

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

ИНФОРМАЦИЯ

за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционното предложение

**Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в
УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево,
община Струмяни, област Благоевград**

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

АНТОН КИРИЛОВ УКЕВ, Гражданство България

2. Пълен пощенски адрес:

област Благоевград, гр.Благоевград, ул.”Броди” № 12, ет.1, ап.3

3. Телефон, факс и e-mail:

0879 057 067

4. Лице за контакти:

II. Резюме на инвестиционното предложение:

При изготвянето на информацията за преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) на инвестиционното предложение за „Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград“, са спазени изискванията на глава шеста, раздел трети на Закона за опазване на околната среда и разпоредбите на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Информацията е съобразена и с изискванията на нормативната уредба по биологично разнообразие по отношение съвместяването на процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС и преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, съгласно разпоредбите на чл.40 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево. Имотът представлява урбанизирана територия, разположен в регулатационните граници на селото и е с площ 690 кв.м.

Имотът е водоснабден и електроснабден от селищните разпределителни мрежи. До имота има изградено канализационно отклонение до канализационен клон изграден в улица,

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

граничеща с имота на запад.

В имота има изградена паянтова сграда с площ 40 кв.м. Предвижда се паянтовата сграда да бъде разрушена.



За нуждите на инвестиционното предложение се предвижда да се изгради нова сграда с височина до 10м. и застроена площ до 110 м². В новоизградената сграда ще се обособят помещенията необходими за функциониране на обекта на инвестиционното предложение – мини мандра, а именно:

- ✓ Приемно помещение;
- ✓ Работно помещение;
- ✓ Вход за оператора, който ще се ползва само от него. За оператора са предвидени и съответно битово помещение с тоалетна;
- ✓ Склад за зреене на готовия продукт;
- ✓ Камера за готова продукция;
- ✓ Помещение за временно съхранение на;
- ✓ Помещение за амбалаж;
- ✓ Помещение за продажби (търговска част);
- ✓ Офиси за администриране на дейността;

В мини мандрата ще се произвеждат всички видове меки сирена – бяло саламурено сирене, кремообразно и други, включително и кашкавал. Капацитет на производство – до 500 литра обработено сухово мляко на ден.

Предвижда се закупуване на всички необходими машини и оборудване за функциониране на мандрата.

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

Основните процеси протичащи в мандарата за предвиденото производство на бяло саламурено сирене, крема сирене, сирене фета и др. и кашкавал:

1. Първична обработка на мляко – приемане и окачествяване на сировото мляко
2. Пълнене на млякото в машина за производство на млечни продукти МИКА 250
3. Зареждане на закваските които са необходими и включване машината за изпълнение на съответния работен цикъл.
4. Пресоване на сиренето с точно определени параметри на пресоване и отделяне на сироватката
5. Зреене на готовия продукт
6. Съхранение.

В края на работната смяна ще се прави почистване и измиване на съоръженията и помещенията със специално подбрани препарати по предварително разработени програми.

Миещите и дезинфекцията препарати ще се съхраняват в метален, заключващ се шкаф. Измиването на технологичното оборудване ще се извършва съгласно технологичната инструкция за почистване и дезинфекция на оборудването и помещенията в обекта.

Предвижда се отпадния продукт от преработката на млякото (основно сироватка) да се поставя в 50 литрови бидони и да се изнася извън обекта. Сироватката може да се използва за храна на животни.

До имота има изградена техническа инфраструктура – водопровод, ел.провод, канализация и транспортен достъп. Не се предвиждат нови включвания.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Имота, предмет на инвестиционното предложение е разположен в регулацията на селото и представлява урбанизирана територия. В имота има изградена една паянкова сграда, която ще бъде премахната.

На изток, север и юг от имота граничи с имоти за жилищно строителство. На запад – улица.

След разрушаване на съществуващата сграда в имота ще бъде изградена нова сграда, която ще бъде разположена свободно в имота, при спазване на максимални отстояния до жилищните сгради в съседните имоти.

Дейността, която се предвижда да се осъществява в имота не влиза в конфликт с ползването на съседните имоти.

Оценката на кумулативното въздействие е извършена при отчитане на степента на въздействие върху компонентите/факторите на околната среда.

Атмосферен въздух

Климатичните и метеорологични фактори в района на инвестиционното предложение са благоприятни по отношение на самопречистващата способност на атмосферния въздух и не предполагат акумулиране на атмосферни замърсители.

По отношение на емисиите на замърсители на въздуха, кумулативното въздействие се

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

очаква от газови емисии от транспортните дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение – доставка на строителни материали, машини и съоръжения, извозване на излишни строителни материали и земни маси, отпадъци, превоз на работна сила и др. свързани с обслужване на строителния процес. По време на експлоатацията – от автомобилите на работещите на обекта. Очакваният кумулативен ефект по отношение на замърсяването на атмосферния въздух е жилищната зона, както и автомобилния транспорт. След приключване на СМР се предвижда за технологични нужди, за отопление и/или охлаждане да се използва електроенергия, предвид което не се очаква увеличаване на атмосферните замърсители.

Предвиденото за реализиране инвестиционно предложение няма да промени нивата на замърсяване на атмосферния въздух в района с газови и прахови емисии.

Повърхностни и подземни води

По компонент повърхностни води не се очаква кумулативен ефект, поради това, че инвестиционното предложение не засягат този компонент.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже допълнително въздействие върху съществуващото количествено и химично състояние на подземните води, предвид това че инвестиционното предложение и съществуващия обект не водовземат от подземни води.

Отпадъчни води - отпадъчни води, които ще се формират ще бъдат по характер битови и в много малко количество производствени (от почистване на машината и помещението) и ще бъдат включени в съществуваща канализационна мрежа на селото. Предвижда се за производствените води да се монтира мазниноуловител.

Не се очаква кумулативно въздействие върху повърхностни и подземни води от реализация на инвестиционното предложение.

Земни недра и почви

Очакваните въздействия върху земните недра и почвите се ограничават само в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение. Най-значимото от тях е механичното нарушаване на почвите от направа на изкопите за основите на сградата и полагане на площадковата инфраструктура. Предвид това, че дейностите ще се извършват в имот, представляващ урбанизирана територия, в който има изградени сграда и довеждаща инфраструктура, следва че няма да се нарушават нови земеделски терени.

Ландшафт

Не се очакват нарушения в структура и функционирането на ландшафта в района. Промяна ще има в периода на строителство, но само в локалната структура, без въздействие върху основния тип ландшафт. Не се очаква кумулативно въздействие

Растителност

Имота, предмет на инвестиционното предложение е разположен в регулатационните граници на селото. Към настоящия момент имота не се ползва. По границите на имота има засадени лози и самонастанила се тревна растителност, както и няколко плодни дървета (слива, кайсия, ябълка, кестен). Част от дърветата са изсъхнали.

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград



Въздействието върху растителната компонента като цяло ще е незначително предвид характера на наличната такава. След приключване на строителството се предвиждат ландшафтно-озеленителни мероприятия, които ще обхванат около 30% от имота.

Не се очаква кумулативно въздействие при реализацията на инвестиционното предложение по компонента растителност.

Животински свят

Въздействието на инвестиционното предложение, предвидено да се реализира в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, ще бъде незначително върху фауната, от гледна точка на това, че животински видове в района са основно такива, които са свикнали с човешкото присъствие (мишки, гъльби, врабчета, гугутки и др) и след приключване на строителните работи същите ще се завърнат.

Не се очаква кумулативно въздействие.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Природни ресурси, които ще се използват по време на строителството са вода и земята, върху която ще се изгради новата сграда. Ще се използва минимално количество инертни материали (пясък, чакъл) и енергийни ресурси (електроенергия и вода). При наличие на хумус, същия ще се изземе и ще се използва за при озеленителните мероприятия.

Водни количества ще се използват по време на строителството – за питейно-битови

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

нужди на работниците. Необходимите водни количества по време на строителството на обекта се предвиждат да бъдат осигурени от водопроводната мрежа на населеното място. Баластра и пясък ще се използва при строителството.

Строителните материали – тухли, бетон, строителни разтвори, настилки, метали, тръби за В и К отклоненията и др. ще се доставят от фирмата, която ще изпълнява строителните работи.

След приключване на строителството ще бъде използвана растителност за озеленяване на района.

Експлоатацията на инвестиционното предложение е свързана с използване на водни количества за питейно-битови нужди и мляко за производството. Необходимите водни количества за питейно-битови нужди ще бъдат осигурени от водопроводната мрежа на селото. За дейността на обекта, за битови и производствени нужди, ще бъдат необходимо около 120м³ на година водни количества.

Инвестиционното предложение не е свързано с добив на подземни богатства.

По време на строителният процес ще се използват съвременни висококачествени строителни материали, които ще се доставят от фирми, специализирани в производството им.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

При строителството на обекта ще се формират следните отпадъци:

Смесени отпадъци от строителни материали

- код 17.09.04; свойства - неопасни; начин на третиране събиране и извозване на определено от общинските органи място

При експлоатацията на обекта ще се формират следните отпадъци:

Смесени битови отпадъци

- код 20.03.01; свойства – неопасни; начин на третиране - събиране и извозване на договорни начала от лицензиирани фирми.

Хартиени и картонени опаковки

- код 15.01.01; свойства - неопасни; начин на третиране - събиране и извозване надоговорни начала от лицензиирани фирми.

Пластмасови опаковки

- код 15.01.02; свойства: неопасни; начин на третиране - събиране и извозване на договорни начала от лицензиирани фирми.

Флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак

- код 20.01.21- свойства: опасни; начин на третиране - събиране и извозване на договорни начала от лицензиирани фирми.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на сметище от оторизирана фирма – по договорни отношения.

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци. Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на сметище от оторизирана фирма. Не

се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци. На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се дадат.

За питейно-битово водоснабдяване захранването на обекта ще се осъществи от съществуващата мрежа.

От дейността в обекта ще формират отпадъчни води и дъждовни води. Отпадъчните битови и производствени води от обекта ще се отвеждат в канализационната мрежа на населеното място, които се очаква да бъдат около 100 м³/година. За производствените води се предвижда монтиране на мезниоуловител, преди включването им в канализационната мрежа. Дъждовните води по характер условно чисти ще се оттичат свободно по терена.

При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение стриктно ще се спазват изискванията на Закона за управление на отпадъците (обн. ДВ бр. 53/2012 г.) и подзаконовите нормативни актове.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи – ще се използва основно електроенергия.

Атмосферните емисии, различни от съществуващите, ще се формират само по време на строителството. Те ще бъдат главно прахови емисии, формиращи се при транспортиране на строителни материали, механизация и направа на изкопните работи. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

Предвиждат се :

- ❖ Стриктно спазване на Закона за управление на отпадъците ;
- ❖ Ежедневен контрол на строителните дейности свързани с реализирането на инвестиционното предложение;
- ❖ Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
- ❖ Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени от компетентните органи;
- ❖ Използване на най-добрите технологии и практики (включително НДНТ) при монтажа и експлоатацията на обекта.

Освен това при работното проектиране ще се заложат мероприятия, гарантиращи спазването на екологичното законодателство.

При избора на изпълнител на проекта ще се избере такъв, който гарантира стриктното спазване на мерките за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

Може да се каже, че при реализация на инвестиционното предложение не се очаква значимо замърсяване и дискомфорт на околната среда. При спазване на всички мерки по време на строителство и експлоатация на обекта не се очакват значими негативни влияния

върху отделните компоненти на околната среда и факторите, които ѝ въздействат.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Дейностите, които ще се извършват по време на строителството и експлоатацията на обекта не крият риск от големи аварии или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Съгласно § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето, "Факторите на жизнената среда" са:

- ✓ води, предназначени за питейно-битови нужди;
- ✓ води, предназначени за къпане;
- ✓ минерални води, предназначени за пиеене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- ✓ шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- ✓ йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- ✓ нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ✓ химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- ✓ курортни ресурси;
- ✓ въздух.

С реализацията на инвестиционното намерение не се очаква да се наручат нито един от тези фактори.

Производството на бяло сълъмурено сирене, кремообразни сирена и кашкавал ще се извършват в машина, в която целия цикъл на производство е затворен и комютъризиран, предвид което не се предвижда да създаване на условия за поставяне в риск здравето на хората и компонентите на околната среда.

Ще се предприемат всички необходими мерки за недопускане на инциденти по време на строителството или експлоатацията на обекта.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното намерение предвижда да се реализира в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград. Село Микрево се намира в планински район. Разположено е западно в непосредствена близост до общинския център с. Струмяни.

Имотът е собственост на възложителя съгласно нотариален акт № 199, том II, рег.№4383, дело № 375 от 2019г.

Всички строителни и изкопни работи ще се извършват в границите на урегулирания

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

поземлен имот, като не се предвижда усвояване на допълнителни площи за извършването им. По време на строителството ще са необходими да се определят площи за временно разтоварване и складиране на строителни материали, както и площи за временно събиране на отпадъци (непозволяващо разпиляването им). Тези площи ще са необходими с цел да се опазят от замърсяване имота и съседните терени. Предвижда се временна строителна площадка да бъде в границите на имота, който е с площ 690 м² и е достатъчен за предвидените дейности. На тази площадка при необходимост ще се разполага строителна техника и съхраняване на строителни материали.

При разработването на проекта за организацията на строителния процес при строителството ще бъдат отразени и площите за временно разтоварване и складиране на материалите.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево. Имотът представлява урбанизирана територия, разположен в регулатационните граници на селото. Имота е с площ 690 кв.м.

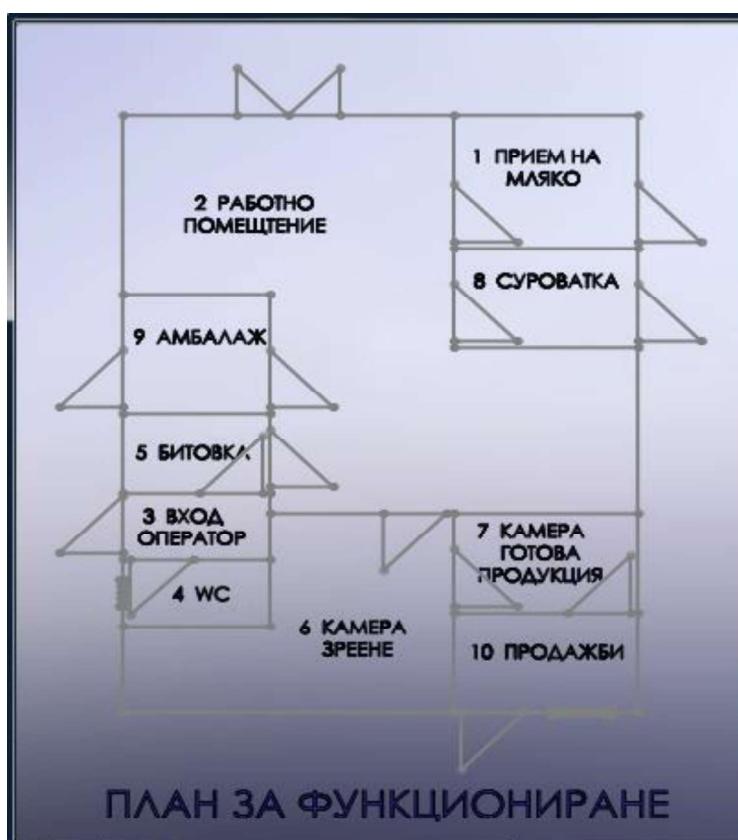
Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда със застроена площ до 110 м², в която да се обосobi мини мандра за преработка на около 500л. мляко на ден. В сградата ще се обособят помещенията необходими за функциониране на обекта, а именно:

- ❖ Приемно помещение – тук се извършва приемане на основната сировина (млякото) в съдовете с които млякото е транспортирано. Тук съдовете се измиват външно преди да влязат за изпразване в работното помещение, изпразват се (ръчно през цедка) в работното помещение в МИКА 250 и пак се връщат в приемното помещение за ново измиване, дезинфекциране и отцеждане. Дезинфекцирането се извършва с водна пара на 110°C;
- ❖ Работно помещение – за извършване на основния работен процес. В работното помещение ще бъде оборудвано с необходимия инвентар, включително тук ще бъдат разположени и Машина за производство на млечни продукти тип: МИКА 250 и Машина за пресоване тип: PRES за отделяне на сироватката и пресоване на сиренето в определена форма;
- ❖ Вход за оператора, който ще се ползва само от него. За оператора са предвидени и съответно битово помещение с тоалетна;
- ❖ Склад за зреене на готовия продукт. В помещението при определена температура и влажност се оставя да зреет готовия продукт. В зависимост от вида на произвежданите сирена, помещението може да се раздели на две или повече клетки, с различни температурни режими;
- ❖ Камера за готова продукция – основното ѝ предназначение е да съхранява при нужда готовите продукти при температура от +4°C. За осигуряване на необходимата температура ще бъде монтиран хладилен агрегат с мощност 1KW, 220V/50Hz. Вида на

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

хладилния агрегат използван в хладилните камери е R407C., с прогнозно количество 2 кг. флоуоросъдържащ газ.

- ❖ Помещение за временно съхранение на сироватката – служи за съхранение на сироватката от най много еднодневното производство. Предвидено е сироватката да се подаде там от работното помещение чрез вградената в машината /ПРЕС/помпа и работен шланг. Сироватката се поставя в 50 литрови бидони и се изнася през изхода за сироватка заедно с бидоните. Сироватката е ценна храна за селскостопанските животни. Тя може да се съхранява в помещението за сироватка най много 24 часа;
- ❖ Помещение за амбалаж /пластмасови кутии с обем от 6 до 8 литри/ за готовия продукт /бяло сирене/. При приемане в помещението, амбалажа се измива, дезинфекцира и отцежда, след което се подрежда на предвидения за това стелаж. Амбалажа за дневното производство преди да се внесе за пълнене в работното помещение още веднъж се измива и дезинфекцира. Дезинфекцирането се извършва с водна пара на 110°C;
- ❖ Помещение за продажби (търговска част);
- ❖ Офиси за администриране на дейността;



За производството е предвидена машина за преработка на мляко МИКА 250 представлява компактна машина, с която от мляко ще се произвеждат всички видове меки сирена: бяло саламурено сирене, крем сирене, фета и др., включително и кашкавал.

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград



Основните процеси протичащи в мандарата за предвиденото производство на бяло саламурено сирене, крема сирене фета и др. и кашкавал:

- ❖ Приемане на сировото мляко.
- ❖ Пълнене на млякото в машина за производство на млечни продукти МИКА 250. Млякото се прецежда или филтрира, като на вход в машината се прави предварително изследване на параметрите на млякото с портативен апарат. На машината се задава съответната програма (за производство на съответния продукт). Млякото се загрява в продължение на 45-90 минути до определена температура, пастьоризира се при 63°C, след което е процеса на охлаждане до подсиране.
- ❖ В машината се прави автоматично дозиране на млечнокисела закваска, калциев двухлорид и май за подсиране, съобразно количеството мляко и избраното производство.
- ❖ След подсирането се извършва нарязване на сиренината, което се прави автоматично в МИКА 250.
- ❖ Получената сиренина се отвежда в машина за пресоване „ПРЕС 50С“ за оформяне на сиренето на калъп, прецеждане и изпускане на сироватката.
- ❖ Сиренето се нарязва на парчета с размер, подходящ за поставянето му в съответните кутии, залива се със саламура.
- ❖ Подготвените кутии и опаковки се внасят във камерата за зреене.

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

- ❖ Готовата продукция се съхранява в склад за съхранение.



С машината МИКА 250 в един цикъл може да бъдат преработени до 250 л мляко (краве, овче, козе или биволско). Един цикъл е с времетраене от 3 до 5 часа, в зависимост от вида на продукта. За един работен ден машината може да бъде заредена до 2 пъти или до 500 литра мляко за ден.

Машината е предназначена да може да работи в селски райони с минимална консумация на ел. енергия, както е възможно да се допълни със захранване със соларно захранване.

С използването на МИКА 250 за производството на млечни продукти (сирене и др.) директно от фермерите в селските райони, се съкращават транспортните разходи за млякото и се гарантира качеството на продукта (без заместители на мляко).

По време на работа машината е затворена, така че да няма контакт с околната среда, нито с обслужващият персонал. Целият процес се извършва в основен работен съд, който след свършената работа лесно се почиства и дезинфекцира със ръчна парочистачка. Конструктивно е избегнат пастьоризатор от класически тип, който е труден за почистване (използване на циркулация на разтвори на киселини и др.) и продължава повече часове за отстраняване на карамелизирана лактоза и т.н.

Пастьоризацията в МИКА 250 се извършва с бавно покачване на температурата с градиент на загряване max. (0.5°C/мин.), а най-високата температура на затопляне в края на пастьоризацията е до 70°C, с което се избягва денатуриране на някои протеини от млякото (сироваточните), което пък гарантира продукт с високи вкусови качества - без вкус на извара в

крайния продукт и др.

В края на работната смяна ще се прави почистване и измиване на съоръженията и помещенията със специално подбрани препарати по предварително разработени програми.

Миещите и дезинфектиращите препарати ще се съхраняват в метален, заключващ се шкаф. Измиването на технологичното оборудване ще се извърши съгласно технологичната инструкция за почистване и дезинфекция на оборудването и помещенията в обекта.

Предвижда се отпадния продукт от преработката на млякото (основно сироватка) да се поставя в 50 литрови бидони и да се изнася извън обекта. Сироватката може да се използва за храна на животни.

До имота има изградена техническа инфраструктура – водопровод, ел.провод, канализация и транспортен достъп. Не се предвиждат нови включвания.

Водоснабдяването ще се осигури от водопроводната мрежа на селото. Необходимите водни количества за битови и производствени нужди ще бъдат около 120 м³/година. Отпадъчните води, битови и производствени ще бъдат включени в канализационната мрежа на населеното място, която се стопанисва от община Струмяни. За възможността за заустване на отпадъчните води в канализационната мрежа на селото е представено удостоверение изх.№УД-300/30.07.2020г. на община Сандански. Преди включване на отпадъчните водите от работното помещение в канализацията същите ще преминат през предвиден за монтиране мазниоуловител, който да улавя мазнините преди да попаднат в канализацията, с което се избягва наслагването на мазнини по стените на тръбите и което е предпоставка за намаляване на техния дебит и запушването им.

В края на работната смяна ще се прави почистване и дезинфекциране на машината, използвания инвентар и помещенията със специално подбрани препарати по предварително разработени програми. Миещите и дезинфектиращите препарати се съхраняват в метален, заключващ се шкаф. Измиването на технологичното оборудване ще се извърши съгласно технологичната инструкция за почистване и дезинфекция на оборудването и помещенията в обекта.

Програмата за миене включва:

- ❖ изплакване със студена вода
- ❖ измиване с алкален миещ разтвор с температура 65-75 оС
- ❖ измиване с киселинен миещ разтвор с температура 65-75 оС
- ❖ измиване вода
- ❖ дезинфекция
- ❖ изплакване със студена вода.

Изграждането на бъдещия обект ще бъде съобразено с изискванията на Закона за устройство на територията и всички други действащи закони и подзаконови актове.

При разработване на работния проект ще бъдат спазени изискванията на Регламент на Европейския парламент №852/2004 год., регламентиращ хигиената при производството на хранителни продукти, Регламент №853/2004 год., регламентиращ специфични изисквания за хигиена на хранителните продукти от животински произход, Закона за храните и Наредба № 1 от 26. 01.2016 год. за хигиената на храните.

Екологичните условия в района няма да се наручат при нормална експлоатация на обекта.

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

При изграждането на обекта ще бъдат спазвани изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

Не се предвижда изграждане или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Не се предвижда използване на взрив при изграждането на обекта. Теренът е достатъчен за извършване на предвидените строително-монтажни дейности. В имота не се предвиждат да се извършват дейности и изграждат съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът предмет на инвестиционното предложение е разположени в урбанизираната територия на с.Микрево. На запад имотът граничи с улица, от където се осъществява достъпа.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия, които ще доведат до съществени промени на района, в който ще се реализира предложението (топографията, промени във водните обекти и др.). При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат използвани природни ресурси като земя, материали и енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси.

Строителството като организация ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседни имоти, като същото ще се извърши съгласно и план за безопасност и здраве.

Ще бъдат спазвани изискванията на Наредба №2/2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

Програмата за дейностите по изграждане на мандра включва извършване на:

- ❖ Изготвяне на инвестиционни проекти;
- ❖ Издаване на Разрешение за строеж;
- ❖ Кандидатстване по Програма за развитие на селските райони за финансиране;
- ❖ Изграждане;
- ❖ Експлоатация;

Инвестиционното предложение не предвижда прекратяване на дейността.

Обектът ще се изгради на един етап.

Всички строителни и изкопни работи ще се извършват в границите на урегулирания поземлен имот, като не се предвижда усвояване на допълнителни площиадки за извършването им.

6. Предлагани методи за строителство.

Политиката на възложителя при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изиска задължително добра организация и използване на съвременни методи на строителство. Целта е да се гарантира недопускане на отрицателно въздействие върху площиадката и прилежащите територии и да се осигури висока степен на контрол на качеството и изпълнението на строително-монтажните работи. На строителната площиадка се

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. млако на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

предвижда да работи една фирма за изпълнение на СМР.

Предвижда се строително-монтажните работи на обекта да се извършват поетапно в следната последователност :

- ❖ Подготовка на строителната площадка;
- ❖ Изграждане на сградата;
- ❖ Въвеждане в експлоатация.

По време на строителния процес ще се използват съвременни висококачествени строителни материали, които ще се доставят от фирми, специализирани в производството им.

Ще се извършват строителни дейности и монтаж на съоръжения, които ще бъдат максимално съобразени с околната среда и щадящи природните и компоненти. Ще се използват материали със съответните сертификати, гарантиращи качеството на изпълнение.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на мандра с капацитет 500 л. млако на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград. Възложителят предвижда да кандидатства за финансиране на проектното си предложение по Програма за развитие на селските райони.

Предвидената за изграждане мандра е с малък капацитет, предназначена за разполагане в малки селски райони, в които могат да се обхванат местни животновъди.

Машината, която ще се използва, е предназначена да може да работи в селски райони с минимална консумация на ел. енергия, както е възможно да се допълни със захранване със соларно захранване.

С използването на МИКА 250 за производството на млечни продукти (сирене и др.) директно от фермерите в селските райони, се съкращават транспортните разходи за млакото и се гарантира качеството на продукта (без заместители на млако).

По време на работа машината е затворена, така че да няма контакт с околната среда, нито с обслужващият персонал. Целият процес се извършва в основен работен съд, който след свършената работа лесно се почиства и дезинфекцира със ръчна парочистачка. Конструктивно е избегнат пастьоризатор от класически тип, който е труден за почистване (използване на циркулация на разтвори на киселини и др.) и продължава повече часове за отстраняване на карамелизирана лактоза и т.н.

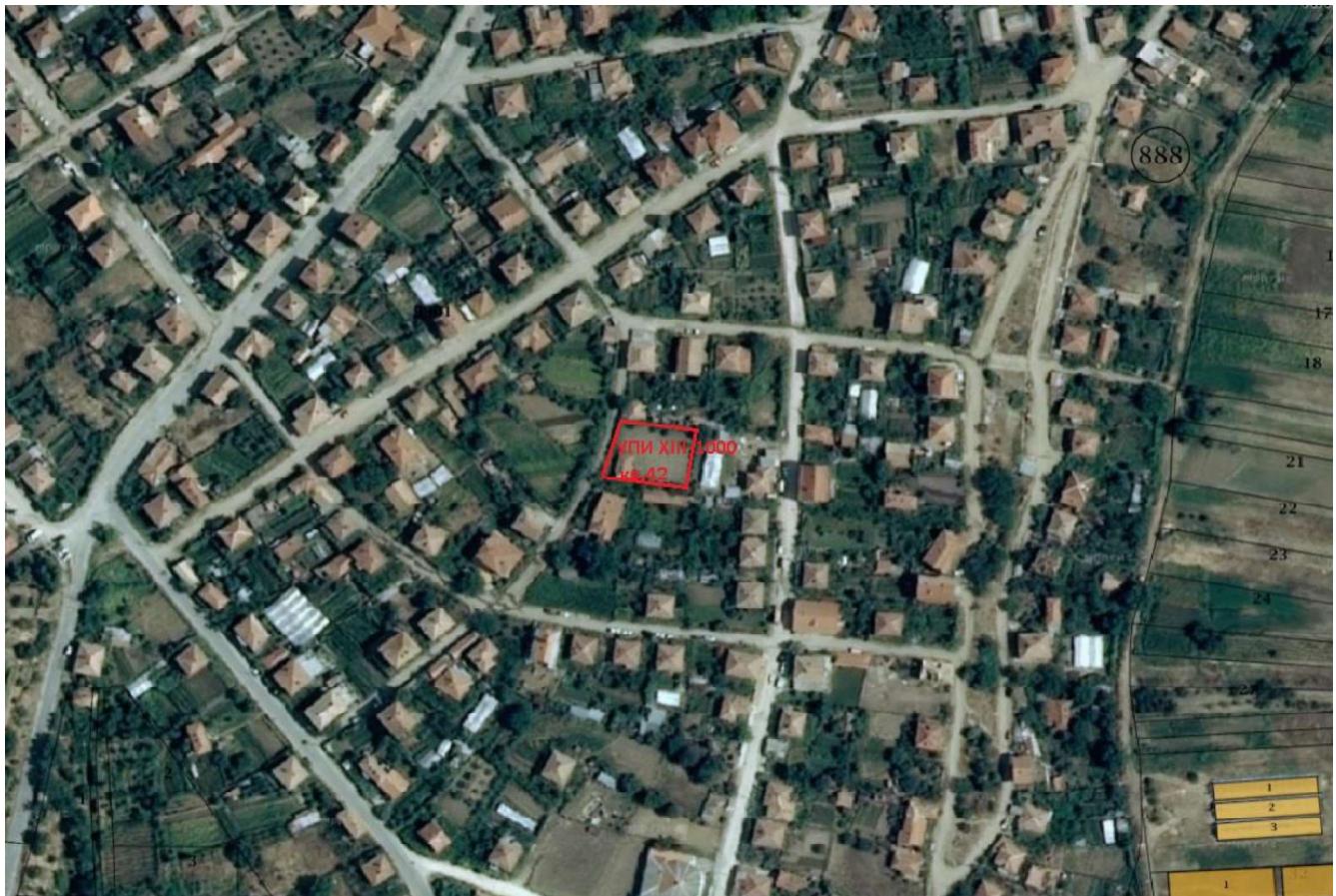
Пастьоризацията в МИКА 250 се извършва с бавно покачване на температурата с градиент на загряване max. (0.5°C/мин.), а най-високата температура на затопляне в края на пастьоризацията е до 70°C, с което се избягва денатуриране на някои протеини от млакото (сироваточните), което пък гарантира продукт с високи вкусови качества - без вкус на извара в крайния продукт и др.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянието до тях.

Инвестиционното намерение ще се реализира в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни. Имотът представлява урбанизирана територия.



Инвестиционното намерение не се намира в близост до обекти от Националната екологична мрежа и няма да навреди на здравето на хората.

Територията, предмет на настоящото инвестиционно намерение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Тя не попада и в границите на защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, попада в регулатационните граници на с.Микрево. На запад имотът граничи с улица, на север, изток и юг с имоти за жилищно строителство.

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

В границите на обекта и прилежащите територии не попадат обекти от националната екологична мрежа. Най-близо до имота са разположени защитена зона BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-748/24.10.2008г.на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000366 „Кресна-Илинденци“ за опазване на природните месообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.03.2007г.на Министерски съвет

Съгласно писмо изх.№П-01-147(5)/28.08.2020г. на Басейнова Дирекция „Западнобеломорски район“ имота не попада в определени или в процедура, санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл.119, ал.4 от Закона за водите.

Имота, предмет на инвестиционното предложение засяга зони за защита на водите по смисъла на чл.119а, ал.1 от ЗВ, а именно:

- ❖ по чл.119а, ал.1, т.1 инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Кресна-Сандански“ с код на зоната на зъщите на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000Q002;

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Транспортен достъп: Достъпът до имота се осъществява посредством съществуващи улици.

Отопление и охлаждане: за сградата се предвижда климатична и вентилационна инсталация.

Електрозахранване: захранването ще се осигури от мрежа НН на населеното място.

Водоснабдяване: водоснабдяването е от селищната водопроводна мрежа. Не се предвиждат изменения в съществуващото водоснабдяване за обекта.

Отвеждане на отпадъчни води: Битовите отпадъчни води се заутват канализационната мрежа, посредством сградно канализационно отклонение в съществуваща улична канализация. Не се предвиждат изменения в съществуващото отвеждане на отпадъчните води от имота.

Не се предвижда използване на взрив и добив на строителни материали

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализиране на инвестиционното намерение е необходимо да бъде издадено разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Имотът е разположен в регулатационните граници на с.Микрево и е застроен.



2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Инвестиционното намерение не се намира в непосредствена близост до мочурища, крайречни области, речни устия и не би оказало отрицателно въздействие върху екологичните характеристики на географския район.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Инвестиционното намерение не се намира в непосредствена близост до крайбрежни зони и морска околна среда и не би оказало отрицателно въздействие върху екологичните характеристики на географския район.

4. планински и горски райони;

Инвестиционното намерение не се намира в близост до защитени планински и горски райони;

5. защитени със закон територии;

Инвестиционното намерение не се намира в близост до защитени със закон територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Инвестиционното намерение не се намира в близост до обекти от Националната екологична мрежа.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Ландшафтът в района на инвестиционното предложение се определя като устойчив, тъй като запазва в условията на антропогенни въздействия, своята структура и свойства. Липсата на сериозни замърсители на отделните компоненти на околната среда е предпоставка за добър самоочистващ и възстановителен потенциал на ландшафта. Ландшафтът е природо-географски комплекс и териториален комплекс със специфична структура и облик, жизнена среда за човека и природния генетичен фонд, източник на ресурси, социална среда.

Съгласно регионалното ландшафтно райониране на България районът попада в Южнобългарска планинско-котловинна ландшафтна област и по-конкретно в Южнострумската ландшафтна подобласт, която граничи на север с Осоговско-Среднострумската ландшафтна подобласт, на изток - с Пиринската ландшафтна подобласт.

Инвестиционното намерение не се намира в близост до обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на мини мандра с капацитет до 500 литра мляко на ден. Имотът, в който ще се реализира проектното предложение (УПИ XIII-1000, кв. 42) е разположен в регулатационните граници на с.Микрево. Съседните имоти са с изградени жилищни сгради. Предвидената застройка на мандрата, със застроена площ до 110m², ще бъде разположена свободно в имота, като отстоянието до жилищните сгради в съседство ще бъде около 25-30м.

Предвидената за изграждане мандра ще бъде с малък капацитет, предназначена за разполагане в малки селски райони, в които могат да се обхванат местни животновъди.

Производствения процес ще се извършва в машина за производство на млечни продукти МИКА 250. По време на работа машината ще бъде затворена, така че да няма контакт с околната среда, нито с обслужващият персонал. Целият процес се извършва в основен работен съд, който след свършената работа лесно се почиства и дезинфекцира със ръчна парочистачка.

Предвид това може да се приеме, че реализацијата на инвестиционното предложение няма да доведе до засягане на жителите на селото и в частност на най-близко живеещите.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Процесите на изграждане и експлоатация на обекта ще бъдат съобразен с всички действащи в Република България и Европейския съюз норми, изисквания и стандарти. Не се предвиждат и негативни последици по отношение на околната среда - почви, води, климат, биологично разнообразие, физични фактори на средата и върху населението и човешкото здраве.

Въздействие върху компонентите на околната среда:

a) Атмосферен въздух и атмосфера

Реализацията на инвестиционното предложение предполага, че не се очаква наднормено замърсяване на средата. Районът може да се определи като един от най – чистите в страната.

В етапа на експлоатация на обекта не се очаква наднормено замърсяване на въздуха, имайки в предвид спецификата на разглежданата дейност – извършване на дейността по производство на сирена и кашкал в машина, без контакт с околната среда.

Вредните компоненти, които се емитират в атмосферата по време на строителството и експлоатацията на обекта са с незначителни концентрации. Те са с малък териториален обхват и няма да окажат съществено влияние върху качеството на атмосферния въздух.

Източници на замърсяване на атмосферния въздух ще бъдат строителните машини, автотранспортните и други средства, използвани при извършване на направа на изкопи и транспортиране на материали.

Основни замърсители на въздуха ще бъдат вредните вещества в отработени газове на техника, използвана при изграждане на обекта – въглероден оксид, серни и азотни оксиidi, въглеводороди, твърди неизгорели частици от горивата и др. По време на строителството се очаква да се отделят прахо-газови емисии със завишени концентрации, главно по отношение на прах (изкопни, насыпни, товаро-разтоварни дейности).

Като цяло строително-монтажните работи, ще се извършват на открито за определено време, така че и вредностите от автотранспорта и строителната механизация ще са малки по количество, за ограничено време и на малка площ.

Най-голямо значение за очистването на въздушния басейн имат ветровете. Режимът на вятъра се определя от редица фактори, основните от които са атмосферните циркулации, формите на релефа, характера на постилащата повърхност. В района духат умерено силни

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

северозападни и северни ветрове. През пролетта зачестяват югоизточните ветрове, които преобладават през април и май.

Въздействието от експлоатацията на обекта върху качествата на атмосферния въздух и приземния атмосферен слой ще е незначително.

б) Води

Хидрографската мрежа на територията на община Струмяни е сравнително гъста. Главната водна артерия е р.Струма. Територията на общината е доста разчленена от редица рекички и долове. Десните притоци на р.Струма водят началото си от източните склонове на Малешевска планина. По важни от тях са: река Каменишка, р.Микревска (образува се от сливането на р.Хановска и р.Цапаревска), р.Войче, която тече почти в източна посока, приема водите на редица големи долове и се влива в р.Струма при м.Михалец, ляв приток на р.Войче на 700 – 800 м. южно от “Палатски връх” и р.Лебница.

През с.Микрево минава Цапаревската река, а от изток го заобикаля р. Струма.

Имота, предмет на инвестиционното предложение, попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Кресна-Сандански“ с код на зоната на зъщите на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000Q002, оценено в доброхимично и лошо количествено състояние. Общата екологична цел за водното тяло е невлошаване на състоянието, а именно невлошаване на количественото състояние и поддържане на добро химично състояние на водното тяло.

Имотът не попада в санитарно-охранителни зони изградени около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водовземни съоръжения за минерални води.

Водоснабдяване: имота е водоснабден от водопроводната мрежа на селото. Не се предвижда водовземане от подземни води.

Отвеждане на отпадъчни води: Битовите и производствените отпадъчни води ще се заузват в канализационната мрежа, посредством сградно канализационно отклонение в съществуваща улична канализация. За водите от производственото помещение е предвидено да се монтира мазниноуловител.

в) Почва и земни недра

Не се очаква негативно въздействие върху почвите. Имотът представлява урбанизирана територия, т.е.няма да се провежда процедура за промяна предназначение на земята.

Изкопаният земни ще се съхранява в границите на имота или ще се предават за съхранение на площадка като част от него ще се използва за обратни насили.

г) Ландшафт и природни обекти

Ландшафта се приема като природо-географски комплекс и териториален комплекс със специфична структура и облик, жизнена среда за човека и природния генетичен фонд, източник на ресурси, социална среда.

Основите елементи, които го характеризират са антропогенни и природни.

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. млъко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

Максимално засегнати от човека природни компоненти в района са растителността, почвите, животински свят и водите. Ландшафтът, в който се вписва разглежданото инвестиционно предложение е антропогенен ландшафт с елементи на природния. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, е разположен в регулацията на с.Микрево, общ.Струмяни.

Реализацията на намерението няма да предизвика изменения в структурата и функционирането на ландшафта, които да предизвикат нарушения на екологичното равновесие в района.

Ландшафтът в района се определя като устойчив, тъй като запазва в условията на антропогенни въздействия, своята структура и свойства. Липсата на сериозни замърсители на отделните компоненти на околната среда е предпоставка за добър самоочистващ и възстановителен потенциал на ландшафта.

д) Биологично разнообразие

Имотът, предмет на инвестиционното предложение е разположен в урбанизираната територия на с.Микрево и е застроен. В имота е изградена паянта постройка, която е в недобро състояние. Имотът не се поддържа, в него има засадени плодни дървета – 5-6 броя, част от които са изсъхнали. По регулационната граница към улицата са засадени лози

На място, в имота се самонастанива тревна растителност.



Изграждане на мандра с капацитет 500 л. млъко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград



При строителството на обекта, предмет на инвестиционното предложение част от лозите и тревната растителност ще бъдат премахнати, сухите дървета ще бъдат отрязани.

След приключване на сройтелните работи ще бъде изпълнено съответното озеленяване.

Наличните представители на животинския и птичи свят на площадката са всички с човешкото присъствие.

Строителството и експлоатацията на обекта няма да окажат въздействие върху растителния и животински свят в района и върху защитени природни територии, имотът представлява застроена територия.

е) Културно наследство

Обектът не се намира в охранителни територии на културно – исторически резерват и в близост до защитени културни паметници, и не засяга защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство.

ж) Отпадъци

При изпълнението на строителството ще се генерират отпадъци от групата на строителните, които ще се съхраняват временно на обекта. Ще се образуват и малки количества битови отпадъци от работещите на обекта. Битовите отпадъци ще се извозват на депо за неопасни отпадъци по ред определен от кмета на общината.

На територията на площадката не се предвижда извършване на ремонт на МПС.

При експлоатацията на обекта се предвижда да се образуват битови отпадъци, отпадъци от опаковки, които ще се събират на определено място и ще се извозват на депо за

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

отпадъци по ред определен от кмета на общината, а отпадъците от групата на опасните ще се съхраняват временно и ще се предават на лице, притежаващо документ по чл.35 от ЗУО.

3) Рискови енергийни източници – шумове, вибрации, радиации

В рамките на инвестиционното предложение няма източници на вибрации и радиационни източници.

Реализацията на ИП ще се генерира шум основно през строителния период и минимална степен през експлоатационния период.

По настоящем на територията на бъдещия обект няма източници на шум. Шумовият фон на площадката се създава от транспортните средства по непосредствено прилежащата до нея транспортна артерия.

На строителната площадка, в близост до работещата техника, може да се създаде еквивалентно ниво на шум 40-45 dBA, което е в санитарната норма. Обслужващият строителството транспорт ще се движи по пътната мрежа в района.

Шумовият режим, създаван в околната среда по време на строителството на даден обект, се формира от шума, изльчван от строителната механизация и транспорт за изпълнение на предвидените по проект строителни работи – земекопни машини, товарни машини, транспортна техника, монтажно оборудване и др. Шумовите нива могат да варират в широки граници в зависимост от шумовите характеристики на отделните машини, коефициента на едновременна работа, моментното техническо състояние на машините, различно ниво на експозиция, квалификация на обслужващия персонал и др.

Възможно е по време на строителството да се получават вибрации от отделни строителни машини.

По време на експлоатацията

Основните източници на шум, на територията на плана, по време на експлоатацията му, са климатичните системи и автомобилен транспорт.

Шумът, изльчван в околната среда от транспортните средства (евентуално автобуси и леки коли) е епизодичен с ниво около 40-45 dBA. В определени моменти (форсиране на двигателя, звукови сигнали, затваряне на врати и др.) шумът е импулсен и може да достигне сравнително високи нива.

Границните стойности на показателите за шум в околната среда Лден, Лвечер и Лнош са посочени в приложение № 2 от Наредба № 6/ 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на деновонощието, границните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението, издадена от МЗ и МОСВ (Обн. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2006г.). Шумовите характеристики на машините и технологичното оборудване в dBA при проектиране на защитата от шум се определят от производителите им, а когато не са определени, същите се установяват чрез измерване от специализирани лаборатории. Продуктите, които имат технически характеристики, свързани с изискванията за шума, се предвиждат в инвестиционните проекти и се влагат в строежите след оценено съответствие по реда на

наредбите по чл. 7 от Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП).

Очакваните еквивалентни нива на шум са в нормите за територията, която се намира ИП – жилищна зона.

и) Въздействие върху хората и тяхното здраве

Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград. Имотът е разположен в регулатационните граници на населеното място.

В етапа на строителството на обекта могат да се идентифицират евентуални вредности. Характерните за всяко строителство работи, включително и строителните работи, са съпроводени с отделянето на известни количества неорганизирани емисии на прах и емисии от изгорели газове от техниката. Тези количества са в много малки концентрации и при използването на лични предпазни средства от работниците, не биха имали негативно влияние върху дихателните функции. Трябва да се има в предвид, че тези работи ще се извършват на открито и няма да се получи наднормени нива на прахови и емисии от изгорели газове (ще се разнасят в атмосферата).

Строително-монтажните работи са свързани и с известно шумово замърсяване, но по интензитет и времетраене не се очаква надвишаване на нормите за производствен шум. Те ще са само по време на строителството и с ограничен обхват.

В процеса на експлоатация не се предвижда да се оформят съществени професионални вредности. Реализацията дейността няма да доведе до поява на определени болести. При спазване на технологичната и трудова дисциплина, както и при стриктно на указанията при инструктажа по охрана на труда, хората работещи на обекта и тяхното здраве ще бъдат защитени.

Инвестиционното предложение не е свързано с производствена дейност, оказваща отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита (болници, детски градини, училища и др.).

Работещите ще са осигурени със защитни средства, които при използването им да понижават нивото на шум под допустимите граници.

Здравен риск за работещите може да се очаква при комбинирано въздействие на ниските или високите температури и висока влажност на въздуха с шума и вибрациите при продължителна работа с механизацията.

Въздействие с едновременно попадане на нефтени продукти в организма по дихателен път и чрез замърсената кожа може да се очаква при несъблудаване на изискванията за здравословни условия на труд при работещите на строителната площадка.

На територията при реализацията на инвестиционното предложение няма да се използват или складират опасни и вредни вещества, предизвикващи последствия върху човешкия организъм. При тази дейност не се използват и токсични вещества.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Инвестиционното намерение не се намира в близост до обекти от Националната екологична мрежа и няма да навреди на здравето на хората.

Описаното местоположение и параметри на инвестиционното предложение не създава предпоставки за въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

Най-близо до имота са разположени защитена зона BG0002003 „Кресна“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-748/24.10.2008г.на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000366 „Кресна-Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.03.2007г.на Министерски съвет. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване на защитената зона.

Въздействието от дейността на обекта ще бъде локално, в рамките на типа дейност в него.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от рисък от големи аварии и/или бедствия.

По време на реализацията на инвестиционното предложение съществува рисък от възникване на аварийни ситуации за работещите в строителството и за някои от компонентите на околната среда. Този рисък може да се сведе до минимум с извършването на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда, пожарна безопасност, а за околната среда като се ограничи извършването на строителството в рамките на имота и недопускане на замърсяване и нарушаване на околните терени.

По време на експлоатацията при неправилна експлоатация и не добра поддръжка на инсталациите и при неспазване на изискванията за безопасност на труда има рискове от аварии и инциденти. Тези рискове също могат да бъдат избегнати, като се следи за състоянието и нормална работа на същите.

При спазване на изискванията за безопасност по време на строителството и експлоатацията на обекта не следва да се очакват аварийни ситуации и/ или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот разположен в урбанизирана територия на с.Микрево.

Въздействието ще бъде пряко и краткотрайно по време на реализацията на инвестиционното предложение. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват. Негативното въздействие в етапа на строителството е временно, в рамките на работното време и с продължителност до завършване на строително-монтажните работи. Въздействието е обратимо по отношение на всички компоненти на околната среда, с

изключение на почвите засегнати по време на строителството.

Ще се генерират битови и строителни отпадъци, които ще бъдат третирани и събиращи по закоустановения ред.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулатационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград. Село Микрево е населено 2384 жители и е разположено западно от общинския център с. Струмяни.

В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква и няма да засегне в отрицателен аспект населението в близост до него.

Изключва се възможността да има влияние върху хората или тяхното здраве. Не се очаква утежняване на екологичната обстановка в района на обекта.

Очакваното въздействие може да се оцени като въздействие:

- ❖ с малък териториален обхват – на територията на площадката
- ❖ локален характер, незначително и с възможност за възстановяване.

Засегнати могат да бъдат само персонала участвуващ в строителния процес на обекта и то в незначителна степен, при неспазване изискванията за безопасни условия на труд.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Не се очаква отрицателно въздействие на обекта върху компонентите на околната среда. При спазване на изискванията за безопасност не следва да се очакват аварийни ситуации от експлоатацията на обекта.

Вероятността за поява на въздействието е малка. Само по време на строителството и то краткотрайно. Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените от Възложителя мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидиране на последствията от пожари и аварии.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействията могат да постъпят по време на строителството с малка продължителност – с ниска честота и напълно обратими по отношение на всички компоненти на околната среда, с изключение на почвите засегнати по време на строителството.

Предвид характера на инвестиционното предложение не се очакват въздействия по време на експлоатацията.

Въздействието ще има постоянен характер и няма да е вредно за околната среда и здравето на хората.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Предвид харектера на инвестиционното предложение и местоположението на имота, в който ще се реализира намерението, не се очакват кумулативни въздействия от реализациите на инвестиционното предложение.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Мерки за ефективно намаляване на въздействията:

- ❖ осигуряване на необходими площи по време на строителството за временно разтоварване и складиране на строителни материали, армировка, тръби и др., с цел да не се засягат съседни площи;
- ❖ използването на машини и техника за строителството, които са в изправност с цел намаляване отелянето на вредни вещества в атмосферата;
- ❖ придвижване на техниката в определени работни коридори;
- ❖ на площадката не се предвижда смяна на масла и горива;

При експлоатацията на обекта не се предвижда да се окаже негативно въздействие върху околната среда. Като мерки за намаляване на отрицателното въздействие предвидени от инвеститора са:

- ❖ събиране на отпадъците и недопускане на разпиляването им с цел опазване на съседните терени от замърсяване;
- ❖ събиране на рециклируемите отпадъци на определени места и недопускане на смесването им.

10. Трансграничният характер на въздействието.

Въздействието от инвестиционното намерение няма трансграничният характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве могат да се предложат следните мерки:

Мярка	Период на изпълнение	Резултат
Оросяване на площадката по време на строителството	Строителство	Ограничаване разпространението на прахови емисии
Рационална организация на транспортните комуникации за комплекса	Проектиране	Подобряване пропускваемостта на транспортните средства, избягване на задръствания, сътв. намаляване количеството на изгорелите газове от МПС

Изграждане на мандра с капацитет 500 л. мляко на ден в УПИ XIII-1000, кв. 42 по регулационния план на с.Микрево, община Струмяни, област Благоевград

Квалифициран обслужващ персонал	Експлоатация	Недопускане на аварии, съответно замърсяване на въздуха от дефектирали машини и съоръжения
Прецизиране на дълбочината на изкопите за основите на сградите	Проектиране	Предпазване на подземното водно тяло
Връзката с уличната канализация да бъде изпълнена качествено, с оглед недопускане на	Строителство	Предпазване на подземните води от замърсяване
Монтиране на мазниноуловител и поддържането му в добро техническо състояние	Строителство и експлоатация	Опазване на канализационната мрежа и оттам и подземните води
Определяне на подходящо място за ситуиране на съд за отпадъци	Проектиране	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
Засаждане на подходяща растителност в границите на новообразуваните имоти	Проектиране Експлоатация	Намаляване нивото на шума и праховите емисии

При разработване на работния проект ще бъдат спазени изискванията на Регламент на Европейския парламент №852/2004 год., регламентиращ хигиената при производството на хранителни продукти, Регламент №853/2004 год., регламентиращ специфични изисквания за хигиена на хранителните продукти от животински произход, Закона за храните и Наредба № 1 от 26. 01.2016 год. за хигиената на храните.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В съответствие с изискванията на чл.4., ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда писмено е информиран компетентният орган РИОСВ-Благоевград с уведомление с вх.№ 1683/20.05.2020г. за настоящето инвестиционно предложение.

Заинтересованото население е информирано с поставяне на съобщение на табло в сградата на Общинска администрация-Струмяни за периода от 24.08.2020г. до 31.08.2020г.

Възложител:
АНТОН УКЕВ