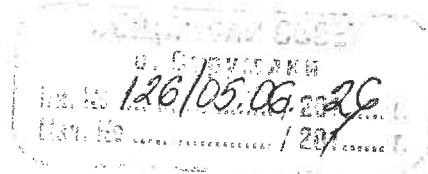




ОБЩИНА СТРУМЯНИ

Изх. № 0804-656.1
07.06.2026 г.



До Общински съвет
с. Струмьяни

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Емил Димитров Илиев – Кмет на община Струмьяни.

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за удължаване на улица с О.Т. 33 – О.Т. 33а – О.Т. 33б и образуване на нов квартал 22а по плана на с. Струмьяни, общ. Струмьяни.

Уважаеми Дами и Господа Общински съветници,

Във връзка с подадено заявление в Оба Струмьяни с вх. № 1000-30/29.05.2026г. от Община Струмьяни, с ЕИК 000024713 и със седалище и адрес на управление: общ. Струмьяни, с. Струмьяни, пл. „7-ми Април“ № 1 и в изпълнение на изискванията на чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 от Закона за устройство на територията, предоставям на Вашето внимание за издаване на **РАЗРЕШЕНИЕ** за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за удължаване на улица с О.Т. 33 – О.Т. 33а – О.Т. 33б и образуване на нов квартал 22а по плана на с. Струмьяни, общ. Струмьяни.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и във връзка с подадено заявление в Оба Струмьяни с вх. № 1000-30/29.05.2026г. от Община Струмьяни, с ЕИК 000024713 и със седалище и адрес на управление: общ. Струмьяни, с. Струмьяни, пл. „7-ми Април“ № 1, предлагам на Общински Съвет Струмьяни да вземе следното:

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1.Общински Съвет Струмьяни РАЗРЕШАВА: Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за удължаване на улица с О.Т. 33 – О.Т. 33а – О.Т. 33б и образуване на нов квартал 22а по плана на с. Струмьяни, общ. Струмьяни.

2. Общински Съвет Струмьяни ОДОБРЯВА: Задание за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ за удължаване на улица с О.Т. 33 – О.Т. 33а – О.Т. 33б и образуване на нов квартал 22а по плана на с. Струмьяни, общ. Струмьяни.

Приложение:

1. Подадено заявление в Оба Струмьяни с вх. № 1000-30/29.05.2026 г.;
2. Задание по чл. 125 от ЗУТ;

ДС

ЕМИЛ ИЛИЕВ

Кмет на община Струмьяни



ОБЩИНА СТРУМИЯНИ

ОБЩ. РЕГИСТРАЦИЯ
 № 1000 / 30/29.05.2016
 област Благоевград

До
 Кмета на община Струмяни

ЗАЯВЛЕНИЕ

2001 Допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове
 Допускане на ПУП-ПЗ; ПУР; ПР; ПРЗ и допълване на кадастралния план

от Община Струмяни чрез Емил Чанев - Кмет
 адрес в.п. „7-ми Април“ № 97, с. Струмяни
 (гр./с., № бл., вх., ет., ап.)
 GSM..... E-mail.....

Господин Кмет,

Моля да бъде допуснато изработване на нов устройствен план ПУП-ПЗ; ПУР; ПР;
 ПРЗ/ или допълване на кадастралния план с нов имот пл.№....., парцел.....
 кв..... по плана на с. Струмяни поради за изолсаване
на улица с О.Т. 33 - О.Т. 33А - О.Т. 33Б и образуване
на нов квартал 22А по плана на с. Струмяни

- Приложения: 1. Документ за собственост
 2. Скица – предложение за исканото изменение
 3. Удостоверение за наследници /при необходимост/
 4. Скица от действащия план на ОС”З” или копие от кадастрална
 разработка

Срокът за издаване на услугите е до 14 (четирнадесет) дни.
Такса 30лв-издаване на заповед; 20-обявяване на заповед и X x 5 лв. за всяко
уведомително писмо

Желая услугата да бъде извършена:

Нормално Бързо Експресно

Желая да получа издадения документ:

Лично По пощата за моя сметка

Дата 21.05.2016г.

Подпис.....



гр. Благоевград
ул.Тодор Александров 47
етаж 2, офис 8
073/583434,0887/476713
e-mail: info@kad.bg
www.kadpro.bg

КАД ПРОЕКТ

ПРОЕКТИРАНЕ И КАДАСТЪР

ОБЕКТ
project

**МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОДРОБЕН
УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА УЛИЧНА
РЕГУЛАЦИЯ /ПУР/ ЗА УДЪЛЖАВАНЕ НА УЛИЦА С О.Т.
33 - О.Т. 33А - О.Т. 33Б И ОБРАЗУВАНЕ НА НОВ
КВАРТАЛ 22А ПО ПЛАНА НА С. СТРУМЯНИ, ОБЩИНА
СТРУМЯНИ**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ
location

**С. СТРУМЯНИ, ОБЩИНА СТРУМЯНИ
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

ЧАСТ
job

ГЕОДЕЗИЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
client

ОБЩИНА СТРУМЯНИ

ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА
design company

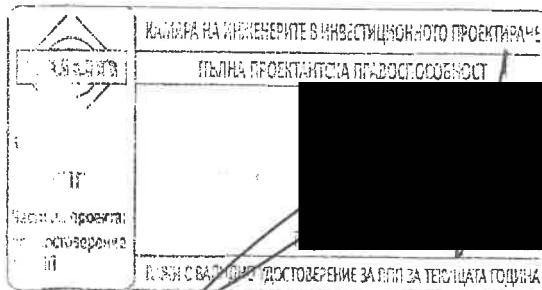
„КАД – ПРОЕКТ“ ЕООД

ПРОЕКТАНТ
designer

инж. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ
Заповед за вписване в АГКК №РД-15-80/03.10.20
Регистрационен номер в КИИП № 05604



ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА
designer's stamp



УПРАВИТЕЛ
manager

инж. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ

ДАТА
date

май 2026г.



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05604

Важи за 2026 година

ИНЖ. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНЕЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Благоевград

Председател на КР

инж. Д. Митев
MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
11.12.2025 11:34:08



Председател на КИИП



инж. М. Гергов



ЗАПОВЕД

№ РД - 15 - 17

СОФИЯ, 09.10.2008г.

На основание чл. 18, ал.2 от ЗКИР, чл. 12, ал.1 от Наредба № 3 от 16.02.2001г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, подадена молба по чл.11 от Наредба № 3 с вх. № 2163 от 29.08.2008г. и становище на лицата, определени със Заповед № РД-13-9 / 21.01.2008г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, отразено в протокол № 182 / 10.09.2008г.

НАРЕЖДАМ:

Да бъде вписано в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра

“КАД - ПРОЕКТ” ЕООД

ЕИК: 101747052

Вписано в търговския регистър на Благоевградски Окръжен съд по ф. д. № 1754 от 2006г.
Седалище и адрес на управление: гр. БЛАГОЕВГРАД, БУЛ. “ИВАН МИХАЙЛОВ”, № 49
Управлявано и представлявано от **ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ** с ЕГН 7703290046

В постоянния специализиран състав на юридическото лице, в съответствие с чл.17, ал.1, т.2 ЗКИР са включени следните правоспособни лица :

1. Инж. Димитър Иванов Рошков, заповед № РД-15-80 от 03.10.2005г.

Копие от настоящата заповед да се връчи на лицето, подлежащо на вписване и на съответните длъжностни лица за изпълнение.

34 ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

св. Зам РД - 15 - 185/23 09 ст.

ИНЖ. ЦВ





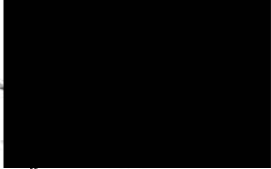
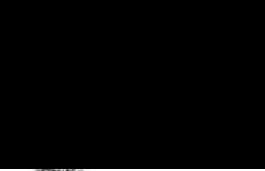
Застрахователния продукт:
 Вие в качеството Ви на кандидат за застраховане, декларираме, че не сте получили / не сте получили информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679.
 Застрахователният е съгласен / не е съгласен Дженерали Застраховане АД да обработва личните му данни за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставяните от Дружеството застрахователни услуги. Застрахователният е информиран, че може да оттегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение до следния адрес: information.bg@generali.com.

Насочвателна полиция се предоставя в оригинал на вълна от страните.

За ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

За ЗАСТРАХОВАН:

(име на лицето, подпис)



Представителство на Застрахователя, код:
 Брокерски център Благоевград, 320
 Застрахователен посредник:
 АНГЕЛИНА НАЙДЕНОВА ДОСЕВА,
 (първо име, наименование на фирма)
 Адрес: гр. Благоевград 2700, ул. „Васил Левски“ №22,
 Удостоверение за легитимация № 20161267

Представителство на Застрахователя, код:
 Брокерски център Благоевград, 320
 Застрахователен посредник:
 АНГЕЛИНА НАЙДЕНОВА ДОСЕВА,
 (първо име, наименование на фирма)
 Адрес: гр. Благоевград 2700, ул. „Васил Левски“ №22,
 Удостоверение за легитимация № 20161267

Застраховател: „Дженерали Застраховане“ АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, Бул. „Княз Александър Дондухов“ № 68, Лицез № 1/26.03.1998 г. от НСЗ за извършване на застрахователна дейност, тел.: *7222, факс: 02/92 67 112, ел. поща: information.bg@generali.com, уеб адрес: www.generali.bg.

Застраховател: КАД-ПРОЕКТ ЕООД, ЕИК: 101747052, Адрес: България, обл. Благоевград, гр. Банско, УЛ. СКОПИЕ № 18, тел.: +359887476713, ел. поща/e-mail:
 Застрахован: КАД-ПРОЕКТ ЕООД, ЕИК: 101747052, Адрес: България, обл. Благоевград, гр. Банско, УЛ. СКОПИЕ № 18, тел.: +359887476713, ел. поща/e-mail.

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: 12 месеца.

Лимит на отговорност за едно събитие по полицата: от 00:00 часа на 28.11.2025 г. до 24:00 часа на 27.11.2026 г.

Общ лимит на отговорност за всички събития по полицата: 100000.00 BGN

ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ: Дейност по полицата: 200000.00 BGN

САМОУЧАСТИЕ: 500.00 BGN във всяка една щета

СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:

Страните се съгласяват, че всички левои стойности в настоящата полиса ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутирание ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутирание при приемането на България в еврозоната.

ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ: България

ПРИЛОЖИМО ЗАКОНДАТЕЛСТВО: Българско законодателство

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие: 146.00 BGN

ДАНЪК 2% ПО ЗДЗП: 2.92 BGN

ВСИЧКО: 148.92 BGN / 76.14 EUR (словами: сто четиридесет и осем и 0.92 BGN)

Общ дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 27.11.2025 г.

Застрахователното покритие започва след заплащането на застрахователната премия в цялост или на първата вноска от нея, ако е уплатено разпоредбата на разпоредбата премийни вноски на последния чл. 368, ал. 3 от Кодекса за застраховането. Застрахователният се счита за писмено предоставил покритие на датата, на която дължимата разпоредена вноска е съплатена, ако застрахователят упражнява правото си да прекрати застраховката следващо от 00:00 часа на 15-ия ден, следващ

Декларация на Застрахователя:

Застрахователят си върху тази полиса Декларацията декларира:
 1. че му е предоставена информацията, предначертана за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането.
 2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховката "Професионална отговорност за геодезия, картография и кадастр".
 3. че преди сключването на този застрахователен договор:

- 3.1. е получил цялата необходима предварителна индивидуализираща информация за Застрахователя и неговия управител, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
- 3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя; www.deneval.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсудбно уреждане на спорове;
- 3.3. е информиран, че докладът за платежоспособността и финансов надзор и други държавни органи, и за на интернет страницата му: www.deneval.bg
- 3.4. е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е българският закон, посочено и в Общите условия по него;
- 3.5. разпоредителният на застрахователния продукт му е предоставил достатъчна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;
4. че е уведомлен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпоредителните от него застрахователни продукти;
5. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнаградения по нея;
6. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за

„Дженерали Застраховане“ АД е дружество със седище в Република България, гр. София, Бул. „Княз Александър Дондухов“ №68, ЕИК 030269049 и притежава Лиценз за извършване на застрахователна дейност. Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. Дженерали Застраховане АД е член от Група Дженерали, вписана под №26 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (MASS) в Италия.

„Дженерали Застраховане“ АД е дружество със седище в Република България, гр. София, Бул. „Княз Александър Дондухов“ №68, ЕИК 030269049 и притежава Лиценз за извършване на застрахователна дейност. Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. Дженерали Застраховане АД е член от Група Дженерали, вписана под №26 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (MASS) в Италия.



ПОЛИЦА 1316250320000741
ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА
ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И
СТРОИТЕЛСТВОТО" по чл. 171 от ЗУТ

Дата и място на сключване: 20.11.2025 г., гр. Благоевград

Представителство на Застрахователя, код: Брокерски център Благоевград, 320
 Застрахователен посредник:
АНГЕЛИНА НАЙДЕНОВА ДЖЕВБА,
(първо име, наименование на фирма)
 Адрес: гр. Благоевград 2700, ул. "Васил Левски" №22,
 Удостоверение за легитимация № 20161267

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: "Дженерални Застраховане" АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, бул. "Княз Александър Дондуков" № 69, Длъжна № 125 от 2016 г. (първо име, наименование на фирма)
 Идентификационна данна за данни за защита на данните (ЕС) 2016/679.
 Контактна информация:
 Адрес: гр. Благоевград, ул. "Васил Левски" №22, тел.: 7222, факс: 0292 67 112, ел. поща: info@general.bg

ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ: Проектант
САМОУЧАСТИЕ: 10.00 %, но не по-малко от 2000.00 BGN във всяка една щета
СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:
 Страните се съгласяват, че всички левои стойности в настоящата полица ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутиране ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутиране при приемането на България в еврозоната.
ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ: България
ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО: Българско законодателство
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие: 300.00 BGN
ВСИЧКО 2% ПО ЗДП: 6.00 BGN
Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 27.11.2025 г.

ЛИМИТ НА ОТГОВОРНОСТ ЗА ЕДНО СЪБИТИЕ ПО ПОЛИЦАТА: 1500000.00 BGN
Общ лимит на отговорност за всички събития по полицата: 3000000.00 BGN
ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ: Проектант
САМОУЧАСТИЕ: 10.00 %, но не по-малко от 2000.00 BGN във всяка една щета
СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:
 Страните се съгласяват, че всички левои стойности в настоящата полица ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутиране ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутиране при приемането на България в еврозоната.
ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ: България
ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО: Българско законодателство
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие: 300.00 BGN
ВСИЧКО 2% ПО ЗДП: 6.00 BGN
Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 27.11.2025 г.

Застрахователното покритие започва след заплащането на застрахователната премия в целост или на първата вквота от нея, ако е уговорено разсрочно плащане на премията. С този текст на основание чл. 368, ал. 3 от Кодекса за застраховането, Застрахователят се счита за приеман предупреден, че при изплащане на щета и до 60 дни от датата на първо държавно разпоредено влягане на щета, Застрахователят упражнява правото си да прекрати застрахователното сключване от 00:00 часа на 16-ия ден следващ ден, на който държавното разпоредено влягане е сключено да бъде платено.

Декларация на Застрахователя:
 С подписа си върху тази полица Застрахователят декларира:

- че му е предоставена информацията, предизначена за ползватели на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането;
- че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за проектирането и строителството" по чл. 171 от ЗУТ";
- че преди сключването на този застрахователен договор:
 - е получил цялата необходима предварителна индивидуализирана информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент; наименование, правно организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
 - е информирани от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя: www.general.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсудебно уреждане на спорове;
 - е информирани, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е постоянно достъпен на интернет страницата му: www.general.bg
- е информирани, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;
- разпоредителният на застрахователния продукт му е предоставил достъпна информация по резбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;
- че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпоредителните от него сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнагралденето по нея;
- че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнагралденето по нея;
- че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за

"Дженерални Застраховане" АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул. "Княз Александър Дондуков" №69, ЕИК 030269049 и приковава лична заповед на застрахователна дейност - Решение №1 на Национален съд за застраховане от 28.03.1998 г. "Дженерални Застраховане" АД е част от Група Дженерални, вписана под №26 в Република на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IAASS) в Италия.



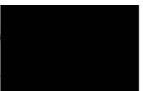
застрахователния продукт.

Вие в качеството Ви на кандидат за застраховане, декларирате, че сте получили / не сте получили информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679.
 Застрахователят е съгласен / не е съгласен "Дженерални Застраховане" АД да обработва личните му данни за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставяните от Дружеството застрахователни услуги. Застрахователят е информиран, че може да оттегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение до следния адрес: Information.bg@general.com.

Настоящата полица се предоставя в оригинал на всяка от страните.

ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

За ЗАСТРАХОВАНА:



Васил Левски
 Име на лицето, подпис

"Дженерални Застраховане" АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул. "Княз Александър Дондуков" №69, ЕИК 030269049 и приковава лична заповед на застрахователна дейност - Решение №1 на Национален съд за застраховане от 28.03.1998 г. "Дженерални Застраховане" АД е част от Група Дженерални, вписана под №26 в Република на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IAASS) в Италия.

