

До Кмета на
община Струмяни

Р.Б.
Общинска администрация
с. Струмяни
№ обр. 173/26.10.18.
обл. Благоевград

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, гр. София, ЕИК 130277958,

С договор от 17.10.2018г. „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД е възложило на „ЧЕРКЕЗОВ“, ООД, гр. Благоевград, ЕИК 101714522 да го снабди с Разрешение за строеж, което изиска „ЧЕРКЕЗОВ“, ООД да проведе необходимите предходящащи процедури, включително на процедурата за преценката за необходимостта от ОВОС. Настоящото Уведомление за възложителя „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД се внася по упълномощаване от „ЧЕРКЕЗОВ“, ООД.

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес на „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ 159

Пълен пощенски адрес на „ЧЕРКЕЗОВ“, ООД: ул. Илинден № 1, вх. А, ет.2, ап. 4, гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Директор в „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД: Цветомир Стоянов Ралчев

Управител на „ЧЕРКЕЗОВ“, ООД: Ивайло Любенов Черкезов

Лице за контакти: Ивайло Любенов Черкезов

адрес: обл. Благоевград, общ. Благоевград, гр. Благоевград, ул. Илинден № 1А, ет. 2, ап. 4,
тел.: 0878 300 091

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД има следното инвестиционно предложение(ИП): „Изместване на въздушна линия СрН (20кВ) „Сливница“, преминаващ през имот №023016, местност „Гарата“, землище на с. Илинденци, община Струмяни, област Благоевград“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Предвижда се изместването на съществуващ въздушен елпровод 20кв в обхвата на поземлени имоти №023022 , №023020 и №023016, местност „Гарата“, землище с.Илинденци, община Струмяни, област Благоевградска.

Целта на реализацията на ИП е да се намали площта, заета от сервитутите на елпровод в имоти №023022 , №023020 и №023016 и площта на имотите да се освободи за бъдещо ползване без ограничения от тези сервитути. Наименованието на ИП е дадено както е в договора между между „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД и „ЧЕРКЕЗОВ“, ООД.

Засегнатите имоти са:

Имот №023016 е складов терен със съществуващ цех за обработка на мрамор.

В имот №023022 ще се изгради "Цех за обработка на мрамор", като е проведена необходимата процедура по ЗООС и имота е преотреден.

Имоти №023016 е складов терен.

Изместването се реализира изцяло в трите имота и не засяга други имоти. Част от сервитута попада в имот №023010, собственост на Ивайло Любенов Черкезов.

Инвестиционното предложение е ново и няма пряка връзка и не променя съществуващите дейностите в трите имота, а предоставя възможност за бъдещо развитие на дейности в тях.

В приложението е дадено копие от договора, с който възложителят „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД възлага на „ЧЕРКЕЗОВ“, ООД да снабди възложителя с Разрешение за строеж, което изисква провеждането на всички предхождащи процедури, включително и на процедурата за преценката за необходимостта от ОВОС.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

ИП предвижда изместването на съществуващ въздущен елпровод 20кв в обхвата на поземлени имоти №023022 , №023020 и №023016, местност „Гарата“, землище с.Илинденци, като част от новия елпровод с дължина 242,94м е въздушна линия, а друга част с дължина 170,42м е подземно положен кабел. На въздушната линия ще се монтират 4 бр. нови стоманенорешетъчни стълба с площ на фундаментите по около 1м² всеки.

Всички строително-монтажни работи и трасетата са в обхвата на имоти №023022 , №023020 и №023016. Част от сервитута на новия въздущен елпровод е в имот №023010.

Не са необходими други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, няма необходимост от изграждане на друга нова техническа инфраструктура.

Изкопни работи ще са около 4м³, с предполагаема дълбочина до 1м, без, ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма пряка връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. Целта е да се увеличи свободната за бъдещо ползване площ в трите имота. Няма необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имоти №023022 , №023020 и №023016 са разположени в местност „Гарата“, землище на с. Илинденци, община Струмяни, област Благоевградска.

Имоти №023016 и №023022 са собственост е на „ЧЕРКЕЗОВ“ ООД.

Имот №023020 е собственост на собственика на „ЧЕРКЕЗОВ“ ООД Ивайло Любенов Черкезов и на Деяна Илиева Черкезова, негова съпруга. Приложена е декларация-съгласие от Деяна Илиева Черкезова за реализация на ИП.

Имот №023010, граничещ с имот №023022 и в който е част от сервитута на бъдещия въздушен елпровод е собственост на Ивайло Любенов Черкезов, собственика на „ЧЕРКЕЗОВ“ ООД.

Трасетата не са в близост и не засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не е необходима нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Реализацията на ИП не е свързана с ползване на природни ресурси. Всички строителни материали ще се доставят от строителната фирма – изпълнител.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Дейността не е свързана с емитиране на приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителството при работата на машините ще се отделят изгорели (отработени) газове от въглероден оксид, серни и азотни оксиди, въглеводороди, прах, твърди изгорелите газове(като при всяко строителство). Като цяло това въздействие ще е краткотрайно и в незначителни количества, само през светлата част на деня.

По време на експлоатацията няма да има емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството.

-смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06

код : 17.01.07; количество: около 1 м3 (2 тона)

-метални, код : 17.04.05; количество : около 0,050т

Ще се изготви „План за управление на строителните отпадъци“(ПУСО), в съответствие с изискванията на чл. 11 от ЗУО и „Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали“(Д.в. бр. 89/2012г.

Битовите отпадъци ще се депонират по договор по общия ред за общината на депото за ТБО от фирма с Разрешително за дейности с такива отпадъци. Количеството им е за периода на строителството.

По време на експлоатацията ще се генерират битови отпадъци, свързани с дейността на обектите в трите имота:

Код: 20.03.01; Количества: 2,0 м3 (1,5т) год.

Битовите отпадъци ще се депонират по общия ред за общината на депо за ТБО от фирма с

Разрешително за дейности с такива отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

Строителството и експлоатацията не са свързани с формиране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението.

(в случаите по чл. 996 ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

По време на строителството и експлоатацията на площадката за ИП няма да се налични опасни вещества, класифицирани в категориите на опасност по Приложение №3 на ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изиска и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

Договор за възлагане известяването на електрическо съоръжение.

Документи за собственост на имоти №023022 , №023020 и №023016

Решение № АП-49-09/26.09.2018г. за промяна на предназначението на имот 023022

Декларация от Деяна Илиева Черкезова за съгласие за реализация на ИП.

Регистър на координатите на проектния елпровод

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

Скици на имоти №023022 , №023020 и №023016

Трасировъчен план на трасета на въздушния елпровод и на подземния кабелен елпровод

4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 22.10.2018г. Упълномощен по договор с възложителя:



(Ивайло Черкезов,
управител на "ЧЕРКЕЗОВ, ООД")