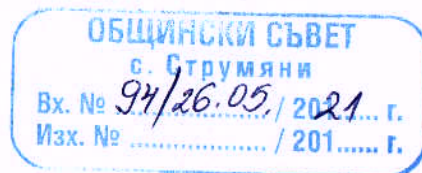




# ОБЩИНА СТРУМЯНИ

Изх. № 0804-496/  
26.05.2021 г.



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕЛО СТРУМЯНИ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ЕМИЛ ДИМИТРОВ ИЛИЕВ – Кмет на община Струмьяни

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2021 година.

Уважаеми Дами и Господа общински съветници,

С Ваше Решение № 157 от Протокол № 18/25.01.2021 година е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2021 година.

Има възникнал интерес от физически лица към имоти – частна общинска собственост, които не са включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2021 година.

Поземлените имоти са следните:

- имот с идентификатор 32665.146.27, местност: Бела вода, 9 /девета/ категория с площ от 12058 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Илинденци, община Струмьяни.

- имот с идентификатор 32665.145.21, местност: Средобрът, 8 /осма/ категория с площ от 16029 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Илинденци, община Струмьяни;

- имот с идентификатор 32665.75.19, местност: Валоги, 9 /девета/ категория с площ от 11420 кв.м., НТП – нива, находящ се в землището на село Илинденци, община Струмьяни

- имот с идентификатор 32665.26.72, местност: Долно поле, 9 /девета/ категория с площ от 14792 кв.м., НТП – гори и храсти в земеделска земя, находящ се в землището на село Илинденци, община Струмьяни;

Към имот с идентификатор 61772.1.88 местност: Края, 10 /десета/ категория с площ от 28215 кв.м., НТП – пасище, находящ се в землището на село Раздол, община Струмьяни; има депозиран интерес за да се учреди право на ползване за пчелин.

Относно 221 км. м. ид.ч. от поземлен имот № 144, който попада в УПИ II-140,144 по ПУП на село Каменица има заявен интерес за погасяване на собствеността на основание чл. 36 от ЗОС.

След като бъде включен горесцитираните имоти в годишната програма за управление и разпореждане със същите имоти ще се проведе процедура, относно отдаването им под наем, аренда и прекратяване на съсобствеността между общината и физическо лице, като всичко това ще доведе до поддържане и съхранение на имотите и постъпване на приходи в общинският бюджет.

В тази връзка се налага да бъде актуализирана, изменена и допълнена Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмьяни през 2021 година в частта „описание на имоти, които общината има намерение



да отдаде под наем/аренда“, „описание на имоти за прекратяване на съсобственост“ и в „описание на имоти, върху които общината има намерение да учреди възмездно право на ползване“

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Ви предлагам да вземете следното:

**Проект!**

## **РЕШЕНИЕ**

Общински съвет Струмяни реши:

Приема актуализация на Годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Струмяни през 2021 година, както следва:

**В част IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ/АРЕНДА ПРЕЗ 2021 ГОДИНА.**

**В БУКВА Б. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „НИВА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА ПО ПРОЦЕДУРА в землището на село Илинденци да се добавят следните имоти :**

<b>I. СЕЛО ИЛИНДЕНЦИ</b>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
271	32665.146.27	БЕЛА ВОДА	9	12058
272	32665.145.21	СРЕДОБРЪТ	8	16029
273	32665.75.19	ВАЛОГИ	9	11420

**В глава IV. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „ПАСИЩА“ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ АРЕНДА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 37И ОТ ЗСПЗЗ в буква „Д“, землището на село Раздол да отпадне имот, а именно.**

**№ 65.** 61772.1.88, местност - КРАЯ, категория 10, площ – 28215 кв. м.

**Да се създаде нова буква „З“, в глава IV. ОПИСАНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ „ГОРИ И ХРАСТИ В ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ“ ЗА ОТДАВАНЕ ПО ПРОЦЕДУРА НАЕМ/АРЕНДА**

<b>I. СЕЛО ИЛИНДЕНЦИ</b>				
№	ПИ с идентификатор	Местност	Категория	Площ / кв.м.
1	32665.26.72	ДОЛНО ПОЛЕ	9	14792

**В глава VIII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ** да се добави следния имот:

221 кв.м. ид. ч. от ПИ № 144, който попада в УПИ II – 140, 144 в квартал 27 по ПУП на село Каменица.

**В глава X ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ** да се добави следния имот:

Поземлен имот с идентификатор 61772.1.88 с НТП – пасище с площ от 28215 кв. м., находящ се в село Раздол.

АК

**ЕМИЛ ИЛИЕВ**  
*Кмет на община Струмяни*



