

ПРОТОКОЛ № 46

Решение № 337

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.12, ал. 2 от Закон за енергийна ефективност, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „Краткосрочна програма за енергийна ефективност на община Струмяни 2022-2024 год. ”, съгласно Приложение №1 – неразделна част от настоящия протокол.

Решение № 338

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.10, ал 1 и ал. 2 от Закон за енергията от възобновяеми източници, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема ”Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива на община Струмяни за периода 2022-2024 год.”, съгласно Приложение №2 – неразделна част от настоящия протокол.

Решение № 339

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

В буква А. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС да се добави следния имот:

- УПИ IV /четвърти/ с площ 760 кв.м. в квартал 20 по РП на село Каменица.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2022 ГОДИНА В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА

ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в VIII. СЕЛО КАМЕНИЦА да се добави следния имот:

- Поземлен имот с идентификатор 35818.1.151, местност ЦЕРО, категория 6, площ 11137 кв.м.

В СЕЛО II. ГОРНА КРУШИЦА да се добавят следните имоти:

- Поземлен имот с идентификатор 16273.1.334, местност ВРАПЛИЩЕ, категория 10, площ 10685 кв.м.

- Поземлен имот с идентификатор 16273.1.424, местност СЕЛСКИ АНДЪК, категория 10, площ 15634 кв.м.

- Поземлен имот с идентификатор 16273.1.672, местност СУЛЕВИ НИВИ, категория 8, площ 20829 кв.м.

В СЕЛО XII. ДОБРИ ЛАКИ имота в т. 101 да се чете по следния начин:

- Поземлен имот с идентификатор 21467.8.77, местност ГРАМАДЛИВЕЦ, категория 10, площ 20739 кв.м.

Решение № 340

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл.7, ал.1, ал.4 и ал. 6 от Наредбата за условията и реда за възлагане на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 1

Общински съвет Струмяни реши:

Приема „Годишен план за ползване на дървесина от горските територии собственост на община Струмяни през 2023 година“, съгласно Приложение №3 – неразделна част от настоящия протокол.

Решение № 341

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 11 – за ; против – 0 ; възд.се – 1

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие община Струмяни да кандидатства за финансиране с проект „Въвеждане на мерки за ЕЕ и доставка на оборудване и обзавеждане за сградата на Детска градина Патилянци“. по процедура № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7

„Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.

2. Потвърждава, че дейностите, включени в проект **„Въвеждане на мерки за ЕЕ и доставка на оборудване и обзавеждане за сградата на Детска градина Патилянци“** по процедура № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г. съответстват на приоритетите на ПЛАНА ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА СТРУМЯНИ (за периода 2021 – 2027 г.), приет с Решение № 268 от Протокол №33/24.01.2022 год. на ОбС Струмьяни.

3. Гарантира готовността на Общината, в случай на одобрение на проекта, да осигури временно средствата от собствени/трети източници до възстановяването на разходите им от Програмата. Общата стойност на проекта възлиза на до 977 900,00 лева. Основна част от разходите по проекта ще бъдат предоставени за въвеждане на мерки за ЕЕ и инвестиции в производство на енергия от ВЕИ за собствено потребление на детската градина.

4. Възлага на Кмета на Община Струмьяни да проведе необходимите обществени поръчки за подготовка на проектното предложение. Предварителните разходи са допустим разход и ще бъдат възстановени от програмата при одобрение на проектното предложение.

5. Разрешава в рамките на общинското имущество, включено в проекта да се извършат строителни дейности.

6. Потвърждава, че засегнатите имоти публична общинска собственост са:

- Необременени със задължения;
- Не са обект на съдебен спор за имота;
- Не са предмет на искове съгласно българското законодателство.

Решение № 342

От заседание на ОбС Струмьяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с разпределение на средствата за капиталови разходи за 2021 г., в които е заложено изпълнението на обект: „Основен ремонт на улица „Здравец“, с. Илинденци“, съгласно Решение № 183/26.02.2021 г. на Общински съвет Струмьяни, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмьяни реши:

1.Общински съвет Струмьяни РАЗРЕШАВА: Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР), по чл. 110, ал. 1,

т. 2 от ЗУТ, за нова улица с О.Т.60А – О.Т.41 – О.Т.50А по плана на с. Илинденци, общ. Струмяни с дължина 223 м. и широчина 4,5 м.

2. Общински съвет Струмяни ОДОБРЯВА: Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР), по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, за нова улица с О.Т.60А – О.Т.41 – О.Т.50А по плана на с. Илинденци, общ. Струмяни с дължина 223 м. и широчина 4,5 м.

Решение № 343

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1, ал. 5 и ал.7, чл. 124б, ал. 1, чл.125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ и във връзка с разпределение на средствата за капиталови разходи за 2021 г., в които е заложено изпълнението на обект: „Основен ремонт на улици в с. Игралоце“, съгласно Решение № 183/26.02.2021 г. на Общински съвет Струмяни, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1.Общински съвет Струмяни РАЗРЕШАВА: Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР), по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, за нова улица О.Т. 101 до О.Т. 122 в с. Игралоце, общ. Струмяни с дължина 482 м. и широчина 5 м.

2. Общински съвет Струмяни ОДОБРЯВА: Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР), по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, за нова улица О.Т. 101 до О.Т. 122 в с. Игралоце, общ. Струмяни с дължина 482 м. и широчина 5 м.

Решение № 344

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни:

1. Одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител в размер на **6 000 лв.** (шест хиляди лева) за продажба на застроен **УПИ VI -799** (шести, с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и девет) с площ **от 635 кв. м.** (шестотин тридесет и пет кв. м.), находящ се в квартал 62 (шестдесет и втори) по регулационния план на село Микрево, утвърден със Заповед № 87/1994 година, община Струмяни, област Благоевград, при граници на урегулирания имот: УПИ VII (седми); УПИ IX (девети); УПИ X (десети); УПИ V – 798 (пети с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и осем), описан в Акт за частна общинска собственост № 1757/26.09.2022 година, вписан

в службата по вписванията – гр. Сандански: Вх. рег. 2733/Дв. вх. 2717/03.10.2022 г., акт 23, том 10, дело 1863/2022 г., имотна партида: 54030.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да продаде на **Павел Иванов Димитров**, описания имот в т. 1 без търг или конкурс, а именно: **УПИ VI - 799** (шести с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и девет) с площ от **635 кв. м.** (шестотин тридесет и пет кв. м.), находящ се в квартал **62** (шестдесет и втори) по регулационния план на село Микрево, одобрен със Заповед № 87/1994 година, община Струмяни, при граници на урегулирания имот: УПИ VII (седми); УПИ IX (девети); УПИ X (десети); УПИ V – 798 (пети с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и осем) върху който имот има законно построена едноетажна паянтова жилищна сграда, видно от Разрешение за строеж № 4 от 29.04.1991 година и удостоверение за заварен строеж № 9/08.10.2020 г., както и да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни.

Решение № 345

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни:

1. Одобрява пазарна оценка изготвена от независим оценител в размер на **4 000 лв.** (четири хиляди лева) за продажба на застроен **УПИ XXIX -791** (двадесет и девети, с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и едно) с площ от **507 кв. м.** (петстотин и седем кв. м.), находящ се в квартал **58** (петдесет и осми) по регулационния план на село Микрево, утвърден със Заповед № 87/1994 година, община Струмяни, област Благоевград, при граници на урегулирания имот: УПИ X - 792 (десети с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и две); УПИ VII - 784 (седми с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и две); УПИ XVII – 815 (седемнадесети с планоснимачен номер осемстотин и петнадесет); УПИ IX – 817 (девети с планоснимачен номер осемстотин и седемнадесети) и УПИ VIII – 783 (осми с планоснимачен номер седемстотин осемдесет и три), описан в Акт за частна общинска собственост № 1766/29.09.2022 година, вписан в службата по вписванията – гр. Сандански: Вх. рег. 2932/Дв. вх. 2916/20.11.2022 г., акт 175, том 10, дело 2011/2022 г., имотна партида: 54213

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да продаде на **Кирил Аргиров Димев**, описания имот в т. 1 без търг или конкурс, а именно: **УПИ XXIX -791** (двадесет и девети с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и едно) с площ от **507 кв. м.** (петстотин и седем кв. м.), находящ се в квартал **58** (петдесет и осми) по регулационния план на село Микрево, утвърден със Заповед № 87/1994 година, община

Струмяни, област Благоевград, при граници на урегулирания имот: УПИ X - 792 (десети с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и две); УПИ VII - 784 (седми с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и две); УПИ XVII – 815 (седемнадесети с планоснимачен номер осемстотин и петнадесет); УПИ IX – 817 (девети с планоснимачен номер осемстотин и седемнадесети) и УПИ VIII – 783 (осми с планоснимачен номер седемстотин осемдесет и три) върху който имот има законно построена двуетажна масивна жилищна сграда, видно от Разрешение за строеж № 1/19.03.1979 година (заверено на 21.04.1985 г.) и удостоверение за заварен строеж № 9/14.04.2022 г., както и да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни.

Решение № 346

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската, във връзка с чл. 33, ал. 2 и чл. 49 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ: Урегулиран поземлен имот **IV** (четвърти) с площ от **760 кв.м.** (седемстотин и шестдесет кв.м.), находящ се в **квартал 20** (двадесети) по регулационния план на село **Каменица**, утвърден със Заповед № 330/1993 година, при граници и съседи: УПИ III (трети), УПИ V (пети) и от две страни улици, община Струмяни, област Благоевград, представляващ - частна общинска собственост, описан в Акт за частна общинска собственост № 1767/04.10.2022 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. 2931/Дв.вх. 2915/20.10.2022 г., имотна партида 54212.

2. Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **6540.00 лв.** (шест хиляди петстотин и четиридесет лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг с тайно наддаване за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 347

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2022 година, както следва:

В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ЗЕМЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНАТА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА, ПРИ ЗАЯВЕН ИНТЕРЕС И НАЛИЧИЕ НА НЕАБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ, ДОКАЗВАЩИ ЗАКОННОСТТА НА СГРАДАТА в село Струмяни да се добави следния имот:

- УПИ I – 1091 в квартал 33 с площ от 1051 кв. м.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2022 ГОДИНА В буква Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в IV. СЕЛО СЕДЕЛЕЦ да се добави следния имот:

- Имот с идентификатор 65930.10.27 с площ от 30937 кв. м., девета категория в местността КРУШИТЕ, землището на село Седелец;
- Имот с идентификатор 65930.9.46 с площ от 10028 кв. м., девета категория в местността ЛИСКОВА КОРИЯ, землището на Седелец;
- Имот с идентификатор 65930.8.48 с площ от 18193 кв. м., девета категория в местността СРЕДОКО, землището на село Седелец;
- Имот с идентификатор 65930.9.41 с площ от 41341 кв. м., девета категория в местността ЛИСКОВА КОРИЯ, землището на село Седелец;

В СЕЛО VI. ГОРНА РИБНИЦА да се добавят следните имоти:

- Имот с идентификатор 16362.5.94 с площ от 24709 кв. м., десета категория в местността ОРИЩЕТО, землището на село Горна Рибница;

В СЕЛО X. МАХАЛАТА да се добавят следните имоти:

- Имот с идентификатор 47473.12.10 с площ от 17516 кв. м., девета категория в местността ЛЕТНИЦА, землището на село Махалата;
- Имот с идентификатор 47473.12.23 с площ от 51148 кв. м., девета категория в местността ЛЕТНИЦА, землището на село Махалата;
- Имот с идентификатор 47473.16.2 с площ от 12090 кв. м., девета категория в местността ДЖУРДЖИНИЦА, землището на село Махалата;

В СЕЛО XV. ПАЛАТ да се добавят следните имоти:

- Имот с идентификатор 55227.8.93 с площ от 22152 кв. м., девета категория в местността ТРЕЩЕН ДАБ, землището на село Палат;

В СЕЛО XVIII. ВЕЛЮЩЕЦ да се добавят следните имоти:

- Имот с идентификатор 10608.1.74 с площ от 18338 кв. м., девета категория в местността РИЗОВИЦА, землището на село Велющец;

Решение № 348

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл.26 а, т.1 и т.2 от Закона за Народните читалища, с 10 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в НЧ „Будител-1997“-с.Струмяни за 2023 година, **съгласно Приложение №4 – неразделна част от настоящия протокол.**

Решение № 349

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл.26 а, т.1 и т.2 от Закона за Народните читалища, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в НЧ „Братя Миладинови-1936“ с. Микрево за 2023 година, **съгласно Приложение №5 – неразделна част от настоящия протокол.**

Решение № 350

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл.26 а, т.1 и т.2 от Закона за Народните читалища, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в НЧ „Климент Охридски-1920“ с. Илинденци за 2023 година, **съгласно Приложение №6 – неразделна част от настоящия протокол.**

Решение № 351

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **поземлен имот с идентификатор 16273.1.334** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Горна Крушица, одобрени със Заповед РД-18-216/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Горна Крушица, местност **ВРАПЛИЩЕ**. Площ **10685 кв. м**. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 001334. Съседни: 16273.1.873, 16273.1.329, 16273.1.872, 16273.1.335, описан в АЧОС № 1765/28.09.2022 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 2726/Дв.вх. 2710/03.10.2022 г., акт 16, том 10, дело 1856/2022 г., имотна партида: 54024.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **42.74 лв.** (четиридесет и два лева и седемдесет и четири ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Ц. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, Ви предлагам да вземете следното:

Р Е Ш Е Н И Е

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **поземлен имот с идентификатор 16273.1.424** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Горна Крушица, одобрени със Заповед РД-18-216/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Горна Крушица, местност **СЕЛСКИ АНДЪК**. Площ **15634 кв. м**. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Предишен идентификатор: няма. Номер по преходен план: 001424. Съседни: 16273.1.419, 16273.1.421, описан в АЧОС № 1619/20.07.2020 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1454/Дв.вх. 1446/29.07.2020 г., акт 185, том 5, дело 1013/2020 г., имотна партида: 44221.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **62.53 лв.** (шестдесет и два лева и петдесет и три ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

III. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, Ви предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от десет стопански години **поземлен имот с идентификатор 16273.1.672** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Горна Крушица, одобрени със Заповед РД-18-216/05.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Горна Крушица, местност: **СУЛЕВИ НИВИ**. Площ: **20829 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 8 /осма/. Номер по преходен план: 001672. Съседи: 16273.1.667, 16273.1.671, 16273.1.960, 35818.1.2, 16273.1.674 и др., описан в АЧОС № 1618/20.07.2020 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1453/Дв.вх. 1445/29.07.2020 г., акт 184, том 5, дело 1022/2020 г., имотна партида: 44220.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **208.29 лв.** (двеста и осем лева и двадесет и девет ст.) за една стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

IV. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, Ви предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдаде под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от пет стопански години **Поземлен имот с идентификатор 21467.8.77** по Кадастралните карти и кадастралните регистри на село Добри Лаки, одобрени със Заповед РД-18-224/09.04.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. Последно

изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. Адрес на поземления имот: село Добри Лаки, местност: **ГРАМАДЛИВЕЦ**. Площ: **20739 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: **Нива**. Категория на земята: 10 /десета/. Номер по преходен план: 008077. Съседни: 21467.8.87, 21467.8.54, 21467.8.78, описан в АЧОС № 1568/07.07.2020 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. 1271/Дв.вх. 1264/08.07.2020 г., акт 37, том 5, дело 859/2020 г., имотна партида: 21021.

2. Определя начална тръжна аренда цена за описания имот в т. 1 в размер на **82.95 лв.** (осемдесет и два лева и деветдесет и пет ст.) **за една стопанска година.**

3. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договори за аренда със спечелилия участник.

Решение № 352

От заседание на ОбС Струмяни, проведено на 28.11.2022 год.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23, чл.21, ал.2 и чл.17, ал.1, т.4 от ЗМСМА и във връзка с чл.69, ал.2, т.2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация , с 12 – за ; против – 0 ; възд.се – 0

Общински съвет Струмяни реши:

I. Избира г-н Емил Илиев – кмет на община Струмяни за свой упълномощен представител за участие в Общо събрание на съдружниците на МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, което ще се проведе на 05.12.2022 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр.Сандански. Оправомощава упълномощеният представител да подкрепи и да гласува положително по точките от дневния ред на Общото събрание на съдружниците на МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, както следва:

1. **Вземане на решение от Общото събрание на МБАЛ „ Югозападна болница“ ООД дружеството да изтегли банков кредит в размер на 1 500 000 лв. за осигуряване на финансиране на следните дейности:**
 - 1.1 **повишаване на енергийната ефективност чрез инсталиране на фотоволтаични системи;**
 - 1.2 **закупуване на нова медицинска апаратура – Ангиографски апарат;**
 - 1.3 **закупуване на нова медицинска апаратура – Апарат за магнитно-резонансна диагностика.**
2. **Обсъждане на възможни варианти за изграждане на помещенията на лабораториите, в които ще се разполага медицинската апаратура, така че да съответстват на санитарно-хигиенните изисквания.**

- 3. Обсъждане на възможни варианти за финансиране и изграждане на нова структура на болнично заведение, предназначена за диагностика и лечение на спешни и неотложни състояния.**
- 4. Други.**

II. При невъзможност г-н Емил Илиев – кмет на община Струмяни да участва в Общото събрание на съдружниците на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, което ще се проведе на 05.12.2022 год. от 11:00 ч. в МБАЛ „Югозападна болница“ ООД гр.Сандански, община Струмяни да бъде представлявана от г-жа Дияна Гегова – председател на ОбС Струмяни.