



# ОБЩИНА СТРУМЯНИ

## ЗАПОВЕД

№ 3-189 26.05 2021г.

с. Струмяни

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129,ал.2 от ЗУТ и Заявление с вх. № 9400-624 от 16.03.2021 г. със заявител Златка Александрова Янева с ЕГН 5606070074 и адрес:ул. „Поп Иван“ №5, с.Микрево, общ.Струмяни, Нот.акт №33, том I, рег.363, дело 22 от 29.02.2012 г., Нот.акт №75, том II, рег.2766, дело 248 от 15.07.2003 г., Скица на поземлен имот №15-415780-22.05.2020 г., издадена от Служба по Геодезия,Картография и Кадастър – гр.Благоевград, Скица на поземлен имот №15-415785-22.05.2020 г., издадена от Служба по Геодезия,Картография и Кадастър – гр.Благоевград, Писмо с изх.№1836(1) от 15.06.2020 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите-Благоевград, Решение №К33-05 от 24.02.2021 год. на Комисията за земеделските земи за промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи, Акт №85 за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение, Удостоверение с изх.№УД-56/04.02.2021г., издадено от ОбА Струмяни,Решение №118 от Протокол №14/ 29.09.2020 г. на Общински съвет Струмяни, Решение №4 от Протокол №3/ 25.03.2021 г. на ЕСУТ-Община Струмяни, Удостоверение за поливност с изх.№120/06.07.2020г.,издадено от Напоителни системи ЕАД, Клон Струма-Места, Удостоверение за характеристики на поземлен имот в Земеделска територия с изх.№25-114076-22.05.2020г., издадено от Службата по геодезия, картография и кадастър-гр.Благоевград, Становище от РЗИ , Становище от „ВиК“ ЕООД-Благоевград с изх.№ТО-05-78 от 25.02.2021 г., Становище с рег.№7126пс-17, екз.№2 от 04.03.2021 г. на РСПБЗН Сандански, Становище с изх.№1203981109 от 28.01.2021 г. на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, Благоевград,

## ОДОБРЯВАМ:

„Подробен устройствен план“ – „План за застрояване“ по чл. 110, ал.1, т.3 от ЗУТ за имот с идентификатор 23532.8.77 с площ 4001 кв.м.,трайно предназначение на територията-земеделска, начин на трайно ползване „нива“, находящ се в местността „Гладно поле“, землище на с. Драката, общ. Струмяни, обл.Благоевград по КК и КР, одобрени със Заповед №РД-18-225/09.04.2019г. на Изпълнителния директорна АГКК, с цел промяна на предназначението от земеделска земя „нива“ в „за жилищно строителство“.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез община Струмяни пред Административен съд гр. Благоевград.

МС

**КОНСТАНТИН ХРИСТОВ**

Гл. архитект на Общината

**ЕМИЛ ИЛИЕВ**

Кмет на община Струмяни