



# ОБЩИНА СТРУМЯНИ

## ЗАПОВЕД

№ 3-337 / 29.08.....2016г.

с. Струмьяни

На основание чл.44, ал. 2 от ЗМСМА и чл.124 а, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.59, чл.109, ал.2 от ЗУТ и постъпило Заявление с вх.№ 66Ф-180 / 04.08.2016г. от „Гига Консулт“ ООД с постоянен адрес: гр.Благоевград,ул.,Арсений Костенцев“ЗБ и Решение №6 от Протокол №2/ 18.08.2016г. на ЕСУТ при Община Струмьяни

### ОДОБРЯВАМ:

“Подробен устройствен план” – “План за застрояване” по чл. 110 ал.1, т. 3 от ЗУТ за УПИ VI-53,кв.17 с площ 770 кв.м., начин на предназначение „за жилищни нужди“ с. Илинденци, общ. Струмьяни, с цел промяна предназначение на част от „за жилищни нужди“ в „смесено предназначение“.

Предписания за изработване на ПУП:

- 1.Начин на застрояване – свободно;
- 2.Плътност на застрояване/Пзастр/-до 60%
- 3.Озеленена площ/Позел/-най-малко 40%
- 4.Интензивност на застрояване/Кинт/-най-малко 1.2
5. Характер на застрояване – ниско /h – 10 м/.

При изработването на плана да се спазят изискванията на Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, Наредба №7 за ХИЗЗСС и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, по реда на чл. 130, ал.2 от ЗУТ, които имат право да я обжалват, съгласно чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез община Струмьяни пред Административен съд гр. Благоевград.

Заповедта да се сведе до знанието на възложителя и на отговорните длъжностни лица.

Заповедта се изготви в три еднообразни екземпляра.

МА

**КОНСТАНТИН ХРИСТОВ**

*Гл. архитект на Общината*

**ЕМИЛ ИЛИЕВ**

*Кмет на община Струмьяни*