



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМЯНИ

Област Благоевград; тел./факс: 07434/30 60, 31 05, E-mail: strumyani\_obs@abv.bg

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТРУМЯНИ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ



от

Севделина Георгиева Траянова – председател на Общински съвет Струмяни

**ОТНОСНО:** Разглеждане и приемане на Отчет за дейността на Общински съвет Струмяни за периода 14.11.2023 год. – 30.06.2024 година.

Уважаеми дами и господа съветници,

Като орган на местното самоуправление Общинският съвет приема решения в рамките на своята компетентност при спазване на изискванията на закона и съобразяване с интересите на гражданите на Общината.

На основание чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.110, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, внасям за разглеждане и приемане настоящия отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии. Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението по реда, определен в Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

**Проект!**

### РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Отчет за дейността на Общински съвет Струмяни за периода 14.11.2023г. - 30.06.2024 година.

Приложение: Отчет за дейността на Общински съвет Струмяни.

СЕВДЕЛИНА ТРАЯНОВА

Председател на ОбС:



Област Благоевград, община Струмяни, село Струмяни, тел./факс: 07434/30 60, 31 05, E-mail: strumyani\_obs@abv.bg



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИЯНИ

## О Т Ч Е Т

за дейността на Общински съвет Струмияни  
за периода 14.11.2023 година до 30.06.2024 година

от Севделина Георгиева Траянова – председател на Общински съвет  
Струмияни

Общински съвет е орган на местното самоуправление, който се избира от жителите на общината по реда определен от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

За мандат 2023 – 2027 година са избрани 13 общински съветника, чийто функции са разпределени по следния начин:

1. Севделина Георгиева Траянова – ПП „Обединени земеделци“ – Председател на Общински съвет Струмияни, председател на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмияни;
2. Борислав Йорданов Чиликов – Коалиция „Продължаваме Промяната – Демократична България“ – зам.- председател на ОбС Струмияни, председател на Комисия по земеделие, гори и екология , член на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
3. Величка Давиткова Манолска – ПП „Обединени земеделци“ – зам.- председател на ОбС Струмияни, председател на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и член на Комисията по земеделие, гори и екология;
4. Мария Петрова Паскова - ПП „Обединени земеделци“ – член на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмияни и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
5. Красимир Динчов Димев – ПП „Обединени земеделци“ – член на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмияни;
6. Зоя Руменова Иванова – ПП „Обединени земеделци“ – председател на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост, член на Комисията по земеделие, гори и екология и на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;
7. Анита Василева Митрева – ПП „Обединени земеделци“ – председател на Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмияни, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисия по образование, култура, спорт и социални дейности;

Област Благоевград, община Струмияни, село Струмияни, тел./факс: 07434/30 60, 31 05,  
E-mail: strumyani\_obs@abv.bg

8. Радослав Кирилов Пецанов - ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по земеделие, гори, екология;
9. Кирил Стоилов Писков - ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост;
10. Славчо Димитров Благоев - ПП „ГЕРБ“ – член Комисията по бюджет, финанси и контрол по изпълнение решенията на ОбС Струмяни и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
11. Никол Янкова Тимева-Митрева – ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;
12. Блажка Огнянова Христова – ПП „ГЕРБ“ – председател на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности, член на Комисията по проекти, програми, наредби и структура и на Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;
13. Васил Пламенов Атанасов – ПП „ГЕРБ“ – член на Комисията по земеделие, гори и екология, на Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост и на Комисията по образование, култура, спорт и социални дейности;

Съгласно закона за местното самоуправление и местната администрация и приет „Правилник за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация”, се регламентират правата, задълженията и координацията между общински съвет и общинска администрация.

За периода от 14.11.2023 г. до 30.06.2024 г. са проведени 10 /десет/ заседания. Взети са 77 решения, от които няма върнати за ново обсъждане.

## **Решенията са в следните направления:**

- I. Решения, касаещи нормативни актове – 0 / нула /;
- II. Решения, касаещи бюджета на общината – 8 / осем /;
- III. Решения, касаещи образование, култура и социални дейност – 6 / шест /;
- IV. Решения, касаещи общинската собственост – 13 / тринадесет /;
- V. Решения, касаещи приемане на програми, стратегии и планове - 0 / нула /
- VI. Решения, касаещи кандидатстване по проекти – 3 / три /;
- VII. Решения, касаещи приемане на отчет – 1 / едно /;
- VIII. Решения, касаещи одобрение на ПУП – 8 / осем /;
- IX. Решения, касаещи предоставяне на имот съгласно чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ – 2 / две /;
- X. Други – 36 / тридесет и шест /.

## **I. Нормативни актове**

## II. Бюджет

1. С Решение № 30 от Протокол № 3 от 21.12.2023 г. на основание чл.21, ал. 1, т. 7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66 и чл. 67 от Закона за местните данъци и такси и чл. 16 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги се прие предложението направено от г-жа Митрева, а именно в Приложение №1, в II- Събиране на битови отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им - сумата да бъде увеличена на 133 000 лева.
2. С Решение № 31 от Протокол № 3 от 21.12.2023 г. на основание чл.21, ал. 1, т. 7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66 и чл. 67 от Закона за местните данъци и такси и чл. 16 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги се прие План-сметка за такса битови отпадъци за 2024 година.
3. С Решение № 33 от Протокол № 3 от 21.12.2023 г. на основание чл. 21, ал.1, т.10 и чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, а. 1, т.2 от Наредба №4 от 30.05.2018г. и във връзка с изпълнение на дейностите по проект № BG06RDNP001-19.396-0002 „Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности на територията на община Струмяни“, Процедура BG06RDNP001-19.396 – МИГ СТРУМА – Симитли, Кресна и Струмяни, мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020г. си даде съгласие за издаване на Запис на Заповед в полза на Държавен фонд „Земеделие“ – РА с издател Община Струмяни, обезпечаваша авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.396-0002-C01 за изпълнението на проект „Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности на територията на община Струмяни“ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.
4. С Решение № 41 от Протокол № 5 от 19.02.2024 г. съгласно чл.94, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси и чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА се прие проектобюджета на община Струмяни за 2024 година.
5. С Решение № 45 от Протокол № 5 от 19.02.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се определи определяне размера на основното трудово възнаграждение на кмета на община Струмяни и кметовете на кметства.
6. С Решение № 60 от Протокол № 8 от 26.04.2024 г. на основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.13, чл.17 ал.1 от Закона за общинския дълг се прие изменение на Решение № 390 от Протокол № 53/12.05.2023 г. на ОбС Струмяни.
7. С Решение № 73 от Протокол № 10 от 26.06.2024 г. съгласно чл.124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, изм. и доп. ДВ. бр.91 от 14 Ноември 2017г.; чл.46 от Наредба за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет в община Струмяни и във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация се прие актуализация на бюджета на Община Струмяни за 2024 година.
8. С Решение № 76 от Протокол № 10 от 26.06.2024 г. на основание: чл. 21, ал. 1, т. 10, и чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Област Благоевград, община Струмяни, село Струмяни, тел./факс: 07434/30 60, 31 05,  
E-mail: strumyani\_obs@aby.bg

администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.396-0002-C01 от 11.01.2023г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначена за трайно задоволяване на обществените потребности на територията на община Струмияни“, сключен между ДФ „Земеделие“, Местна инициативна група „Струма – Симитли, Кресна и Струмияни“ и община Струмияни, седалище и адрес на управление с. Струмияни, п.к. 2825, общ. Струмияни, обл. Благоевград, пл. „7-ми април“ № 1, ЕИК по БУЛСТАТ 000024713, представляван от Емил Димитров Илиев – Кмет се прие издаване на запис на заповед от община Струмияни в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаващ авансово плащане и ДДС върху авансово плащане по договор № BG06RDNP001-19.396-0002-C01 от 11.01.2023г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначена за трайно задоволяване на обществените потребности на територията на община Струмияни“, сключен между Община Струмияни, МИГ „Струма – Симитли, Кресна и Струмияни“ и ДФ „Земеделие“.

### **III. Образование, култура и социални дейности**

1. С Решение № 32 от Протокол № 3 от 21.12.2023 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26а, ал. 1 и ал. 2 от Закон за народните читалища се прие Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Струмияни за 2024 година.
2. С Решение № 48 от Протокол № 7 от 25.03.2024 г. на основание чл. 16, ал.1 от Закона за младежта и чл. 21, ал. 1, т.12 от ЗМСМА се прие Общински годишен план за младежта на община Струмияни за 2024 година.
3. С Решение № 52 от Протокол № 7 от 25.03.2024 г. на основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА се прие План за действие на община Струмияни за равенство, приобщаване и участие на ромите за периода 2024-2027 година в изпълнение на Националната стратегия за равенство, приобщаване участието на ромите 2021-2030 година.
4. С Решение № 58 от Протокол № 8 от 26.04.2024 г. на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.1 от ЗНЧ не се прие отчет за дейността и финансов отчет на:1.НЧ „Братя Миладинови – 1936“, село Микрево за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.  
2.НЧ „Будител – 1997“, село Струмияни за периода 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.  
3.НЧ „Климент Охридски“, село Илинденци за периода от 01.01.2023 г. – 31.12.2023 година.
5. С Решение № 59 от Протокол № 8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 38, ал. 1 и ал. 2 от ПМС № 13/29.01.2024 г. за изпълнение на Държавния бюджет на Република България за 2024 г., обнародвано в ДВ, бр. 10/02.02.2024 г. и чл. 21 от ЗМСМА се прие актуализиран списък с пътуващи служители и

Област Благоевград, община Струмияни, село Струмияни, тел./факс: 07434/30 60, 31 05,  
E-mail: strumyani\_obs@abv.bg

- работници в ЦНСТПЛПР „Вяра“, „Надежда“, „Милосърдие“ и „Светлина“, с. Каменица за 2024 година.
6. С Решение № 75 от Протокол № 10 от 26.06.2024 г. на основание чл.21, ал.1, т.2, т.9, т.15 и т.23, чл.21, ал.2 и чл.17, ал.1, т.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Приложение 5 към чл.7, т. Б, Стандарт 9 и Критерии 9.1 от Наредбата за качество на социалните услуги се прие промяна числеността на персонала в ЦСРИ Струмяни.

#### **IV. Общинска собственост**

1. С Решение №29 от Протокол №3 от 21.12.2023 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост се прие актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2023 година.
2. С Решение №34 от Протокол №3 от 21.12.2023 г. на основание чл.7, ал.1, ал.4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост се прие Годишен план за ползване на дървесина от горските територии собственост на община Струмяни през 2024 година.
3. С Решение №35 от Протокол №4 от 29.01.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се прие Стратегия за управление на общинската собственост в община Струмяни за периода 2024– 2027 година.
4. С Решение №36 от Протокол №4 от 29.01.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество се прие Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Струмяни през 2024 година.
5. С Решение №40 от Протокол №4 от 29.01.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 12, ал. 2 от ЗМСМА се прие изключване от горско стопански план на поземлени имоти с идентификатори 32665.26.76 и 32665.26.77, находящи се в землището на село Илинденци, община Струмяни.
6. С Решение №46 от Протокол №6 от 29.02.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 1 и ал. 3, чл. 37о, ал. 1 т. 1 и т. 2, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се прие предоставяне на пасища и ливади от общинския поземлен фонд на община Струмяни за ползване под наем от животновъди за паща на селскостопански животни за стопанската 2024 - 2025 година.
7. С Решение №50 от Протокол №7 от 25.03.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост се прие актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2024 година.
8. С Решение №55 от Протокол №7 от 25.03.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни се прие отдаване под аренда на земеделски имот от общинския

Област Благоевград, община Струмяни, село Струмяни, тел./факс: 07434/30 60, 31 05,  
E-mail: strumyani\_obs@abv.bg

- поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване, представляващ поземлен имот с идентификатори: 61772.3.88, находящ се в село Раздол, община Струмяни.
9. С Решение №56 от Протокол №8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост се прие актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2024 година.
  10. С Решение №57 от Протокол №8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост се прие актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2024 година.
  11. С Решение №61 от Протокол №8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни се прие отдаване под аренда на земеделски имоти от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване, представляващи поземлени имоти с идентификатори: 78046.14.60, 78046.13.25, 78046.5.66 в село Цапарево и имот с идентификатор 16033.9.123, находящ се в село Гореме, община Струмяни.
  12. С Решение №62 от Протокол №8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 33, ал. 2 и чл. 49 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Ви предлагам да вземете следното се прие продажби, чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти – частна общинска собственост, представляващи: УПИ VIII в квартал 20 по регулационния план на село Каменица и Поземлен имот с планоснимачен номер № 148 в квартал 13 по кадастралния план на село Каменица, община Струмяни и одобряване на пазарни оценки изготвени от независим лицензиран оценител.
  13. С Решение №66 от Протокол №8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни се прие отдаване под аренда на земеделски имот от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг с тайно наддаване, представляващ поземлен имот с идентификатор: 32665.26.76, находящ се в село Илинденци, община Струмяни.

## **V. Програми, стратегии и планове**

## VI. Кандидатстване по проекти

1. С Решение № 43 от Протокол № 5 от 19.02.2024 г. на основание чл. 21, ал.1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с кандидатстване по Целева програма „Подобряване на материалната база и автопарка за разнос на храна на Домашен социален патронаж“ на Фонд „Социална закрила“ си прие кандидатстване и изпълнение от Община Струмяни на проект „Закупуване на нов неупотребяван лекотоварен автомобил за нуждите на Домашен социален патронаж – Струмяни“, пред Фонд „Социална закрила“ към Министерство на труда и социалната политика.
2. С Решение № 44 от Протокол № 5 от 19.02.2024 г. на основание чл. 21 ал.1 т.23 от ЗМСМА се прие кандидатстване на община Струмяни , в партньорство с община Петрич и община Сандански, с проектно предложение „Изграждане на капацитет за сформирание на Местна инициативна рибарска група Сандански – Петрич - Струмяни (МИРГ – Сандански – Петрич - Струмяни) и подготвителни действия в подкрепа на разработването и бъдещото изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие на „МИРГ – Сандански – Петрич - Струмяни“ по Процедура BG14MFPR001-3.001 „Изграждане на капацитет и подготвителни действия в подкрепа на разработването и бъдещото изпълнение на стратегиите за Водено от общностите местно развитие“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027, финансирана от Европейския фонд за морско дело, рибарство и аквакултури.
3. С Решение № 77 от Протокол № 10 от 26.06.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, и във връзка с разработването и подаването на пълно проектно предложение с участието на община Струмяни като проектен партньор по Програма Интеррег (VI-A) ИПП България – Северна Македония 2021 - 2027 г., Програмен приоритет 3 “Интегрирано развитие на трансграничния регион” No 2021TC16IPCB006 – 2023-3, Специфична цел 1.2 „Разработване на атрактивен, всесезонен туристически продукт чрез интелигентни решения, които осигуряват универсален достъп и участие” се прие даване на съгласие за подготовка на проектно предложение на община Струмяни с наименование: ”Нисковъглеродна Пътека Безкрайност” (“Low-carbon InFinity Trail”), с Акроним/Асронум: ЛИФТ (LIFT) по Покана 1 за идентифицирани кандидати за разработване и подаване на пълни проектни предложения (Call 1 for identified applicants to develop and submit full project proposals) по Програмен приоритет 3 „Интегрирано развитие на трансграничния регион” (Programme Priority 3 „Integrated Development of the Cross-Border Region”) по Програмата Interreg (VI-A) ИПП България - Северна Македония 2021-2027 (Interreg (VI-A) IPA Bulgaria - North Macedonia Programme 2021-2027.



## VII. Отчети

1. С Решение № 37 от Протокол №4 от 29.01.2024 г. на основание чл.7, ал.2 от ЗБППМН се прие отчет за дейността на МКБППМН за 2023 година.

## VIII. Решение касаещи одобрението на ПУП

1. С Решение № 51 от Протокол № 7 от 25.03.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Предложение в ОбА Струмияни до Кмета на Община Струмияни и до Общински съвет Струмияни с Вх. № 9400-393/08.02.2024 г. от Димитър Александров Петров, с постоянен адрес: обл. София - град, гр. София, ул. „Симеон Радев“ № 52, ет. 2, ап. 3 се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 23532.2.60, с площ от 6833 кв.м., вид на територията „Земеделска“, Начин на трайно ползване – „Нива“, собственост на Димитър Александров Петров, съгласно нот. акт № 157, том II, рег. № 5074, дело № 348 от 2023 г., находящ се в м. „Лаката“, землището на с. Драката, общ. Струмияни, обл. Благоевград, по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-225/09.04.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска“, – „Нива ” в „за жилищно строителство“.
2. С Решение № 53 от Протокол № 7 от 25.03.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с бъдещи инвестиционни намерения на община Струмияни свързани с улица с О.Т. 4 – О.Т. 80 – О.Т. 74 по плана на с. Струмияни, общ. Струмияни се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР), по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, за изменение на уличната регулация на улица с О.Т. 4 – О.Т. 80 – О.Т. 74 по плана на с. Струмияни, общ. Струмияни, одобрен със Заповед № 332/1967 г. в източната страна на улицата, която граничи с кв. 4 и кв. 7.
3. С Решение № 54 от Протокол № 7 от 25.03.2024 г. на основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка със заявление с вх. № 9400-2672/30.11.2022 г. от Бойка Иванова Иванова се прие разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация (ПР) и план за застрояване (ПЗ), по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ, за УПИ IV-138 и УПИ V-136, кв. 6 по плана на с. Илинденци, общ. Струмияни с обхват: УПИ IV-138 и УПИ V-136, кв. 6, улица от О.Т. 41 до О.Т. 261 по плана на с. Илинденци, общ. Струмияни, обл. Благоевград.
4. С Решение № 63 от Протокол № 8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Заявление в ОбА Струмияни до Кмета на Община Струмияни с Вх. № 9400-2193/12.09.2023 г. от Георги Николов Котоков,

Област Благоевград, община Струмияни, село Струмияни, тел./факс: 07434/30 60, 31 05,  
E-mail: strumyani\_obs@abv.bg

- представляван от адв. Райна Венциславова Василева се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 32665.3.7 с площ от 2199 кв.м., вид на територията „Земеделска”, Начин на трайно ползване – „нива”, собственост на Георги Николов Котоков, съгласно нотариален акт № 87, том I, рег. № 262, дело № 82 от 2023 г., находящ се в землището на с. Илинденци, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, местността „Горно поле“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-497/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска”, – „Нива ” в „за складова база“.
5. С Решение № 64 от Протокол № 8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП), по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, на обект :Проектен местен път за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор №23532.2.4 по КККР на с.Драката, община Струмьяни, област Благоевград с местоположение: м.“ Селимица“, з-ще с. Драката (ЕКАТТЕ 23532), община Струмьяни, област Благоевград.
  6. С Решение № 65 от Протокол № 8 от 26.04.2024 г. на основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 8, ал. 1 и чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б и чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 62, ал. 2 и сл. от Закона за енергетиката, чл. 25, ал. 3, т. 1, т. 2 и т. 5, ал. 4, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ се прие даване на разрешение за започване на процедура за проектиране и изработване на ПУП-ПЗ и ПУП-ПП за промяна на предназначението на Поземлен имот с НТП: Пасище от общинския поземлен фонд от „земеделски“ в за неземеделски нужди за инсталиране на възобновяеми енергийни източници от слънчева енергия и производство на електрическа енергия – фотоволтаична централа за производство електроенергия от ВЕИ и складиране, както и даване на разрешение за започване на процедура за проектиране и изработване на ПУП-ПЗ, ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп през имоти с идентификатори: 32665.142.203 и 32665.121.203 и ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места.
  7. С Решение № 69 от Протокол № 9 от 27.05.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с постъпило Предложение в ОбА Струмьяни до Кмета на Община Струмьяни и до Общински съвет Струмьяни с Вх. № 9400-1977/16.08.2023 г. от Димитър Андонов Чорбаджийски, с постоянен адрес: с. Микрево, общ. Струмьяни, ул. „Цар Самуил“ № 9 се прие разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, за ПИ с идентификатор 49686.5.35, с площ от 914 кв.м., вид на територията „Земеделска”, Начин на трайно ползване – „Нива”, собственост на Димитър Андонов Чорбаджийски, съгласно нот. акт № 16, том I, рег. № 248, дело № 14 от 2023 г., находящ се в м. „Лозата“, землището на с. Микрево, общ. Струмьяни, обл. Благоевград, по Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-498/25.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с цел промяна предназначението на имота от „Земеделска”, – „Нива ” в „за жилищно строителство“.

8. С Решение № 70 от Протокол № 10 от 26.06.2024 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка със внесеното техническо задание от Възложителите – 1.ЮЗДП ДП ТП „ДГС СТРУМЯНИ“ с ЕИК 2016275060092 и седалище и адрес на управление: площад „7-ми април“ №3, с.Струмяни, община Струмяни, обл.Благоевград и 2. Община Струмяни с ЕИК 000024713 и със седалище и адрес на управление: площад „7ми април“ №1 , с. Струмяни, община Струмяни се прие разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за регулация (ПУП-изменение на ПР) с цел разделяне на УПИ ХХІІ, пл.№198, кв.12 по плана на с.Цапарево, община Струмяни, обл. Благоевград на три нови УПИ, а именно УПИ ХХV-198, УПИ ХХVI-198 и УПИ ХХVII-198, кв.12 и удължаване на улица от о.т.201 до о.т.201в по плана на с.Цапарево, община Струмяни с изменение на дворищно регулационната линия на УПИ ХХІ, кв.12 към новообразуваната улица, обособявайки се с площ от 445 кв.м..

## **ІХ. Предоставяне на имот съгласно чл.45 ж, ал.2 от ПЗСПЗЗ**

1. С Решение № 49 от Протокол №7 от 25.03.2024 г.
2. С Решение № 72 от Протокол №10 от 26.06.2024 г.

## **Х. Други**

1. С Решение №1 от Протокол № 1 от 14.11.2023 г.
2. С Решение №2 от Протокол № 1 от 14.11.2023 г.
3. С Решение №3 от Протокол № 1 от 14.11.2023 г.
4. С Решение №4 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
5. С Решение №5 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
6. С Решение №6 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
7. С Решение №7 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
8. С Решение №8 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
9. С Решение №9 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
10. С Решение №10 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
11. С Решение №11 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
12. С Решение №12 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
13. С Решение №13 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
14. С Решение №14 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
15. С Решение №15 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
16. С Решение №16 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
17. С Решение №17 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
18. С Решение №18 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
19. С Решение №19 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
20. С Решение №20 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
21. С Решение №21 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.

Област Благоевград, община Струмяни, село Струмяни, тел./факс: 07434/30 60, 31 05,  
E-mail: strumyani\_obs@abv.bg

22. С Решение №22 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
23. С Решение №23 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
24. С Решение №24 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
25. С Решение №25 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
26. С Решение №26 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
27. С Решение №27 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
28. С Решение №28 от Протокол № 2 от 27.11.2023 г.
29. С Решение №38 от Протокол № 4 от 29.01.2024 г.
30. С Решение №39 от Протокол № 4 от 29.01.2024 г.
31. С Решение №42 от Протокол № 5 от 19.02.2024 г.
32. С Решение №47 от Протокол № 6 от 29.02.2024 г.
33. С Решение №67 от Протокол № 8 от 26.04.2024 г.
34. С Решение №68 от Протокол № 9 от 27.05.2024 г.
35. С Решение №71 от Протокол № 10 от 26.06.2024 г.
36. С Решение №74 от Протокол № 10 от 26.06.2024 г.

**Уважаеми дами и господа общински съветници,**

Като Председател на ОбС Струмяни, при организацията и провеждането на заседанията през отчетения период, ръководейки се от интересите на всички жители на община Струмяни съм се старала да работя в дух на диалогичност, толерантност и уважение към всички. Общинските съветници работиха много отговорно, показвайки заинтересованост към разрешаване на проблемите и нуждите на общината.

Искрено се надявам да продължим да работим така сплотено и отговорно и занапред в интерес на хората и за развитието и модернизацията на общината.

С уважение:

**СЕВЕЛИНА ТРАЯНОВА**

*Председател на ОбС Струмяни*