

## ПРОТОКОЛ №41

### Решение № 599

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

На основание Заповед № ОА-АК-453/09.10.2014г. на Областния управител, във връзка с чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2,ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържал се;

Общински съвет Струмяни реши:

Приема повторно Решение №571 от проведено заседание на 25.09.2014 г. на Общински съвет Струмяни, а именно:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване за **8,457 дка** /осем декара четиристотин петдесет и седем кв. м/ от имот № **001179** /нула, нула, хиляда сто седемдесет и девет/ по картата на възстановената собственост на земеделска земя в землището на село Седелец ЕКАТТЕ 65930, община Струмяни, област Благоевград целият с площ от **12,063 дка** /дванадесет декара и шестдесет и три кв. м./ от „пасище с храсти“ в „овощна градина“, съгласно скица – проект № Ф00232/10.07.2014 г.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване за частта от имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

### Решение №600

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

На основание Заповед № ОА-АК-453/09.10.2014г. на Областния управител, във връзка с чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2,ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържал се;

Общински съвет Струмяни реши:

Приема повторно Решение №572 от проведено заседание на 25.09.2014 г. на Общински съвет Струмяни, а именно:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване за **0,859 дка** /осемстотин петдесет и девет кв. м/ от имот № **001179** /нула, нула, хиляда сто седемдесет и девет/ по картата на възстановената собственост на земеделска земя в землището на село Седелец ЕКАТТЕ 65930, община Струмяни, област Благоевград целият с площ от **12,063 дка** /дванадесет декара и шестдесет и три кв. м./ от „пасище с храсти“ в „овощна градина“, съгласно скица – проект № Ф00233/10.07.2014 г.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване за частта от имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

### Решение № 601

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

На основание Заповед № ОА-АК-453/09.10.2014г. на Областния управител, във връзка с чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържал се;

Общински съвет Струмяни реши:

Приема повторно Решение №573 от проведено заседание на 25.09.2014 г. на Общински съвет Струмяни, а именно:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване за **2,747 дка** /два декара седемстотин четиридесет и седем кв. м./ от **имот № 001179** /нула, нула, хиляда сто седемдесет и девет/ по картата на възстановената собственост на земеделска земя в землището на село Седелец ЕКАТТЕ 65930, община Струмяни, област Благоевград целият с площ от **12,063 дка** /дванадесет декара и шестдесет и три кв. м./ от „пасище с храсти“ в „друга селскостопанска територия“, съгласно скица – проект № Ф00234/10.07.2014 г.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване за частта от имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

### Решение №602

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

На основание Заповед № ОА-АК-453/09.10.2014г. на Областния управител, във връзка с чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържал се;

Общински съвет Струмяни реши:

Приема повторно Решение №574 от проведено заседание на 25.09.2014 г. на Общински съвет Струмяни, а именно:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване за **15,996 дка** /петнадесет декара деветстотин деветдесет и шест кв. м./ от **имот № 003007** /нула, нула, три хиляди и седем/ по картата на възстановената собственост на земеделска земя в землището на село Седелец ЕКАТТЕ 65930, община Струмяни, област Благоевград целият с площ от **74,236 дка** /седемдесет и четири декара двеста тридесет и шест кв. м./ от „пасище с храсти“ в „ливада“, съгласно скица – проект № Ф00230/10.07.2014 г.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване за частта от имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

### Решение №603

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

На основание Заповед № ОА-АК-453/09.10.2014г. на Областния управител, във връзка с чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната

**администрация и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържал се;**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема повторно Решение №575 от проведено заседание на 25.09.2014 г. на Общински съвет Струмяни, а именно:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване за **4,897 дка** /четири декара осемстотин деветдесет и седем кв. м./ от **имот № 003007** /нула, нула, три хиляди и седем/ по картата на възстановената собственост на земеделска земя в землището на село Седелец ЕКАТТЕ 65930, община Струмяни, област Благоевград целият с площ **от 74,236 дка** /седемдесет и четири декара двеста тридесет и шест кв. м./ от „пasiще с храсти“ в „ливада“, съгласно скица – проект № Ф00231/10.07.2014 г.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване за частта от имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

#### **Решение №604**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание Заповед № ОА-АК-453/09.10.2014г. на Областния управител, във връзка с чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържал се;**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема повторно Решение №577 от проведено заседание на 25.09.2014 г. на Общински съвет Струмяни, а именно:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване за **3,011 дка** /три декара и единадесет кв. м./ от **имот № 003021** /нула, нула, три хиляди и двадесет и едно/ по картата на възстановената собственост на земеделска земя в землището на село Игралище с ЕКАТТЕ 32322, община Струмяни, област Благоевград целият с площ **от 75,046 дка** /седемдесет и пет декара и четиридесет и шест кв. м./ от „пasiще с храсти“ в „друга селскостопанска територия“, съгласно скица – проект № Ф00205/10.07.2014 г.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване за частта от имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.

#### **Решение № 605**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ **имот № 039016** (нула, тридесет и девет хиляди и шестнадесет) с **площ от 4,318 дка** (четири декара триста и осемнадесет кв. м.), **шеста категория**, с начин на трайно ползване „нива” находящ се **в местността „Елезовец”, землището на село Илинденци** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 039011 – напоителен канал на Община Струмяни; имот № 039018 – напоителен канал на Община Струмяни; имот № 039030 – пасище с храсти на Община Струмяни, описан в Акт за частна общинска собственост № 799/29.03.2011 г.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **3 744 лв.** (три хиляди седемстотин четиридесет и четири лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

### Решение № 606

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ **имот № 039019** (нула, тридесет и девет хиляди и деветнадесет) с **площ от 21,163 дка** (двадесет и един декара сто шестдесет и три кв. м.), **шеста категория**, с начин на трайно ползване „нива” находящ се **в местността „Сусарник”, землището на село Илинденци** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 039017 – лозе на община Струмяни; имот № 000232 – напоителен канал на Община Струмяни и др., описан в Акт за частна общинска собственост № 798/29.03.2011 г.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **18 922 лв.** (осемнадесет хиляди деветстотин двадесет и два лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

### Решение № 607

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ **имот № 039020** (нула, тридесет и девет хиляди и двадесет) с **площ от 6,487 дка** (шест декара четиристотин осемдесет и седем кв. м.), **седма категория**, с начин на трайно ползване „ливада” находящ се **в**

**местността „Сусарник”, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмьяни, при граници и съседни: имот № 039031 – полски път на община Струмьяни; имот № 039030 – пасище с храсти на Община Струмьяни и др., описан в Акт за частна общинска собственост № 1043/28.01.2014 г.**

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **5 578 лв.** (пет хиляди петстотин седемдесет и осем лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмьяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

#### **Решение № 608**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ **имот № 039026** (нула, тридесет и девет хиляди и двадесет и шест) с **площ от 2,248 дка** (два декара двеста четиридесет и осем кв. м.), **шеста категория**, с начин на трайно ползване „нива” находящ се **в местността „Сусарник”, землището на село Илинденци с ЕКАТТЕ 32665, община Струмьяни, при граници и съседни: имот № 039030 – пасище с храсти на община Струмьяни; имот № 039027 – полски път на Община Струмьяни и др., описан в Акт за частна общинска собственост № 1042/28.01.2014 г.**

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **1 975 лв.** (хиляда деветстотин седемдесет и пет лева) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмьяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

#### **Решение № 609**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмьяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Никола Начов Христов** бивш жител на село Горна Крушица, община Струмьяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следния имот:

- **Имот № 016048** /нула, шестнадесет хиляди и четиридесет и осем/ с площ от **1,000 дка** /един декар кв. м. /, находящ се в местността „Валтата”, с начин на трайно ползване „нива“, шеста категория, находящ се в **землището на село ГОРНА КРУШИЦА** с ЕКАТТЕ 16273, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00288/22.01.2014 г.; имот № 0016049 – нива на Община Струмьяни: имот № 0016007 – полски път на Община Струмьяни и др., **който имот е образуван от имот № 016024** /нула, шестнадесет хиляди и двадесет и четири/ целият с площ от 1,885 дка /един декар осемстотин осемдесет и пет кв. м./, находящ се в местността „Валтата“, землището на село Горна Крушица, описан в Акт за частна общинска собственост № **971/07.06.2013 г.**

#### **Решение № 610**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмьяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**  
Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по- нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Андон Тасев Стойков** бивш жител на село Илинденци, община Струмьяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следния имот:

- **Имот № 040195** /нула, четиридесет хиляди сто деветдесет и пет/ с площ от **3,609 дка** /три декара шестотин и девет кв. м. /, находящ се в местността „Бабище”, с начин на трайно ползване „нива“, девета категория, находящ се в **землището на село ИЛИНДЕНЦИ** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф01970/04.07.2014 г.; имот № 040164 – нива на Община Струмьяни: имот № 040119 – полски път на Община Струмьяни и др., **който имот е образуван от следните имоти: имот № 040162** /нула, четиридесет хиляди сто шестдесет и две/ целият с площ от 6,162 дка /шест декара сто шестдесет и два кв. м./, находящ се в местността „Бабище“, землището на село Илинденци, описан в Акт за частна общинска собственост № **1133/18.09.2014 г.**, **имот № 040164** /нула, четиридесет хиляди сто шестдесет и четири/ целият с площ от 3,960 дка /три декара деветстотин и шестдесет кв. м./, находящ се в местността „Бабище“, землището на село Илинденци, описан в Акт за частна общинска собственост № **1134/18.09.2014 г.** и **имот № 040151** /нула, четиридесет хиляди сто петдесет и едно/ целият с площ от 1,133 дка /един декар сто тридесет и три кв. м./, находящ се в местността „Бабище“, землището на село Илинденци, описан в Акт за частна общинска собственост № **1144/03.10.2014 г**

#### **Решение № 611**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмьяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти**

**придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**  
Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Стоян Георгиев Станоев** бивш жител на село Игралище, община Струмьяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следния имот:

- **Имот № 007075** /нула, нула седем хиляди и седемдесет и пет/ с площ от **5,966** дка /пет декара деветстотин шестдесет и шест кв. м. /, находящ се в местността „Студена“, с начин на трайно ползване „ливада“, **девета** категория, находящ се в **землището на село ИГРАЛИЩЕ** с ЕКАТТЕ 32322, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00204/04.07.2014 г.; имот № 007076 – ливада на Община Струмьяни: имот № 007010 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмьяни“ и др., **който имот е образуван от имот № 007006** /нула, нула седем хиляди и шест/ целият с площ от 35,618 дка /тридесет и пет декара шестотин и осемнадесет кв. м./, находящ се в местността „Студена“, землището на село Игралище, описан в Акт за частна общинска собственост № 1132/18.09.2014 г.

#### **Решение № 612**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмьяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмьяни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмьяни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Димчо Ефтимов Пендурков** бивш жител на село Раздол, община Струмьяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следния имот:

- **Имот № 001226** /нула, нула хиляда двеста двадесет и шест/ с площ от **4,001** дка /четири декара и един кв. м. /, находящ се в местността „Нощовен“, с начин на трайно ползване „ливада“, **десета** категория, находящ се в **землището на село РАЗДОЛ** с ЕКАТТЕ 61772, община Струмьяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00216/15.07.2014 г.; имот № 001227 – ливада на Община Струмьяни: имот № 001116 – полски път на Община Струмьяни, **който имот е образуван от имот № 001166** /нула, нула хиляда сто шестдесет и шест/ целият с площ от 23,900 дка /двадесет и три декара и деветстотин кв. м./, находящ се в местността „Нощовен“, землището на село Раздол, описан в Акт за частна общинска собственост № 1138/19.09.2014 г.

#### **Решение № 613**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска**

служба Земеделие-Струмияни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;  
Общински съвет Струмияни реши:

Предоставя имот в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмияни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Иван Стефанов Богоев** бивш жител на село Горна Крушица, община Струмияни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следния имот:

- **Имот № 001924** /нула, нула хиляда деветстотин двадесет и четири/ с площ от **3,017 дка** /три декара и седемнадесет кв. м. /, находящ се в местността „Дългата нива”, с начин на трайно ползване „нива“, десета категория, находящ се в **землището на село ГОРНА КРУШИЦА** с ЕКАТТЕ 16273, община Струмияни, при граници и съседни, съгласно скица-проект № Ф00297/14.07.2014 г.; имот № 001509 – нива на Кръстьо Атанасов Богоев: имот № 001511 – пасище с храсти на насл. на Иван Христов Варсански и др., **който имот е образуван от имот № 001510** /нула, нула хиляда петстотин и десет/ целият с площ от 6,707 дка /шест декара седемстотин и седем кв. м./, находящ се в местността „Церо“, землището на село Горна Крушица, описан в Акт за частна общинска собственост № 1135/18.09.2014 г.

#### **Решение № 614**

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмияни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;  
Общински съвет Струмияни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмияни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Атанас Георгиев Ханджийски** жител на село Микрево, община Струмияни, обл. Благоевград – да бъде настанен в следните имоти:

- **Имот № 009310** /нула, нула девет хиляди триста и десет/ с площ от **3,472 дка** /три декара четиристотин седемдесет и два кв. м. /, находящ се в местността „Стара Търка”, с начин на трайно ползване „нива“, десета категория, находящ се в **землището на село ГОРЕМЕ** с ЕКАТТЕ 16033, община Струмияни, при граници и съседни, съгласно скица-проект № Ф00498/10.07.2014 г.; имот № 009311 – нива на Община Струмияни: имот № 009038 – овощна градина на Община Струмияни др., **който имот е образуван от имот № 009034** /нула, нула девет хиляди и тридесет и четири/ целият с площ от 6,015 дка /шест декара и петнадесет кв. м./, находящ се в местността „Ановете“, землището на село Гореме, описан в Акт за частна общинска собственост № 1136/18.09.2014 г.

- **имот № 007014** /нула, нула седем хиляди и четиринадесет/ с площ от **4,408 дка** /четири декара четиристотин и осем кв. м. /, находящ се в местността „Осиково”, с начин на трайно ползване „овощна градина“, десета категория, находящ се в **землището на село ГОРЕМЕ** с ЕКАТТЕ 16033, община Струмияни, при граници и съседни, съгласно скица-проект № Ф00499/10.07.2014 г.; имот № 007008 – пасище, мера

на Атанас Милев Вълков: имот № 007013 – пасище, мера на Община Струмияни др., описан в Акт за частна общинска собственост № 1137/18.09.2014 г.

### Решение № 615

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмияни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0 – въздържали се;**

Общински съвет Струмияни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмияни за по-нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

**Наследниците на Кирил Атанасов Станишев** бивш жител на село Илинденци, община Струмияни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следните имоти:

- **Имот № 063007** /нула, шестдесет и три хиляди и седем/ с площ от **10,638 дка** /десет декара шестотин тридесет и осем кв. м. /, находящ се в местността „Селище”, с начин на трайно ползване „ливада“, девета категория, находящ се в **землището на село ИЛИНДЕНЦИ** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмияни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф02243/07.10.2014 г.; имот № 063012 – пасище, мера на Община Струмияни: имот № 063011 – ливада на Община Струмияни; имот № 000117 – полски път на Община Струмияни, описан в Акт за частна общинска собственост № 1041/21.01.2014 г.

- **имот № 063011** /нула, шестдесет и три хиляди и единадесет/ с площ от **3,680 дка** /три декара шестотин и осемдесет кв. м. /, находящ се в местността „Селище”, с начин на трайно ползване „ливада“, девета категория, находящ се в **землището на село ИЛИНДЕНЦИ** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмияни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф02244/07.10.2014 г.; имот № 063012 – пасище, мера на Община Струмияни: имот № 063007 – ливада на Община Струмияни; имот № 000117 – полски път на Община Струмияни, описан в Акт за частна общинска собственост № 1129/24.07.2014 г.

### Решение № 616

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, с 9 – за; 0 – против; 1 – въздържал се;**

Общински съвет Струмияни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмияни през 2014 година, както следва:

**1. В част III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ.**

**В точка Д.** Описание на имоти за продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда, при заявен интерес и наличие на необходимите документи, доказващи законността на сградата.

**В частта село Илинденци да се добави следния имот:**

- **84,02 кв. м. ид.ч. от УПИ II с пл. № 345 в квартал 52**
- В частта село Струмьяни да се добави**
- **ПИ с пл. № 1107 с площ от 622 кв. м.**

#### Решение № 617

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54б, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържал се;**

Общински съвет Струмьяни:

1. Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител в размер на **3 583 лв.** (три хиляди петстотин осемдесет и три лева) за продажба на застроен **ПИ № 1107** (хиляда сто и седем) с площ **от 622 кв. м.** (шестотин двадесет и два кв. м.) по застроителния полигон на село Струмьяни – представляващ частна общинска собственост, върху който има търпим строеж, съгласно параграф 16, ал. 1 от ПР на ЗУТ, съгласно издадено Удостоверение за търпимост № 31 от 20.09.2007 год., доказващо законността на жилищната сграда в полза на **наследниците на Денчо Иванов Калоянов.**

2. Възлага на Кмета на Община Струмьяни да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмьяни, след което да издаде Заповед и сключи Договор за покупко - продажба със **наследниците на Денчо Иванов Калоянов.**

#### Решение № 618

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1 т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 61, ал. 1 т. 3 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имуществоуслуги на територията на община Струмьяни, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържал се;**

Общински съвет Струмьяни:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Струмьяни и съсобственика Никола Димитров Сарацинов с постоянен адрес: гр. Сандански, общ Сандански, ул. Пресиян” № 19, **чрез продажба частта на Общината**, която представлява **84,02 кв. м.** ид. части /осемдесет и четири, нула цяло и две кв. м. ид. ч./ от УПИ II /втори/ с пл. № 345 /триста четиридесет и пет/ в квартал 52 /петдесет и втори/ по РП на село Илинденци, община Струмьяни, целият с площ 666,16 кв. м./шестотин шестдесет и шест кв. м. и шестнадесет кв. см./, при граници и съседи: УПИ I /първи/ - 476; УПИ IX /девети/ - № 346 и улица.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **500 лв.** /петстотин лв./ по която да се изкупи общинската част на имота.

3. Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

4. Възлага на Кмета на Община Струмьяни да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмьяни, след което да издаде Заповед и сключи Договор за покупко - продажба със описаният съсобственик в т. 1 на решението.

### Решение № 619

От заседание на ОбС, проведено на 30.10.2014г.

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45и, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, с 10 – за; 0 – против; 0 – въздържал се;**

Общински съвет Струмяни:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на общински имот № 039030 (нула, тридесет и девет хиляди и тридесет) с площ **от 57,144 дка** (петдесет и седем декара сто четиридесет и четири кв. м.), **седма категория**, находящ се в местността „**Сусарник**”, землището на **село Илинденци** с ЕКАТТЕ 32665, община Струмяни, област Благоевград при граници и съседни, съгласно скица № К02249/22.10.2014 г. с проектен начин на трайно ползване: имот № 039081 – пасище, мера на Община Струмяни; имот № 039031 – полски път на Община Струмяни и др. от **пасище с храсти в друга селскостопанска територия.**

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ да поиска от Общинска служба Земеделие Струмяни промяната на начина на трайно ползване на имота описан в т. 1, като същата се отрази в Картата на възстановената собственост.