

**Приложение № 2**  
Към чл.6 (Доп.- ДВ, бр.3 от 2006 г.,  
изм. и доп., бр.3 от 2011 г.,  
бр.12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.)

Общинско агенция  
с Струмяни  
9400-1780/25.10.2017  
обл. Благоевград

## Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

### I. Информация за контакт с възложителя:

от НИКОЛ ЯНКОВА ТИМЕВА – ЗП

гр.Благоевград, ул."Иван Михайлов" № 24 вх.А, ет.4

#### Адрес за кореспонденция:

с.Струмяни,п.к. 2825, ул. „Врабче № 7 , община Струмяни област Благоевград

#### Пълен пощенски адрес:

с.Струмяни,п.к. 2825, ул.,„Врабче № 7,общ.Струмяни област Благоевград

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0885 325664

Лице за контакти: Никол Янкова Тимева, тел: 0885 325664

### II. Характеристики на инвестиционното предложение:

#### **1. Резюме на предложението.**

Инвестиционното предложение предвижда:

**"създаване на нови трайни насаждения от сливи - 3 /три/ декара :**

- 1. в поземлен имот № 135088 в местността „Пушовец” с площ 2,799 дка.,  
с начин на трайно ползване на имота – нива, в землището на  
с.Илинденци, община Струмяни, област Благоевград ;**
  - 2. в поземлен имот № 040182 в местността „Бабище” с площ 0,201 дка.  
с начин на трайно ползване на имота – нива, в землището на  
с.Илинденци, община Струмяни, област Благоевград."**
- забележка:** Общата площ на имот № 040182 е 1,280 дка., от която 0,201 дка. ще бъде засята със сливи , а 1,079 дка. ще бъде угар.

За създаването на трайните насаждения от сливи са предвидени следните мероприятия: риголване, дисковане, маркиране, ръчно изкопаване на ямки, наторяване, доставка на сертифициран посадъчен материал, засаждане, ръчна



поливка в околостъблени кръгове при засаждането, поливане по време на вегетацията и пръскане за растителна защита.

За напояването на насажденията ще бъде изградено капково напояване, като ще се използват води от напоителни канали, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, намиращи се в близост до имотите, за което има сключен договор за напояване. За борбата с плевелите е предвидено фрезование на междуредовите пространства през вегетацията. За торене е предвидено да се използва добре угинил оборски тор и листоторене. За борба с болестите и торенето на насажденията ще се използват товоре и препарати за растителна защита, препоръчани в добrite земеделски практики и разрешени за употреба такива. Не се предвижда съхранението им на място. Същите ще се доставят в количества необходими за едно третиране.

Електрозахранване не се предвижда, поради липса на необходимост.

Не се очаква рисък от инциденти.

## **2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

На имотите ще се отглеждат трайни насаждения от сливи. Намеренията на собственика се вписват в тенденциите за развитието на разглеждания район като такъв със застъпено производство на селскостопанска продукция. Поминъка на голяма част от населението винаги е бил свързан с производството на плодове и зеленчуци, но това в последните години не е било стимулирано и предпочитано от хората поради липса на осигурен пазар за тях. С реализирането на разглежданото инвестиционно намерение ще се осигури производство на екологично чиста селскостопанска продукция от сливи и ще се гарантира подпомагане и развитие на родното ни селско стопанство. Политиката на община администрация Струмяни също е за подпомагане и осигуряване на необходимите условия за стимулиране на всякакви инициативи в тази посока от страна на инвеститори. В този смисъл предложението на възложителя може да се счита с доказана необходимост. Общината е заложила като приоритетна област увеличаването на местната продукция, което ще бъде постигнато чрез мерки за модернизиране на селското стопанство и обогатяване и поддържане на подходящи условия за продажба на селскостопанска продукция. Инвестиционното предложение е в унисон с Общинския план за развитие и ще допринесе за постигането на стратегически цели, заложени от община Струмяни.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.**

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

**4. Подробна информация за разгледани алтернативи .**

Алтернативни варианти не се предлагат и не се обсъждат, поради факта, че разглежданите имоти се явяват изключително подходящи за реализирането на инвестиционното предложение. Единият имот е собственост на инвеститора, а другият е нает с договор за аренда за 6 години като дава възможности за обезпечаване на основните изискаващи се инфраструктурни елементи и комуникации.

За инвеститора настоящето инвестиционно предложение се явява единствена алтернатива. Нулева алтернатива е възможността да не се осъществи дейността, предвидена с инвестиционното предложение. Нулева алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане. От описаното по-горе става ясно, че реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до замърсяването или увреждането им, поради което в случая не се препоръчва да бъде изпълнена нулева алтернатива. Освен това, успешната реализация на инвестиционното предложение ще има голям екологичен ефект, свързан с намаляването на почвената ерозия .

**5. Местоположение на имотите, включително необходимата площ да временни дейности по време на реализацията на инв.намерение.**

Инвестиционното намерение ще бъде реализирано :

1. в поземлен имот № 135088 в местността „Пушовец” с площ 2,799 дка., с начин на трайно ползване на имота – нива, в землището на с.Илинденци, община Струмяни, област Благоевград ;
2. в поземлен имот № 040182 в местността „Бабище” с площ 0,201 дка. с начин на трайно ползване на имота – нива, в землището на с.Илинденци, община Струмяни, област Благоевград.”

**6. Описание на основните процеси, капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества по приложение № 3 към ЗООС.**

Инвестиционното предложение предвижда създаване на нови трайни насаждения от сливи - 3 /три/ декара. За създаването на трайните насаждения от сливи са предвидени следните мероприятия: риголване, дисковане, маркиране, ръчно изкопаване на ямки, наторяване, доставка на сертифициран посадъчен материал, засаждане, ръчна поливка в околостъблени кръгове при засаждането, поливане по време на вегетацията и пръскане за растителна защита.

За напояването на насажденията ще бъде изградено капково напояване, като ще се изполват води от напоителни канали, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД, намиращи се в близост до имотите, за което има сключен договор за напояване. Чрез капковото напояване ще се увеличи добива на произвежданите зеленчуци, което ще допринесе за постигане на по-добри финансови резултати на възложителя и подобряване качеството на произвежданата продукция. Технологията на напояване е съобразена с теренните особености и ще позволи доставянето на поливната вода непосредствено в кореновата система на растенията. Технологията спестява значително разхода на вода, както и експлоатационните разходи по извършване на поливките и поддръжката на напоителната система. За борбата с плевелите е предвидено фрезоване на междуредовите пространства през вегетацията. За торене е предвидено да се използва добре уgnил оборски тор и листоторене. За борба с болестите и торенето на насажденията ще се използват торове и препарати за растителна защита, препоръчани в добрите земеделски практики и разрешени за употреба такива. Не се предвижда съхранението им на място. Същите ще се доставят в количества необходими за едно третиране. Не е необходимо захранване с ток и вода на обекта. В близост до обекта няма елементи на националната екологична мрежа, обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха. Не се очакват отпадъчни води. Не се очакват опасни химически вещества на обекта.

**7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Достъпа до имота е от съществуваща пътна инфраструктура, полски пътища. Реализирането на инвестиционното предложение не налага нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

**8.Програма за дейности, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване .**

В периода на засаждане на сливите същите ще бъдат засадени на самите имоти. Експлоатацията на обекта не предполага дейности, налагащи специална програма за управление.

**9.Природни ресурси, предвидени за използване по време на засаждането на сливите.**

В периода на засаждането на сливите се предвижда използване на природни ресурси – земя и вода. Периодът на експлоатация на обекта ще бъде свързан с потребление на вода за хигиенни, питейни и поливни. Питейните нужди ще бъдат обеспечени с доставка на бутилирана вода за пие. Снабдяването на системата с поливна вода ще се осъществи от води от напоителни канали, собственост на „Напоителни системи” ЕАД, намиращи се в близост до имотите, за което има сключен договор за напояване.

**10.Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране.**

Не се предвижда генериране на отпадъци. По време на засаждането на сливите не се включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората. Генерираните отпадъци по време на засаждането, хартиени и найлонови опаковки са неопасни за работния персонал. При въвеждането в експлоатация на обекта ще се генерира известно количество растителен отпадък от листа от сливите, който отпадък е с характер на неопасен от растителен произход и ще се използва като листоторене.

**11.Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателни въздействия върху околната среда .**

По време на засаждането на сливите не се очаква замърсяване на околната среда. Ще се събират отпадъци от растителен произход, листа, които ще се използват за естествено листоторене.

По време на експлоатацията на обекта не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда

**12. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение /например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчни води/.**

Реализирането на инвестиционното предложение не изиска дейности като добив на строителни и инертни материали. Не е необходимо захранването на обекта с електрическа енергия. Нуждите от вода за поливка ще се покриват от напоителните канали на „Напоителни системи” ЕАД, за което има сключен договор. Няма да има отпадъци с битово-фекални води.

**13. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

За реализирането на инвестиционното предложение ще се следват основните разрешителни режими, залегнали в Закона. Процедурата е стартирана с издаване на основните изискващи се за такъв вид обекти документи.

**14. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.**

Както по време на изграждането на обекта, така и по време на експлоатацията му не се очакват условия за замърсяване и дискомфорт на околната среда. Реализирането на инвестиционното предложение има изцяло положителен ефект, свързан с намаляването на почвената ерозия в района и разхода на вода. Хумусният слой няма да бъде нарушен.

**15. Риск от аварии и инциденти.**

По време на изграждането на обекта следва да се спазват най-стриктно изискванията за техника по безопасност и по отношение охраната на труда.



Не се очакват аварийни ситуации и риск от инциденти за околната среда.

### **III.Местоположение на инвестиционното предложение.**

1.План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи на Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита и отстояния от тях.

Инвестиционното предложение предвижда "създаване на нови трайни насаждения от сливи - 3 /три/ декара:

1. в поземлен имот № 135088 в местността „Пушовец“ с площ 2,799 дка., с начин на трайно ползване на имота – нива, в землището на с.Илинденци, община Струмяни, област Благоевград ;
2. в поземлен имот № 040182 в местността „Бабище“ с площ 0,201 дка. с начин на трайно ползване на имота – нива , в землището на с.Илинденци, община Струмяни, област Благоевград.”

Имотите се намират на достатъчно отстояние от обекти подлежащи на здравна защита. Така изготвеният проект няма да оказва негативно въздействие върху околната среда.

2.Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Не се предвижда необходимост от приспособяване на земите на съществуващите ползватели към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение. Относно намеренията на бъдещи планирани ползватели на земи няма информация, но те следва да бъдат съобразени с вече допуснатото до тук процедиране.

3.Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Имотите са предвидени за засаждане с трайни насаждения от сливи. Относно земеползването на този район няма одобрени планове.

4. Чувствителни територии, в.t.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др. Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не попада в границата на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа "Натура 2000" по смисъла на ЗБР.

Най-близо са разположени следните защитени територии:

- защитена зона BG0000366 „Кресна-Илинденци” за опазване на природните местобитания и на дивата флора и фауна включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 / 02.03.2007 г. на Министерски съвет, на геодезично разстояние около 0,58 км.
- Защитена зона BG0002003 „Кресна” за опазване на дивите птици, обявена със Завед № РД-748/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите, на геодезично разстояние около 0,20 км.

След анализ на предоставената информация е извършена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, според която то няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местобитания, видове и техните местобитания, предмет на опазване в защитени зони.

Повърхностните и подпочвен води в района са с добри възстановителни възможности.

## 5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи.

Не се обсъждат алтернативни варианти за местоположение, поради изброените причини - терените се владеят от инвеститора, което предоставя много добри възможности за инфраструктурна обезпеченост и комуникации.

## IV. Характеристика на потенциалното въздействие вследствие на реализацията на инвестиционното предложение.

1. Въздействието върху хората и тяхното здраве, земеползване, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните

обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местоположения, рисковите енергийни източници- шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Въздействието върху хората и тяхното здраве в резултат на засаждането на сливите следва да се определи като незначително по отношение на евентуалните вредни фактори. Обичайните вредности като , прах и т.н ще имат временен характер до приключването на засаждането на сливите. Периодът на експлоатация в никакъв случай не може да се свърже с вредно въздействие върху здравето на хората. Изключение правят злополуки и инциденти при неспазване на инструкциите за безопасна работа при определени условия. Категорията на почвите и почвеното плодородие на района не се очаква да се наруши вследствие реализиране на предложението. Каквито и растителни отпадъци да се генерират, същите няма да причинят замърсяване както на почвата, така и на водите.

Видовото разнообразие на флора и фауна, както и минералното разнообразие не се очаква да бъдет засегнати вследствие изграждане на обекта. При нормална работа на имотите няма вредни вещества, които да се отделят. Захранването на обектите с вода за питейни нужди ще бъде осигурено с доставка на бутилирана вода. Необходимите водни количества за поливка ще бъде осигурено от канал на напоителни системи. Няма нужда от електрическа енергия. Битови-фекалви води на обектите няма да се генерират. Имайки предвид всичко това, състоянието на повърхностните и подземни води не се очаква да се повлияе негативно вследствие реализацията на инвестиционно предложение. Източници на други вредни физични фактори като радиация, електромагнитни лъчения и др. няма да има. Имотите са извън населеното място и в непосредствена близост няма разположени исторически, културни, археологически и архитектурни паметници.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.  
Закона за защитените територии и на защитените зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР.

Най-близо са разположени следните защитени територии:

- защитена зона BG0000366 „Кресна-Илинденци” за опазване на природните местобитания и на дивата флора и фауна включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 / 02.03.2007 г. на Министерски съвет на геодезично растояние около 0,58 км.
- Защитена зона BG0002003 „Кресна” за опазване на дивите птици, обявена със Завед № РД-748/24.10.2008 г. по министърна на околната среда и водите, на геодезично растояние около 0,20 км.

С реализирането на обекта няма да се засегнат обекти с културно или историческо значение, както и живописни или ландшафтни местности, защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, културна и др. ценност.

3. Вид на въздействието /пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно/

В периода на засаждането на сливите описаните по-горе вредности ще имат временно и краткотрайно въздействие само до приключване на засаждането. Не се очаква наслагващо се и кумулативно действие на описваните потенциални вредности. В периода на експлоатация на обекта са предвидени съответните мерки за намаляване на всички възможни отрицателни въздействия върху отделните компонентите на околната среда и които са описани в разделите от изложението. Въздействието ще е постоянно и ще подлежи на текущ строг контрол от съответните инстанции.

4. Обхват на въздействието – географски район, засегнато население, населени места / наименование, вид-град, село, културно селище, брой жители и др./

Характерът на описаната дейност, а именно производство на сливи не е свързан с мероприятия водещи до неблагоприятни изменения върху компонентите на околната среда и здравословното състояние на хората. Поради тази причина следва да се говори за минимален обхват на въздействие.

5. Вероятност от поява на въздействието.

Вероятността от поява на негативно въздействие се определя като малка, почти никаква, вземайки под внимание естеството на предвижданата дейност и възможностите за регенерация на използваните природни ресурси.

#### 6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Всички разгледани до тук очаквани изменения по различните компоненти на околната среда биха могли да се определят като незначителни, някои от тях с кратка продължителност /до засаждането на сливите – 1 ден/, а другите с възможности за възобновяване и компенсация на негативните въздействия. Поради това може да се говори за обратимост на въздействието.

#### 7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Имайки предвид това, че очакваните изменения върху компонентите на околната среда вследствие реализацията на обекта не са значими, общите мероприятия описани в предложението ще подпомогнат съхраняването и опазването на околната среда.

#### 8. Трансграничният характер на въздействията.

Трансграничният характер на въздействията при описаните характеристики на инвестиционното предложение няма да има.

