



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИЯНИ

## ПРОТОКОЛ

Днес, 25.06.2024 г. Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост, проведе свое заседание.

На заседанието присъстват:

Председател: Зоя Иванова

Членове: Васил Атанасов

Красимир Димев

Борислав Чиликов

Кирил Писков

Заседанието протече при следния дневен ред:

**1.Предложение относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за регулация (ПУП-изменение на ПР) с цел разделяне на УПИ XXII, пл.№198, кв.12 по плана на с.Цапарево, община Струмияни, обл. Благоевград на три нови УПИ, а именно УПИ XXV-198, УПИ XXVI-198 и УПИ XXVII-198, кв.12 и удължаване на улица от о.т.201 до о.т.201в по плана на с.Цапарево, община Струмияни с изменение на дворищно регулационната линия на УПИ XXI, кв.12 към новообразуваната улица, обособявайки се с площ от 445 кв.м..**

### Точка първа от дневния ред

**Предложение относно разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за регулация (ПУП-изменение на ПР) с цел разделяне на УПИ XXII, пл.№198, кв.12 по плана на с.Цапарево, община Струмияни, обл. Благоевград на три нови УПИ, а именно УПИ XXV-198, УПИ XXVI-198 и УПИ XXVII-198, кв.12 и удължаване на улица от о.т.201 до о.т.201в по плана на с.Цапарево, община Струмияни с изменение на дворищно регулационната линия на УПИ XXI, кв.12 към новообразуваната улица, обособявайки се с площ от 445 кв.м..**

След като разгледа и обсъди предложението, Комисията по строителство, градоустройство и общинска собственост предлага следното

## СТАНОВИЩЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, във връзка със внесеното техническо задание от Възложителите – 1.ЮЗДП ДП ТП „ДГС СТРУМИЯНИ“ с ЕИК 2016275060092 и седалище и адрес на управление: площад „7-ми април“ №3, с.Струмияни, община Струмияни, обл.Благоевград и 2. Община Струмияни с ЕИК 000024713 и със седалище и адрес на управление: площад „7ми април“ №1 , с. Струмияни, община Струмияни

**Общински съвет Струмяни реши:**

**1.Общински Съвет Струмяни РАЗРЕШАВА:** изработване по чл.124а от ЗУТ на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПР) –изменение на план за регулация (ПУП-изменение на ПР) за разделяне на УПИ XXII, пл.№198, кв.12 по плана на с.Цапарево, община Струмяни, обл.Благоевград, одобрен със Заповед №365/ 1990год. и ЧИПР /частично изменение план за регулация/, одобрен със Заповед № 370/01.06.2000год., целият с площ от 3142кв.м / три хиляди сто четиридесет и два кв.м/ ,общинска собственост по АКТ № 2011/20.12.2023г. за частна общинска собственост, на три нови УПИ, а именно:

- новообразуван УПИ XXV-198,кв.12 с площ- 885 кв.м,
- новообразуван УПИ XXVI-198,кв. с площ- 338 кв.м и
- новообразуван УПИ XXVII-198,кв.12 с площ -1850 кв.м и
- удължаване на улица о.т.201 до о.т.201в и
- изменение на дворишно регулационната линия на УПИ XXI, кв.12 към новообразуваната улица с площ след промяната на имота 445кв.м в кв.12 по ПР /плана за регулация/ на с. Цапарево, община Струмяни, обл.Благоевград .

**2.Общински Съвет Струмяни ОДОБРЯВА:**

Задание за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за регулация (ПУП-изменение на ПР) за разделяне на УПИ XXII, пл.№ 198, кв.12 по плана на с. Цапарево, община Струмяни , общинска собственост по АЧОС №2011/20.12.2023г, целият с площ от 3142кв.м /три хиляди сто четиридесет и два кв.м/ на три броя нови отделно обособени урегулирани поземлени имоти:

-новообразуван УПИ XXV-198 с площ- 885кв.м, новообразуван УПИ XXVI-198 с площ 338кв.м и новообразуван УПИ XXVII-198 с площ- 1850кв.м.

и продължаване на улица о.т.201 до о.т.201в и изменение на регулацията на УПИ XXI-148, кв.12 с площ на имота 445кв.м.

с Възложители:

1.ЮЗДП ДП ТП „ДГС СТРУМЯНИ“ с ЕИК 2016275060092 и седалище и адрес на управление: площад „7-ми април“ №3, с.Струмяни, община Струмяни, обл.Благоевград и

2. Община Струмяни с ЕИК 000024713 и със седалище и адрес на управление: площад „7ми април“ №1 , с. Струмяни, община Струмяни, обл. Благоевград

Председател: 1.....  
/Зоя Иванова/

Членове: 2.....  
/Васил Атанасов/

3.....  
/Красимир Димев/

4.....  
/ Борислав Чиликов/

5.....  
/Кирил Писков /