

Решение №138

от заседание, проведено на 30.01.2009 г., Протокол № 17

На основание §3 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси и чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление с 8 – за, против – 0, възд.се – 3, ОбС взе

Общински съвет Струмяни създава постоянна комисия, която да извършва проверки за установяване и предотвратяване на конфликт на интереси съгласно Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси.

Комисията да бъде в три членен състав, а именно:

1. Кирил Укев;
2. Ботьо Пенев;
3. Лиляна Велкова.

Решение №139

от заседание, проведено на 30.01.2009 г., Протокол № 17

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА с 10 – за, против – 0, възд.се – 2, ОбС взе

Общински съвет Струмяни приема Наредба за принудително изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Струмяни /на второ четене/.

Решение №140

от заседание, проведено на 30.01.2009 г., Протокол № 17

На основание чл.21, ал.2, от ЗМСМА с 12 – за, против – 0, възд.се – 0, ОбС взе

Общински съвет Струмяни приема следните промени в Наредбата за осигуряване на пожарна и аварийна безопасност на територията на община Струмяни:
Заглавие: Наредба за осигуряване на пожарна безопасност на територията на община Струмяни.

В чл. 1, ал.1 С тази наредба се уреждат обществените отношения, свързани с осигуряването на пожарна безопасност на територията на община Струмяни.

В чл. 2 Заповедите на Кмета на общината, кметовете на кметства и разпорежданията на специализираните органи за пожарна безопасност, относно спазване на противопожарния ред и правила задължителни за гражданите и ръководителите на учреждения, фирми, организации и др. извършващи дейността на територията на общината.

В чл. 3 Наредбата има действие спрямо всички физически и юридически лица, постоянно живеещи и временно пребиваващи на територията община Струмяни.

В чл. 4 Пожарната безопасност на територията на общината се организира от общинска администрация и кметствата на териториален принцип, в съответствие с изискванията по чл.127ж от Правилника за прилагане на закона за МВР.

Раздел II

обща задължения за осигуряване на пожарна безопасност.

В чл. 5 Ръководителя на предприятието, сдружението, фирма, кооперации, частни стопанства, учреждения и други организации провеждат дейности, осигуряващи пожарна безопасност на поверените им обекти и територии, като при това спазват

установените им правила и норми – Наредба №1-209 от 22.11.2005 год. За правила и нормите за пожарна безопасност на обектите в експлоатация (обн. в ДВ, бр.107/2004 год.), както и специфичните правила за общината и съответните населени места и оказват съдействие на специализираните органи за пожарна и аварийна безопасност и спасяване.

В чл. 7 Ръководителя на предприятието, фирма, сдружението, кооперации, частни стопанства, учреждения и други организации създават условия за недопускане възникването на пожари и за ефективна пожарогасителна и аварийно-спасителна дейност на територията на обектите им, чрез въвеждането на организационни (създаване на противопожарен ред, чрез наредби, инструкции и заповеди) и технически мерки.

В чл. 8 За осъществяване на пожарогасителни и аварийно-спасителни действия на територията на общината и в обектите, частни стопанства, учреждения и други организации, със собствени заповеди изграждат доброволни противопожарни формирования (ДПФ) , в съответствие с Наредбата за реда за създаване на доброволни формирования за подпомагане органите на НСПБЗН-МВР, на територията на общините (обн. в ДВ, бр.100/2003 г., бр.69/2006 г., бр.53/2008 г), чл.103, т.1 от ППЗМВР и чл.120 от ЗМВР, които по разпореждане на кмета на общината вземат участие при гасене на големи пожари и ликвидиране на аварии.

В чл. 9 Ръководителя на предприятието, фирми, сдружението, кооперации, частни стопанства, учреждения и други организации на територията на общината са длъжни да осигуряват своевременно наличната си техника и личен състав за гасене на големи пожари и ликвидиране на аварийни ситуации при поискване чрез дежурни по общинска администрация.

В чл. 11 При ремонтни работи или аварии и затваряне на отделни участъци от пътища и улици, и спиране на водата във водопроводната мрежа, източване на противопожарни водоеми, изключване на телефонни линии и пожароизвестителни и пожарогасителни инсталации, ръководители на фирми, учреденият и гражданите уведомяват задължително „Районно управление Пожарна безопасност и спасяване” (РУПБС) гр.Сандански та тел:160 и предприемат компенсиращи мерки за осигуряване на пожарна безопасност на обектите.

В чл. 15 “Водоснабдяване и канализации Стримон “ ООД с.Микрево поддържа в изправност и готовност за ползване монтираните на градския водопровод противопожарни хидранти, обозначава с табели местоположението на съществуващите и монтирани нови в жилищната част на населените места в съответствие с изискванията на ПСТН. На територията на фирмите, кооперациите, предприятията и дружествата също е задължение на собствениците (ръководителите) им.

В чл. 17 Изпълнителя (инвеститора) на ремонтните дейности и промени по пътища и улици осигуряващи достъп до определени сгради и територии е длъжен да съгласува също с РУПБС гр. Сандански, във връзка с осигуряване проходимостта на същите за предвижване на противопожарни автомобили.

В чл. 18 Собствениците (ръководители) на обекта (сградата) и организаторите на мероприятия с масово събиране на хора са длъжни преди провеждане му да съгласуват с РУПБС гр.Сандански безопасни условия за пребиваване на посетителите в съответните сгради и да създадат организация за спазването им по време на провеждането на мероприятията.

В чл. 19 Районна пътна служба и Държавните горски стопанства на територията на общината преди всеки пожароопасен сезон организират почистването от сухи треви и храсти и направата на минерализовани ивици граничещи с горски насаждения, а Електропреносните дружества в обхвата на просеките под въздушните електропроводи.

Държавните горски стопанства осигуряват обозначаването (маркирането) със знаци (предупредителни, забранителни и указателни) за спазване на противопожарните изисквания в горите при лагеруване или извършване на други дейности в тях.

В чл. 21 Паленето на огън с цел приготвяне на зимнина или изгаряне на отпадъци в имотите на гражданите да става само на места почистени от горими материали, отдалечени от постройки и складирани горими материали на разстояние не по-малко от 5 метра, леснозапалими и взривоопасни материали не по малко от 20 метра, и не по малко от 50 метра от горски насаждения при спазване на мерките за пожарна безопасност и осигурени средства за пожарогасене, и отсъствие на силен вятър.

В чл. 28 За допуснати нарушения по тази наредба органите на пожарна и аварийна безопасност от РУПБС гр.Сандански издават на нарушителите писмени предупреждения, разпореждания или Актове за установяване на административните нарушения.

В чл. 32 За явно маловажни случаи на нарушения на наредбата, установени при извършването им, на нарушителите се налагат глоби в размер до 50 лева.

В чл. 33 При груби нарушения и неизпълнение на противопожарните правила и разпореждания и при явна опасност от пожар, авария или опасност за живота и здравето на гражданите, кмета на общината и органите за пожарна безопасност прилагат превантивни административни мерки и изпращат писма до Районна Прокуратура.

В §2 Прилагането и контрола по изпълнението на настоящата наредба се възлага на кмета на Община Струмияни и началника на РУПБС гр.Сандански.

Решение №141

от заседание, проведено на 30.01.2009 г., Протокол № 17

На основание чл.21, ал.2, от ЗМСМА с 12 – за, против – 0, възд.се – 0, ОбС взе

Общински съвет Струмияни създава нови ал.18 и 19 в чл.2 от Наредба № 1 на ОбС Струмияни уреждаща поддържането на чистотата, сигурността на населените места, осигуряването на условия за спокоен труд и отдих на гражданите и опазване на частната, общинската и държавна собственост, както следва:

Чл.2 ОбС Струмияни забранява:

ал.18 - Употребата на газови и огнестрелни оръжия, както и експлозивни материали извън регламентираните в Закона случай.

ал.19. – Достъпа на лица носещи газово оръжие в заведения, дискотеки, училища и други обществени места.

Решение №142

от заседание, проведено на 30.01.2009 г., Протокол № 17

На основание ЗИД на ЗМДТ обн.ДВ бр. 105 от 09.12.2008год., във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА с 12 – за, против – 0, възд.се – 0, ОбС взе

I.Общински съвет с. Струмияни приема изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци, такси и цени на услуги на територията на община Струмияни, както следва:

1. В раздел III – наименованието на раздела се променя в – Такси за детски ясли, детски градини, специализирани институции за предоставяне на социални услуги, лагери и други общински социални услуги;

2. В чл.49, ал.4, цифрата 1680 лв. се заменя с 2520 лв.;

3. В чл. 57 ал.1 /нов текст/ Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя както следва:

т.1 За граждани – в размер 1.3 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

т.2 За предприятия – в размер на 2 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

т.3 За жилищни имоти на предприятия – в размер 1.3 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

4. В чл.70, т.1 цифрата 0,7 се заменя с цифрата 0,5 и в т.2 цифрата 5 се заменя с цифрата 3,5;

5. В чл.74, ал.3 текстът “внесени в страната като нови” се заменя с текста “които не са регистрирани за движение в страната”;

6. В чл.77, ал.1, т.а, цифрата 0,7 се заменя с цифрата 0,5;

7. В чл.77, ал.1, т.б, цифрата 5 се заменя с цифрата 3,5;

8. В чл.77 ал.2, цифрата 3 се заменя с цифрата 2,1;

9. В чл.93, ал. 6/нова/ – Лицата, които осъществяват в един обект едновременно патентни дейности по т.3 и т.31 от Приложение № 4 от ЗМДТ, дължат данък само за дейността по т.3.

10. Текста на сегашната ал.6 става текст на ал.7

11. В чл.48 т.10 частта “Тръжни книжа за процедури по ЗОП” се изменя така : Цената на документацията за участие в процедури по ЗОП се формира от броя страници в документацията по стойността на копирането им, посочена в т.5 на чл.48 от настоящата Наредба. При хелиографски копия да се заплаща допълнително, според действително извършените разходи.

12. Приема план – сметка на разходите по услугите по сметосъбиране и сметоизвозване и обезвреждане на битовите отпадъци и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване /Приложение№1 към настоящото предложение/

13. Утвърждава размера на такса за битови отпадъци определена в чл.18, както следва:

Чл. 18. Размера на такса смет е, както следва:

(1) за Граждани - 6 ‰ става 4,5 ‰, в които се включва:

- 4 ‰ става 3 ‰ за сметосъбиране и сметоизвозване;

- 0,5 ‰ за инвестиционни разходи;

- 1 ‰ за обезвреждане на битови отпадъци и такса депо;

(2) за фирми – 12 ‰ става 14‰ , в които се включва:

- 8 ‰ става 10 ‰ за сметосъбиране и сметоизвозване;

- 2 ‰ за инвестиционни разходи;

- 2 ‰ за обезвреждане на битови отпадъци и такса депо;

(3) за имоти на граждани, които не са застроени, но се намират в регулация – 2‰, за поддържане на чистотата, върху данъчната оценка на недвижимите имоти.

(4) за имоти на граждани, които са застроени, но неизползваеми целогодишно – 2 ‰, за поддържане на чистотата, върху данъчната оценка на недвижимите имоти.

(5) за имоти на фирми, които не са застроени, но се намират в регулация – 5‰, за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, върху данъчната оценка на недвижимите имоти.

(6) за имоти на фирми, които са застроени но неизползваеми целогодишно - 5 % върху данъчната оценка на недвижимите имоти, за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване.

Отменя сегашния текст на (7) за фирми, предприятия и юридически лица, чийто имоти се намират извън районите в които общината е организираща сметосъбиране и сметоизвозване и те сами извършват тази дейност, определя такса за поддържане чистотата на терените за обществено ползване в размер на 5 % изчислени на база на данъчната оценка на недвижимия имот.(Създава нова алинея 7 със следния текст)

(7) /нов текст/ Такса смет се събира в регулационните граници на следните населени места: Струмяни, Микрево, Илинденци, Горна Крушица, Каменица и Драката

(8) (изм. - реш.. № 139/05.11.2004г. на ОбС Струмяни) такса за битови отпадъци за общински имоти, използвани за търговски цели 0,80лв./ кв.м.

(9) /нова/ молби – декларации за намаляване на такса смет се приемат до края на месец декември на предходната година.

II. На основание чл.20, ал.2 от ЗМСМА Общински съвет Струмяни приема промяна в чл.48 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци, такси и цени на услуги на територията на община Струмяни да се добави:

т.63 – Наем на костюм, аксесоар – Цена 5 /пет/ лева на ден.

Приложение №1 към т.12

ПЛАН СМЕТКА ЗА УСТАНОВЯВАНЕ СТОЙНОСТТА НА 1 КМ. ПРОБЕГ НА СМЕТОСЪБИРАЧНА КОЛА

Сметосъбиране и сметоизвозване

Месечен разход:

За определяне цената на вдигане на 1 бр. контейнер тип “Бобър”

	мярка	разходна норма	ед.цена	стойност
I. Механизация				
1.сметосъбирач	мсм	0,074	107,80	8,02
				8,02
II. Труд				
1. работник	ч.ч.	0,60	2,40	1,44
2. работник	ч.ч.	0,60	2,40	1,44
3. работник	ч.ч.	0,60	2,40	1,44
				4,33
III. Допълнителни разпоредби				
1. Механизация	%	30	8,02	2,41
2. Труд	%	100	4,33	4,33
3. Печалба	%	8	19,10	1,53
				8,27
		Общо		20,62
		ДДС	20%	4,12
Единична цена с ДДС за бр. вдигнат контейнер тип “Бобър”				24,75

На територията на община Струмяни са разположени

45 бр. контейнери x 1 път/мес. x 24,75 = 1113,75

За определяне цената на вдигане на 1 бр. кофа тип “Мева”

	мярка	разходна норма	ед.цена	стойност
I. Механизация				
1. сметосъбирач	мсм	0,009	107,80	0,98
				0,98
II. Труд				
1. работник	ч.ч.	0,05	2,40	0,13
2. работник	ч.ч.	0,05	2,40	0,13
3. работник	ч.ч.	0,05	2,40	0,13
				0,39
III. Допълнителни разпоредби				
1. Механизация	%	30	0,98	0,29
2. Труд	%	100	0,39	0,39
3. Печалба	%	8	2,06	0,16
				0,85
Общо				2,22
ДДС			20%	0,44
Единична цена с ДДС за бр. вдигната кофа тип “Мева”				2,67

На територията на община Струмяни са разположени
1276 бр.кофи x 1 път/мес. x 2,67 = 3 406,92

Годишен разход – 4 520,67 x 12 мес. = 54 248,04

Осигуряване на съдове

	Вид	брой	ед.цена	стойност
1	Кофи 110 мл.	100	50,00	5 000
2	Контейнери	20	550,00	11 000
ВСИЧКО				16 000

Депозит

Такса депо –720, 00 лв. x 12 = 8 640,00 лв.

ОБЩО РАЗХОД ЗА ГОДИНАТА: 78 888,04 лв.

Годишен разход – 54 248,04 лв.

Инвестиции – 16 000 лв.

Такса депо – 8 640,00 лв.