

ПРОТОКОЛ №31

Решение № 391

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, 10 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

Прави следното изменение и допълнение в “Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на община Струмяни”, както следва:

В Глава втора : Местни данъци, Раздел I: Данък върху недвижимите имоти към чл. 7 създава нова алинея 4::

- Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680 лв. включително.

В Раздел IV: Данък върху превозните средства чл. 45, ал. 1 се променя така:

- За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително, снабдени с действащи катализаторни устройства и несъответстващи на екологичните категории “Евро 3”, “Евро 4”, “Евро 5”, “Евро 6” и “EEV”, определеният по чл. 55 от ЗМДТ данък за съответната година се заплаща с намаление от 30 на сто.

Чл. 45, ал. 2 се променя така:

- За автобусите, товарните автомобили, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологичните категории “Евро 3” и “Евро 4”, данъкът се заплаща с 40 на сто намаление, а за съответстващите на “Евро 5”, “Евро 6” и “EEV” – с 50 на сто намаление, от определения по чл. 55, ал. 5, 6, 7 и 13 от ЗМДТ данък.

В чл. 45 се създава нова алинея 4:

- За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително и съответстващи на екологичните категории “Евро 3” и “Евро 4”, данъкът се заплаща с 50 на сто намаление, а за съответстващите на “Евро 5”, “Евро 6” и “EEV” – с 60 на сто намаление, от определения по чл. 55, ал. 1 и 3 от ЗМДТ данък

Решение № 392

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, , 10 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

Допълва чл.3, ал.2, т.4 със следния текст: и Защитено жилище за лица с психични разстройства;

В чл.7 се правят следните изменения и допълнения.

„Защитено жилище за лица с умствена изостаналост” се променя на „ Защитени жилища”

Създава се ал.1 „Защитено жилище за лица с умствена изостаналост предоставя социални услуги на пълнолетни лица с лека или умерена степен на умствена изостаналост изведени от специализирани институции или от семейна среда”.

Създава ал.2 „Защитено жилище за лица с психични разстройства предоставя социални услуги на пълнолетни лица с психични разстройства, изведени от специализирани институции или от семейна среда”.

В чл.8, ал. 2 се изменя както следва „Кметът на общината създава, изменя и прекратява трудовите правоотношения с Директора на специализираната институция и Управителите на институциите за социални услуги .

В Чл. 12 се правят следните изменения думите „умствена изостаналост” се заменят с психични разстройства”

В чл. 15 се изменя изразите „ умствени затруднения” с „умствена изостаналост и психични разстройства” и „Глава X” с Глава XI”

В чл. 18, ал.3 се изменя „индивидуален план” с „оценка на потребностите”.

В чл.22. след израза „социални услуги” се добавя „и социални услуги в общността”и след израза „се извършва със” се добавя „заповед на Дирекция социално подпомагане”.

В чл.26 след „чл.40д, ал.3, т.3 от ППЗСП” се добавя „ по утвърдена от Директора процедура за начина на разходване и отчитане на личните средства.

В чл. 26, ал.4 думите „В специализираните институции за възрастни с умствена изостаналост” се заменят с „В специализираната институция за възрастни с психични разстройства”

В чл.27 се изменя „В специализираните институции” с „В специализираната институция”

В чл. 29, ал. 1 думите „в Център за социални услуги” се заличават., ал.2 се заличава.

В чл.30 се изменя „социалните работници от Домашен социален патронаж с.Струмляни извършват” се заменят с „упълномощено лице извършва”

В. Чл.33 думата „Касиерът” се заменя с „Домакина”

В чл.37 се правят следните изменения:

В „Защитени жилища” за лица с умствена изостаналост и лица с психични разстройства се приемат пълнолетни жени с лека и умерена степен на умствена изостаналост и лица с психични разстройства изведени от специализирани институции или от семейно среда, които отговарят на следните критерии:

т.1възраст над 18 години

т.2 се заличава

т.4 се заличава

т.5 се изменя „желание за промяна на местоживеене и за придобиване на нови социални и трудови умения”

т.6 се заличава.

В чл.40 се изменя:

ал.2 „Управителя на специализираната институция, от която се извежда лицето” се заменя с „Директора на специализираната институция, в случаите когато се налага извеждане от специализирана институция”.

ал.4, т.7 се добавя „при възможност „

Чл.45 след „умствена изостаналост” се добавя „ и за лица с психични разстройства”

Към допълнителните разпоредби в §1се добавя „Лица с психични разстройства са тези които се нуждаят от специални здравни грижи с установено сериозно нарушение на психичните функции”.

В пълният текст на наредбата се променя:

израза „Дом За възрастни с психични разстройства”, „ДВПР” се заменят с „Дом за възрастни хора с психични разстройства”, „ДПХПР”

израза „Управителя на специализираната институция” се заменят с „Директора на специализираната институция”

Решение № 393

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54б, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 9 – за; 0 – против; 1- въздържали;

Общински съвет Струмяни:

1. Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител в размер на **1 853 лв.** (хиляда осемстотин петдесет и три лева) за продажба на застроен **УПИ VIII** (осми) с пл. № 654 (шестотин петдесет и четири) с площ **от 354 кв. м.** (триста петдесет и четири кв. м.) в квартал 15 (петнадесети) по регулационния план на село Микрево – представляващ частна общинска собственост, върху който има законно построена жилищна сграда, съгласно Разрешение за строеж № 11 от 11.05.1979 год., доказващо законността на жилищната сграда в полза на **Катя Христова Ралкова** с ЕГН ***** и адрес: гр. Микрево, улица „Даме Груев” 1, община Струмяни, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни, след което да издаде Заповед и сключи Договор за покупко - продажба със **Катя Христова Ралкова**.

Решение № 394

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54б, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 9 – за; 0 – против; 1- въздържали;

Общински съвет Струмяни:

1. Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител в размер на **3 455 лв.** (три хиляди четиристотин петдесет и пет лева) за продажба на застроен **УПИ III** (трети) с пл. № 1066 /хиляда шестдесет и шест/ с площ **от 626,40 кв. м.** (шестотин двадесет и шест кв. м. и четиридесет кв. см.) в **квартал 52** (петдесет и две) по регулационния план на село Микрево – представляващ частна общинска собственост, върху който има законно построена жилищна сграда, съгласно Строително разрешение № 3 от 27.03.1970 год., доказващо законността на жилищната сграда в полза на **фирма ЯКООЛА Н.В. ООД**

2. Възлага на Кмета на Община Струмяни да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет Струмяни, след което да издаде Заповед и сключи Договор за покупко - продажба със **ЯКООЛА Н.В. ООД**, чрез пълномощника си **Димитър Андонов Чорбаджийски**.

Решение № 395

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 10 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ **урегулиран поземлен имот VII** (седми) с **площ от 1196 кв. м.** (хиляда сто деветдесет и шест кв. м.), **находящ се в квартал 80 /осемдесети/** по регулационния план на село Микрево, одобрен със Заповед № 3-

350/2013 г. при граници и съседни: от изток – улица; от запад – УПИ III /трети/; от север – УПИ VIII /осми/ и УПИ X /десети/; от юг – УПИ IV /четвърти/ и УПИ VI /шест/, описан в Акт за частна общинска собственост № 983/30.07.2013 г.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **15 480 лв.** (петнадесет хиляди четиристотин и осемдесет лв.) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 396

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 10 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ **урегулиран поземлен имот VIII** (осми) с **площ от 880 кв. м.** (Осемстотин и осемдесет кв. м.), **находящ се в квартал 80 /осемдесети/ по регулационния план на село Микрево**, одобрен със Заповед № 3-350/2013 г. при граници и съседни: от изток – улица; от запад – УПИ X /десети/ от север – УПИ IX /девети/; от юг – УПИ VII /седми/, описан в Акт за частна общинска собственост № 982/30.07.2013 г.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **9 918 лв.** (девет хиляди деветстотин и осемнадесет лв.) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба, съгласно действащата Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 397

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 54а, ал. 1 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, 9 – за; 0 – против; 1- въздържали;

Общински съвет Струмяни:

1. Дава съгласие да се продаде, чрез публичен търг с тайно наддаване имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен **имот № 016015** (нула, шестнадесет хиляди и петнадесет) с **площ от 5,317 дка** (пет декара триста и седемнадесет кв. м.), **шеста категория**, с начин на трайно ползване „нива” **находящ се в местността „Валтата”, землището на село Горна Крушица с ЕКАТТЕ 16273**, община Струмяни, при граници и съседни: имот № 016045 – полски път на Община Струмяни; имот № 016008 – полски път на община Струмяни; имот № 016014 – нива на

насл. на Методи Димитров Донеv, описан в Акт за частна общинска собственост № 835/09.02.2012 г.

Съгласно скица № K00321/09.10.2013г върху имотът има следните ограничения:

66 Защитена зона за опазване на дивите птици, съгласно чл. 6, ал. 1 т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие. Забраняват се дейности, определени със заповедта за обявяване на защитената зона и с плана за управление.

2. Одобрява експертна оценка на независим оценител на описания имот в т. 1 в размер на **4 573 лв.** (четири хиляди петстотин седемдесет и три лв.) за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Община Струмяни да проведе публичният търг за продажба и сключи Договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Решение № 398

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
1	Кърпелево	005034	IX	Станина нива	7,199	нива	28,79 лв.	6	842 29.03.2012г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 399

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
2	Кърпелево	002002	X	Ковчегоров чукар	8,083	нива	32,33 лв.	6	844 29.03.2012г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 400

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
3	Кърпелево	005028	X	Валози	7,449	нива	29,79 лв.	6	845 29.03.2012г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 401

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
4	Кърпелево	002044	IX	Равнището	7,850	нива	31,40 лв.	6	846 29.03.2012г

2. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 402

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмьяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
5	Кърпелево	002023	IX	Равнището	3,557	нива	14,22 лв.	6	1004 25.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмьяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 403

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмьяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
6	Кърпелево	002099	IX	Баловец	4,149	нива	16,59 лв.	6	1005 25.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 404

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
7	Кърпелево	002043	IX	Равнището	3,947	нива	15,78 лв.	6	1006 25.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 405

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от

Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
8	Кърпелево	003040	IX	Атанасова църква	2,027	нива	8,10 лв.	6	1007 25.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 406

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
9	Кърпелево	007050	X	Тешаловец	3,408	нива	13,63 лв.	6	1008 28.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 407

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
10	Кърпелево	005060	X	Колибите	2,645	нива	10,58 лв.	6	1009 28.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 408

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
11	Кърпелево	007007	X	Кокальо	3,003	нива	12,01 лв.	6	1010 28.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 409

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
12	Кърпелево	007005	X	Кокальо	7,161	нива	28,64 лв.	6	1011 28.10.2013

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 410

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
13	Кърпелево	005115	X	Кокальо	3,869	нива	15,47 лв.	6	1012 28.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 411

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
14	Кърпелево	007003	X	Кокальо	4,985	нива	19,94 лв.	6	1013 28.10.2013г

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 412

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
15	Кърпелево	007041	X	Войводина мала	4,258	нива	17,01 лв.	6	1014 28.10.2013

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 413

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
16	Кърпелево	005006	X	Великденско дабе	1,073	нива	4,29 лв.	6	1015 28.10.2013

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 414

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
17	Кърпелево	002079	X	Великденско	2,154	нива	8,61 лв.	6	1016

				дабе					28.10.2013
--	--	--	--	------	--	--	--	--	------------

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 415

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
18	Кърпелево	005122	X	Селището	8,663	нива	34,65 лв.	6	1017 28.10.2013

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 416

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 1 от Закона за арендата в земеделието, във връзка с чл. 46 и чл. 47 от Наредбата за ред за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 50, т. 15 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Струмяни, , 9 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

1. Дава съгласие да се отдадат под аренда, чрез публичен търг с тайно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно:

№	Землище	№ на имота	Категория на земята	Местност	Площ на имотът /дка/	Начин на трайно ползване	Начална тръжна цена за 1/год.	Срок на отдаване /стопански-години/	АЧОС
---	---------	------------	---------------------	----------	----------------------	--------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	------

						e			
19	Кърпелево	007037	X	Борова могила	18,868	нива	75,47 лв.	6	1018 28.10.2013

2. Възлага на Кмета на община Струмяни да проведе публичният търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да сключи договор за аренда със спечелилият участник.

Решение № 317

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, 10 – за; 0 – против; 0- въздържали
Общински съвет Струмяни реши:

Отменя предложение за разделяне на имот № 003093, площ 1,999 дка. в местността „Пролтоко”, землището на с. Раздол, представляващ – частна общинска собственост. Разделянето да се извърши съгласно разпоредбите на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ.

Решение № 418

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0- въздържали;

Общински съвет Струмяни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по- нататъшно реализиране на законната процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Александър Иванов Лазарски бивш жител на село Микрево, община Струмяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следният имот:

Имот № 001201 /нула, нула хиляда двеста и едно/ с площ от **4,996 дка** /четири декара деветстотин деветдесет и шест кв. м./, находящ се в местността „КАПИНОВО”, с начин на трайно ползване „ОВОЩНА ГРАДИНА“, X /десета/ категория, находящ се в землището на село Кърпелево с ЕКАТТЕ 40957, община Струмяни, при граници и съседни, съгласно скица-проект № Ф00676/22.05.2013 г., заверена на 23.10.2013 г.: имот № 001202 – овощна градина на община Струмяни; имот № 001067 – пасище, мера на Община Струмяни; имот № 001078 – широколистна гора на МЗГ – НУГ, **който имот е образуван от поземлен имот № 001066** /нула, нула хиляда шестдесет и шест/ целият с площ от 15,626 дка /петнадесет декара шестотин двадесет и шест кв. м./, находящ се в местността „Капиново“, землище Кърпелево, описан в Акт за частна общинска собственост № 1022/25.11.2013 г.

Решение № 419

От заседание на ОбС, проведено на 20.12.2013г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с искане по § 27, ал.2, т.1 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи от Елена Герасимова Калоянова, началник на Общинска служба Земеделие-Струмяни, за издаване на Заповед за предоставяне на имоти придобити от общината на основание чл. 19 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, 10 – за; 0 – против; 0- въздържаха;

Общински съвет Струмяни реши:

Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Иван Георгиев Станков бивш жител на село Микрево, община Струмяни, обл. Благоевград – да бъдат настанени в следният имот:

Имот № 001004 /нула, нула хиляда и четири / с площ от **0,601 дка** /шестотин и един кв. м./, находящ се в местността „**Шафаро**”, представляващ „**нива**“, **V** /пета/ категория, находящ се в **землището на село Микрево** с ЕКАТТЕ 49686, община Струмяни, при граници и съседи, съгласно скица-проект № Ф00676/02.04.2013 г., заверена на 05.11.2013 г.: имот № 001011 – широколистна гора на ЮЗДП ДП ТП „ДГС Струмяни“, землищна граница; имот № 001003 – широколистна гора на насл. на Иван Георгиев Станков; имот № 001005 – нива на Иван Методиев Божинов, който имот е описан в Акт за частна общинска собственост № 1021/25.11.2013 г.