
ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
ИЗГОТВЕН ПО РЕДА НА ЧЛ.29, АЛ.1 ОТ ЗПП
НА „ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ” ООД**

ОТЧЕТЕН ПЕРИОД: 01.07.2025г. – 30.09.2025г.

1. Обща информация за дейността.

1.1. Регистрация.

Дружеството е вписано в Търговски регистър към Агенцията по вписванията на 15.06.2020г. с входящ номер 20200615162343.

1.2. Предмет на дейност.

По съдебна регистрация, в предмета на дейност на дружеството влизат събиране на отпадъци, сметоизвозване на отпадъци, разделно събиране на отпадъци, съхранение и третиране на битови, зелени и биоразградими отпадъци, експлоатация на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и отпадъци от опаковки, експлоатация на инсталация за компостиране, стабилизиране на отпадъци, транспортиране на стабилизирана фракция, раздробяване на отпадъци, транспортиране на отпадъци за депониране, депониране на отпадъци, временно съхраняване на сепарирани отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET¹ бутилки, стъкло, метали, пресоване и балиране на отпадъци, производство на компост от зелени и биоразградими отпадъци, транспорт на компост, търговски сделки с отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET бутилки, стъкло, метали и други, всякакви други търговски сделки, които биха допълнили и/или биха допринесли за доразвиване на предмета на дейност.

1.3. Размер и структура на капитала.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 100 000.00(сто хиляди) лева, разпределени в 10 000 (десет хиляди) дяла, всеки един с номинална стойност 10 (десет) лева.

Съдружници в „Югозападни Еко Инсталации” ООД са:

1.Община Сандански–8471 (осем хиляди четиристотин седемдесет и един) дяла,

¹PET - полиетилентерефталат

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

или общо 84 710 (осемдесет и четири хиляди седемстотин и десет) лева, представлящи 84.71% от капитала на дружеството;

2.Община Кресна – 1020 (хиляда и двадесет) дяла, или общо 10 200(десет хиляди и двеста) лева, представляващи 10.20% от капитала на дружеството;

3.Община Струмяни – 509 (петстотин и девет) дяла, или общо 5 090 (пет хиляди и деветдесет) лева, представляващи 5.09% от капитала на дружеството.

1.4. Управител.

Управител на междуобщинско дружество „Югозападни Еко Инсталации” ООД е Костадин Иванов Станоев, съгласно сключен договор №246/11.06.2020 г. за възлагане на управление и контрол.

2.Осъществявана дейност за период 01.07.2025г. – 30.09.2025г.

През отчетния период се продължи работата върху разширяването на икономическата основа за бъдещото, успешно развитие на междуобщинското дружество чрез следните дейности:

- ✓ Подписване на договори за предаване и приемане на рециклируеми отпадъци за оползотворяване;
- ✓ Предаване на рециклируеми отпадъци за оползотворяване;
- ✓ Продължиха се мерките за по-добрата организация на работа и здравословни и безопасни условия на труд.
- ✓ Проведе се обучение, представиха се презентации и ни посетиха ученици от учебни заведения на община Сандански, на които разказахме и показахме цялостно процеса по обработка на НБО - извличане и балиране на рециклируема фракция предавана за оползотворяване. Показахме също и процеса за производство на компост от зелени, биоразградими отпадъци. Проведоха се кампании за разделно събиране и се раздадоха награди на най-активните участници;
- ✓ Започнахме планирания в инвестиционната програмата за 2025г. ремонт администрацията и санитарен възел към нея, който подобрява условията за работа на административния персонал;
- ✓ Към 30.09.2025г. в дружеството има назначени 31 лица на трудов договор;

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

- ✓ Усилията ни продължават да бъдат насочени към системно търсене на отговорен и обучен персонал, с който да постигаме по-високи резултати в производствения процес.

3. Финансова част.

3.1. Приходи

През периода 01.07.2025г. – 30.09.2025г. приходите (в хил. лв.) от дейността са:

3.1.1. Приходи по акт за месечен отчет:	-	227
3.1.2. Приходи от продажба на отпадъчни материали:	-	40
3.1.3. Други приходи:	-	0
Общо:	-	267

3.2. Разходи

Извършените през периода 01.07.2025г. – 30.09.2025г. разходи (в хил. лв.) за дейността са:

3.2.1. Разходи за суровини и материали:	-	40
3.2.2. Разходи за външни услуги:	-	27
3.2.3. Разходи за амортизация:	-	5
3.2.4. Разходи за заплати:	-	174
3.2.5. Разходи за осигуровки:	-	30
3.2.6. Други разходи:	-	11
3.2.7. Финансови разходи	-	0
Общо:	-	287

3.3. Анализ на финансовия резултат за период 01.07.2025г. – 30.09.2025г.

През отчетния период мениджмънта на „Югозападни Еко Инсталации“ ООД предприе временно задържане на част от наличните рециклируеми отпадъци на склад, вместо незабавната им реализация при неблагоприятни пазарни условия. Целта на това решение е да се даде възможност за потенциална продажба при по-добра пазарна конюнктура в бъдеще, като същевременно се минимизира рискът от реализиране на загуба при ниски цени. Трябва да се отбележи също, че дружеството не разполага с механизъм за прогнозиране на бъдещите пазарни цени, които зависят от международната

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

конюнктура и динамиката на търговските борси. В този смисъл, решението за отлагане на продажби е взето с цел запазване на стойността на рециклируемите отпадъци и гъвкавост при бъдещи пазарни промени, при осъзнаване на свързаните с това рискове и ограничения. Освен това, все още се наблюдава забавяне в плащанията по фактурите за обработка на битовите отпадъци, които общините следва да заплащат в договорения срок. Липсата на навременно плащане по фактурите към общините партньори поставя дружеството в риск от загуба на ликвидност. Ръководството е изпратило уведомително писмо към съответната община, която бави плащания вече няколко месеца по ред и е запознало със случващото се председателя на регионалното сдружение по управление на отпадъците. Очаква се до края на календарната година тези забавени плащания да бъдат издължени към нас.

3.3.1 Анализ на приходите

Приходната част на дружеството през периода 01.07.2025 г. – 30.09.2025 г. възлиза на 267 хил. лв., като се формира основно от две направления - приходи по акт за месечен отчет (227 хил. лв.) и приходи от продажба на отпадъчни материали (40 хил. лв.). Структурата на приходите запазва своя традиционен профил, при който договорната дейност с общините остава основен и устойчив източник на постъпления, гарантиращ постоянен финансов поток и предвидимост на приходите. Този дял е ключов за осигуряване на стабилност на предприятието и неговата финансова самостоятелност. Вторият източник - приходите от реализация на рециклируеми материали, е пряко зависим от динамиката на пазарните цени на вторичните суровини. През разглеждания период се наблюдава съществено понижение на пазарните цени, което доведе до ограничаване на обемите на реализирани продажби. Този фактор е външен за дейността на дружеството и произтича от промени в международната конюнктура на пазара на рециклируеми отпадъци. Въпреки това, ръководството на дружеството предприе икономически рационален подход, насочен към временно съхранение на част от натрупаните количества, с цел тяхната бъдеща реализация при по-благоприятни пазарни условия. По този начин се съхранява потенциална стойност, без да се допуска реализиране на загуби при неблагоприятни пазарни нива. Като цяло, приходната структура за третото тримесечие демонстрира устойчивост на основната оперативна дейност и запазване на добрите договорни отношения с общините партньори, при

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

едновременно гъвкав и предпазлив подход към пазарно - зависимите източници на приходи. Очаква се, при стабилизиране на ценовата среда, приходите от продажба на рециклируеми отпадъчни материали да се увеличат, допринасяйки за подобряване на общия финансов резултат в следващия отчетен период.

3.3.2. Анализ на разходите

Общият размер на извършените разходи през периода 01.07.2025 г. – 30.09.2025 г. възлиза на 287 хил. лв., като структурата им отразява устойчив и рационален модел на разходване на средствата в съответствие с характера на дейността на дружеството.

Най-съществен дял в разходната структура заема **разходът за труд – 174 хил. лв.**, което представлява приблизително 61% от общите разходи. Този относително висок дял е обичайна характеристика за предприятия от сектора на управление на отпадъци, където човешкият фактор има ключово значение за качеството и непрекъсваемостта на процесите. Разходите за труд са пряко свързани с обезпечаването на производствените звена, транспортната дейност и експлоатацията на машините и съоръженията.

Разходите за осигуровки (30 хил. лв.) са пропорционални на фонд „Работна заплата“ и отразяват спазването на действащите нормативни изисквания и социални ангажименти на дружеството.

Разходите за суровини и материали (40 хил. лв.) и външни услуги (27 хил. лв.) са в съответствие с предварително заложените планови стойности и показват ефективен контрол върху доставките и договорните отношения с външни контрагенти. Поддържането на стабилни нива в тези пера е резултат от добра организация на снабдяването и оптимизация на текущите разходи.

Амортизационните разходи (5 хил. лв.) са стабилни и съответстват на обичайната експлоатация на материално-техническата база, без наличие на извънредни обезценки или допълнителни начисления.

Другите разходи (11 хил. лв.) са незначителен дял от общата структура и включват административно - оперативни нужди, свързани с поддръжка и текущи дейности. Най-голям относителен дял заемат разходите за ваучери за храна (9 425 лв.), които представляват над 86% от всички други разходи. Тези разходи са в пълно съответствие с действащото законодателство и вътрешната социална политика на дружеството, насочена към повишаване на мотивацията, удовлетвореността и

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

задържането на персонала. Подобна практика е стандартна за предприятия от общественния сектор и има доказан положителен ефект върху работната среда и производителността.

В обобщение, разходната структура за третото тримесечие на 2025 г. показва висока степен на контрол и предвидимост, без отклонения от планираните параметри. Наблюдава се балансирано съотношение между постоянни и променливи разходи, което осигурява стабилна оперативна основа за дейността на дружеството. Въпреки отчетения временен отрицателен резултат, разходите са поддържани в рамките на рационална икономическа обосновааност, като мениджмънтът продължава да следи ефективността на всяко направление с цел повишаване на общата рентабилност през следващите периоди.

3.4. Сравнителен анализ спрямо същия период на предходната година

В сравнение с третото тримесечие на 2024 г., когато дружеството отчита общо приходи в размер на 272 хил. лв. и разходи в размер на 269 хил. лв., през същия период на 2025 г. се наблюдава леко понижение на общите приходи с 5 хил. лв. (- 1,8 %) и увеличение на общите разходи с 18 хил. лв. (+6,7 %). Това води до промяна на финансовия резултат от печалба от 3 хил. лв. през 2024 г. към отчетена загуба от 20 хил. лв. през 2025 г. През 2025 г. дружеството прилага по-предпазлива търговска стратегия, насочена към ограничаване на пазарния риск и запазване на стойността на активите в условията на нестабилна икономическа среда. Въпреки временното понижение на приходите, тази политика гарантира ликвидност и дългосрочна устойчивост на дейността.

Приходи

Общите приходи за периода 01.07 - 30.09.2025 г. възлизат на 267 хил. лв., спрямо 272 хил. лв. за същия период на 2024 г., като намалението е в размер на 1,8 %.

- **Приходи по акт за месечен отчет** се увеличават от 196 хил. лв. през 2024 г. на 227 хил. лв. през 2025 г., което представлява абсолютен ръст от 31 хил. лв. или +15,8 %. Това увеличение е резултат от добро изпълнение на договорните задължения с общинските партньори и ефективно планиране на оперативната дейност.
- **Приходите от реализация на отпадъчни материали** намаляват от 75 хил. лв. на 40 хил. лв., което е спад от 35 хил. лв. или -46,7 %. Основната причина е

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

понижението на изкупните цени на вторичните суровини на пазара и временната политика на предприятието да задържи част от рециклируемите отпадъци на склад в очакване на по-благоприятни условия за реализация.

Разходи

Общите разходи през третото тримесечие на 2025 г. възлизат на 287 хил. лв., при 269 хил. лв. за същия период на 2024 г., което е увеличение от 18 хил. лв. или 6,7 %.

- **Разходите за суровини и материали** намаляват от 54 хил. лв. на 40 хил. лв., т.е. с 14 хил. лв. или -25,9 %. Това понижение се дължи на ограничаване на покупките на входни материали и по-ефективно използване на наличните запаси, както и на реструктуриране на оперативните разходи в посока намаляване на зависимостта от колебанията в цените на пазара на суровини.
- **Разходите за външни услуги** от 36 хил. лв. през 2024г. намаляват на 27 хил. лв., т.е. има понижение от 9 хил. лв. (-25 %), което се дължи на частична вътрешна реализация на дейности, преди това възлагани на външни изпълнители.
- **Разходите за амортизация** нарастват от 3 хил. лв. на 5 хил. лв. (+66,7 %), вследствие на въвеждането в експлоатация на нови дълготрайни активи.
- **Разходите за труд** (заплати и осигуровки) нарастват от 164 хил. лв. на 204 хил. лв. (+24,4 %), което се дължи на индексация на възнагражденията и запазване на пълната кадрова обезпеченост в условия на растящи разходи за труд в сектора.
- **Други разходи** намаляват и от 12 хил. лв. през 2024г. се понижават до 11 хил. лв. (-8,3 %), през 2025г. Същите са без съществено влияние върху крайния резултат.

Финансов резултат и изводи

В резултат на горните промени, финансовият резултат за третото тримесечие на 2025 г. е загуба в размер на 20 хил. лв., спрямо печалба от 3 хил. лв. през 2024 г. Негативната динамика се дължи основно на спада в приходите от рециклируеми материали и на повишението в разходите за труд. Въпреки това, дружеството запазва финансова стабилност, ликвидност и кадрова устойчивост, като прилаганата консервативна политика осигурява добра позиция за възстановяване при подобряване на икономическите условия.

3.4.1. Брой лица на трудов договор за трето тримесечие на 2024 / 2025

Към 30.09.2024 г. в предприятието са назначени 35 лица на трудов договор, докато

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

към 30.09.2025 г. броят на служителите е 31 души. Намалението с 4 лице е в резултат на целенасочена политика на ръководството за оптимизиране на числеността на персонала с цел ограничаване на постоянните разходи. Предприятието към настоящия момент работи близо до пълния си капацитет, като необходима средносписъчна заетост е от 35 души. В зависимост от сезонната натовареност и текущите обеми на работа тази численост се счита за оптимална, с оглед спецификата на дейността и капацитета на инсталациите за сепариране и компостиране.

3.4.2. Сключени договори с фирми, оползотворяващи рециклируеми отпадъци за трето тримесечие на 2024 / 2025

Към 30.09.2024 г. предприятието има сключени договори с 14 фирми за оползотворяване на рециклируеми отпадъци. Към 30.09.2025 г. броят на тези партньори достига 17, което представлява увеличение с 3 нови контрагента. Разширяването на партньорската база е резултат от активна търговска и маркетингова политика, насочена към подобряване на условията за реализация на вторични суровини и диверсификация на каналите за предаване на отпадъците. Включването на нови партньори създава по-голяма конкурентна среда, което позволява на дружеството да договаря по-благоприятни изкупни цени и да оптимизира графика за транспортиране и оползотворяване. Увеличеният брой договори има пряко отражение върху гъвкавостта и устойчивостта на предприятието. Благодарение на разширената партньорска мрежа се осигурява:

- възможност за по-бърза реализация на различните видове рециклируеми материали (пластмаса, картон, метал, стъкло и др.);
- съкращаване на времето за престой на готовата продукция в складовите площи;
- намаляване на риска от загуби при временни пазарни колебания;
- повишаване на приходната предвидимост и по-добър баланс между продажби и натрупване на запаси.

Тази положителна тенденция е показателна за утвърденото пазарно присъствие и добрата репутация на „Югозападни Еко Инсталации“ ООД в сектора на управление и оползотворяване на отпадъци. Поддържането на устойчиви взаимоотношения с партньорските фирми, съчетано с отвореност към нови контрагенти, създава стабилна основа за увеличаване на обемите на реализирани рециклируеми фракции и за повишаване на икономическата ефективност през следващите отчетни периоди.

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

3.4.3. Реализирани приходи за трето тримесечие на 2024 / 2025

Реализираните приходи през трето тримесечие на 2024 са 272 хил. лв., а през трето тримесечие на 2025 са 267 хил. лв., което е намаление с 5 хил. лв. или $-1,8\%$. Тази динамика отразява едновременно ръст на устойчивите приходи по актове за месечен отчет и спад на пазарно - зависимите приходи от реализация на рециклируеми материали. Приходи по акт за месечен отчет в размер на 227 хил. лв. през трето тримесечие на 2025 срещу 196 хил. лв. през трето тримесечие на 2024 $\Rightarrow +31$ хил. лв. ($+15,8\%$). Увеличението е индикатор за стабилност на базовата дейност и добро изпълнение на договорните отношения с общините. Приходи от продажба на отпадъчни материали: 40 хил. лв. през трето тримесечие на 2025 срещу 75 хил. лв. трето тримесечие на 2024 $\Rightarrow -35$ хил. лв. ($-46,7\%$) спад, който се обяснява с по-ниски изкупни цени и временна политика за задържане на част от количествата на склад до по-благоприятна пазарна конюнктура. В обобщение, нетният спад от $-1,8\%$ на общите приходи през трето тримесечие на 2025 спрямо трето тримесечие на 2024 се дължи изцяло на по-слабите пазарно-зависими приходи, при компенсиращ ръст на основната договорна дейност. Тази структура подсилва предвидимостта на паричните потоци и ограничава волатилността в приходната база.

3.4.4. Направени разходи за трето тримесечие на 2024/2025

Общият размер на извършените разходи през третото тримесечие на 2024 г. възлиза на 269 хил. лв., докато през третото тримесечие на 2025 г. те достигат 287 хил. лв., което представлява увеличение с 18 хил. лв. или $+6,7\%$. Повишението е в рамките на очакваните стойности и се дължи главно на нарастване на разходите за труд и амортизации, при едновременно ограничаване на материалните и външните разходи. В обобщение, разходната структура през третото тримесечие на 2025 г. показва висока степен на контрол и предвидимост, без отклонения от предварително заложените параметри. Съотношението между постоянни и променливи разходи остава стабилно, което осигурява устойчива оперативна основа и способност за адаптиране към пазарни промени, без компромис с качеството на предоставяните услуги.

3.4.5. Финансов резултат за трето тримесечие на 2024 / 2025

През третото тримесечие на 2024 г. дружеството реализира печалба в размер на 3 хил. лв., докато през третото тримесечие на 2025 г. се отчита загуба в размер на 20 хил.

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

лв.. Това представлява влошаване на финансовия резултат с 23 хил. лв., което е обусловено основно от промени в структурата на приходите и нарастване на някои разходни пера.

Основни фактори, влияещи върху резултата:

Спад на приходите от реализация на рециклируеми материали – намаление от 75 хил. лв. през 2024 г. на 40 хил. лв. през 2025 г. (-35 хил. лв., или -46,7 %). Това е ключовият фактор за негативната динамика. Понижението е резултат от продължаваща ниска изкупна цена на вторичните суровини и от взетото управленско решение за временно задържане на част от сепарираните рециклируеми наличности на склад, за да се избегнат неблагоприятни сделки на по-ниски пазарни цени.

Увеличение на разходите за труд – нарастване от 164 хил. лв. на 204 хил. лв. (+40 хил. лв., или +24,4 %). Макар и предвидимо, това увеличение има осезаем ефект върху крайния резултат, тъй като трудът е основен компонент в разходната структура (над 60 % от общите разходи).

Липса на ръст в останалите пера – разходите за материали, външни услуги и други административни нужди са овладени и дори намалени спрямо предходната година, което ограничава негативния ефект върху общата рентабилност.

Амортизационните разходи бележат умерен ръст (+2 хил. лв.), свързан с въвеждането на нови активи, което обаче представлява дългосрочна инвестиция с положителен ефект върху бъдещите периоди.

Аналитична оценка:

Негативният резултат следва да се разглежда като временен и управляем, а не като признак за структурен дисбаланс. Дружеството поддържа стабилна ликвидност, няма задължения към финансови институции и разполага с достатъчен ресурс за нормално финансиране на текущите операции.

Приходите от основната дейност (обработка и сепариране на отпадъци) остават устойчиви и растящи, като формират над 85 % от всички постъпления. Това е показател за висока степен на финансова устойчивост, въпреки временния спад в пазарно-зависимите пера. Очаква се, при нормализиране на пазарната среда за вторични суровини и възстановяване на изкупните цени, предприятието да компенсира временната загуба и да възстанови положителния финансов резултат до края на отчетната година.

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

3.4.6. Дълготрайни активи за трето тримесечие на 2024 / 2025

Към третото тримесечие на 2024 г. дружеството притежава дълготрайни материални активи по балансова стойност 103 хил. лв., докато към третото тримесечие на 2025 г. стойността на активите нараства до 112 хил. лв. Това представлява увеличение с 9 хил. лв. или ръст от 8,7 % спрямо предходната година.

Увеличението в стойността на дълготрайните активи е резултат от провежданата политика на ръководството за обновяване и поддържане на материално-техническата база. През отчетния период са реализирани няколко дейности с дълготраен ефект:

- Ремонт и подобряване на административната част, включен в инвестиционната програма за 2025 г., което води до подобряване на условията на труд и ефективността на административния персонал;
- Поддръжка на машинния и транспортен парк, осигуряваща по-висока надеждност и по-ниски експлоатационни разходи;
- Инвестиции в оборудване и средства за безопасност на труда, в съответствие с нормативните изисквания и политиката на дружеството за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

Запазването на стабилна тенденция на растеж на дълготрайните активи показва устойчива инвестиционна активност, насочена към повишаване на техническия капацитет и дългосрочната ефективност на производствените процеси.

В заключение, през третото тримесечие на 2025 г. „Югозападни Еко Инсталации“ ООД продължава с рационалното управление на инвестициите, съчетавайки контрол върху капиталовите разходи с постепенно модернизиране на базата, което гарантира устойчиво развитие и конкурентоспособност на предприятието.

Сандански
31.10.2025г.

Гл. Счетоводител

/Любен Атанасов/

Управител

/Костадин Станоев/



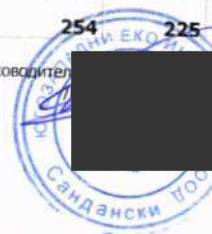
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД ЕИК 206130159
за 01.07.2025г.-30.07.2025г.

Актив	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Пасив
		Текуща година	Предходна година		Текуща година
а	а	1	2	а	2
A. Записан, но невнесен капитал				A. Собствен капитал	
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				I. Записан капитал	100
I. Нематериални активи				II. Премии от емисии	0
1. Продукти от развойна дейност		0	0	III. Резерв от последващи оценки	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		6	9	IV. Резерви	0
3. Търговска репутация		0	0	1. Законови резерви	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		0	0	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	0
Общо за група I:		6	9	3. Резерв съгласно учредителен акт	0
II. Дълготрайни материални активи				4. Други резерви	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:		84	89	Общо за група IV:	0
- земи		17	19	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	0
- сгради		67	70	- неразпределена печалба	86
2. Машины, производствено оборудване и апаратура		4	5	- непокрита загуба	-14
3. Съоръжения и други		24	9	Общо за група V:	72
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		14	6	VI. Текуща печалба (загуба)	-20
Общо за група II:		126	109	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	152
III. Дългосрочни финансови активи				Б. Провизии и сходни задължения	143
1. Акции и дялове в предприятия от група		0	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група		0	0	2. Провизии за данъци в т.ч.:	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		0	0	- отсрочени данъци	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		0	0	3. Други провизии и сходни задължения	0
5. Дългосрочни инвестиции		0	0	Общо за раздел Б:	0
6. Други заеми		0	0	В. Задължения	0
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.		0	0	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0
Общо за група III:		0	0	- до 1 година	0
IV. Отсрочени данъци		0	0	- над 1 година	0
Общо за раздел Б:		132	118	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0
В. Текущи (краткотрайни) активи				- до 1 година	0
I. Материални запаси				- над 1 година	0
1. Суровини и материали		4	3. Получени аванси, в т.ч.:	11	10
2. Незавършено производство		0	6	- до 1 година	11
3. Продукция и стоки в т.ч.:		0	0	- над 1 година	10
- продукция		0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	14
- стоки		0	0	- до 1 година	14
4. Предоставени аванси		1	- над 1 година	11	11
Общо за група I:		5	3	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0
II. Вземания			9	- до 1 година	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		44	- над 1 година	0	0
- над 1 година		0	9	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:		0	- до 1 година	0	0
- над 1 година		0	0	- над 1 година	0
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година		0	0	- до 1 година	0
4. Други вземания в т.ч.:		11	11	- над 1 година	0
- над 1 година		11	8. Други задължения, в т.ч.:	77	61
Общо за група II:		55	20	- до 1 година	77
III. Инвестиции			0	- над 1 година	61
1. Акции и дялове в предприятия от група		0	0	- към персонала, в т.ч.:	43
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.		0	0	- до 1 година	43
3. Други инвестиции		0	0	- над 1 година	37
Общо за група III:		0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	17
IV. Парични средства, в т.ч.:				- до 1 година	17
- в брой		3	0	- над 1 година	15
- безсрочни сметки (депозити)		58	0	- данъчни задължения	17
Общо за група IV:		61	77	- до 1 година	17
			77	- над 1 година	9
Общо за раздел В:		121	106	Общо за раздел В, в т.ч.:	77
			106	- до 1 година	77
				- над 1 година	82
Г. Разходи за бъдещи периоди		1	1	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0
СУМА НА АКТИВА		254	225	- финансирания	0
				- приходи за бъдещи периоди	0
				СУМА НА ПАСИВА	225

Дата на съставяне: 31.10.2025г.

Състав

Ръководител



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД ЕИК 206130159
за 01.07.2025г.-30.09.2025г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	267	271
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:			а) продукция	40	75
а) суровини и материали	67	90	б) стоки		0
б) външни услуги	40	54	в) услуги	227	196
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	174	139	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	30	25	4. Други приходи, в т.ч.:	0	1
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	5	3	Общо приходи от оперативната дейност	267	272
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	5	3	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	5	3	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	11	12	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за оперативната дейност	287	269	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0	Общо финансови приходи	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0			
- разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи от обичайната дейност	267	272
- отрицателни разлики от операции с финансови активи			8. Загуба от обичайната дейност	20	
Общо финансови разходи	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
Общо разходи за обичайната дейност	287	269	Общо приходи	267	272
8. Печалба от обичайната дейност		3	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	20	
9. Извънредни разходи	0	0			
Общо разходи	287	269			
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		3			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба		3			
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	287	272	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	20	
			Всичко (Общо приходи + 11)	287	272

Дата на съставяне: 31.10.2025г.

Съставител:

Пл:.....



ОТЧЕТ
за собствения капитал
ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД ЕИК 206130159
за 01.07.2025г.-30.09.2025г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	100										
2. Промени в счетоводната политика								29	-14	57	172
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											172
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат от текущия период											0
7. Разпределение на печалба в т.ч.:										-20	-20
- за дивиденди											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличения											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	100	0	0	0	0	0	0	57		-57	0
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина								29	-14	57	152
13. Собствен капитал към края на отчетния											0
Период (11+/- 12)	100	0	0	0	0	0	0	86	-14	-20	152

Дата на съставяне: 31.10.2025г.

Съставител:.....
/П.Д.

Ръководител:.....



ОТЧЕТ
за паричните потоци
На ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД ЕИК 206130159
за 01.07.2025г.-30.09.2025г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	307	72	235	324	79	245
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	193	-193	0	190	-190
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
7 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основна дейност	0	56	-56	0	45	-45
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	307	321	-14	324	314	10
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	307	321	-14	324	314	10
Д. Парични средства в началото на периода			75			65
Е. Парични средства в края на периода			61			75

Дата: 31.10.2025г.

Съставител: ...
/Л.А.

ител: ...

